

# 常州市天宁区兰陵街道社区公共服务中心多联式空调设备

## 项目合同主要条款

甲方(需方): 常州市天宁区兰陵街道办事处

合同编号: 常机[2017]121号

乙方(供方): 江苏恒大利能机电设备工程有限公司

签订地点: 常州市

合同时间: 2017年8月8日

依据《中华人民共和国合同法》以及有关法律、法规的规定, 甲方、乙方经协商一致, 订立本合同。

### 一、合同标的之名称、型号、规格、数量

序号	设备名称	品牌	规格型号	技术参数	数量	单位	投标人民币价格(元)	
							单价	合价
1	多联式风管内机	海信	HVR-28KF/G1FZBp	制冷量 2.8KW 制热量 3.3KW	8	台	2280	18240
2	多联式风管内机	海信	HVR-36KF/G1FZBp	制冷量 3.6KW 制热量 4.2KW	6	台	2320	13920
3	多联式风管内机	海信	HVR-40KF/G1FZBp	制冷量 4.3KW 制热量 4.9KW	2	台	2360	4720
4	多联式风管内机	海信	HVR-56KF/G1FZBp	制冷量 5.6KW 制热量 6.5KW	5	台	2480	12400
5	多联式风管内机	海信	HVR-63KF/G1FZBp	制冷量 6.3KW 制热量 7.5KW	13	台	2550	33150
6	多联式风管内机	海信	HVR-71KF/G1FZBp	制冷量 7.1KW 制热量 8.5KW	2	台	2610	5220
7	多联式风管内机	海信	HVR-80F/G1FZBp	制冷量 8.4KW 制热量 9.6KW	1	台	2980	2980
8	多联式风管内机	海信	HVR-90F/G1FZBp	制冷量 9.0KW 制热量 10.0KW	2	台	3190	6380
9	多联式风管内机	海信	HVR-100F/G1FZBp	制冷量 10.0KW 制热量 11.2KW	5	台	3350	16750
10	多联式风管内机	海信	HVR-140F/G1FZBp	制冷量 14.2KW 制热量 16.3KW	4	台	3520	14080
11	多联式吸顶内机	海信	HVR-56Q/G1FZBp	制冷量 5.6KW 制热量 6.5KW	1	台	3530	3530
12	多联式吸顶内机	海信	HVR-71Q/G1FZBp	制冷量 7.1KW 制热量 8.5KW	2	台	3650	7300
13	多联式吸顶内机	海信	HVR-80Q/G1FZBp	制冷量 8.4KW 制热量 9.6KW	2	台	3860	7720
14	多联式吸顶内机	海信	HVR-90Q/G1FZBp	制冷量 9.0KW 制热量 10.0KW	1	台	3980	3980
15	多联式吸顶内机	海信	HVR-125Q/G1FZBp	制冷量 12.5KW 制热量 14.0KW	5	台	4230	21150
16	多联式吸顶内机	海信	HVR-140Q/G1FZBp	制冷量 14.2KW 制热量 16.3KW	12	台	4490	53880
17	多联式室外机	海信	HVR-252W/SG1FZBp	制冷量 25.2KW 制热量 27.0KW	1	台	21500	21500
18	多联式室外机	海信	HVR-560W/SG1FZBp	制冷量 56.0KW 制热量 63.0KW	2	台	49200	98400
19	多联式室外机	海信	HVR-690W/SG1FZBp	制冷量 68.0KW 制热量 76.5KW	1	台	58300	58300

20	多联式室外机	海信	HVR-730W/SG1FZBp	制冷量 73.5KW 制热量 82.5KW	1	台	59900	59900
21	多联式室外机	海信	HVR-800W/SG1FZBp	制冷量 80.0KW 制热量 90.0KW	1	台	66300	66300
22	多联式室外机	海信	HVR-900W/SG1FZBp	制冷量 90.0KW 制热量 100.0KW	1	台	74500	74500
23	多联式室外机	海信	HVR-1010W/SG1FZBp	制冷量 101.0KW 制热量 113.0KW	1	台	87200	87200
24	有线控制器	海信	HYXC-K01H		71	个	500	35500
25	铜管及保温	飞轮、华美	φ6.34, 橡塑料保温 15mm t		60	米	25	1500
26	铜管及保温	飞轮、华美	φ9.52, 橡塑料保温 15mm t		400	米	35	14000
27	铜管及保温	飞轮、华美	φ12.7, 橡塑料保温 15mm t		100	米	45	4500
28	铜管及保温	飞轮、华美	φ15.9, 橡塑料保温 15mm t		450	米	55	24750
29	铜管及保温	飞轮、华美	φ19.1, 橡塑料保温 20mm t		100	米	65	6500
30	铜管及保温	飞轮、华美	φ22.2, 橡塑料保温 20mm t		40	米	76	3040
31	铜管及保温	飞轮、华美	φ25.4, 橡塑料保温 20mm t		20	米	85	1700
32	铜管及保温	飞轮、华美	φ28.6, 橡塑料保温 20mm t		100	米	95	9500
33	铜管及保温	飞轮、华美	φ31, 橡塑料保温 20mm t		120	米	110	13200
34	铜管及保温	飞轮、华美	φ38, 橡塑料保温 20mm t		30	米	130	3900
35	分液器	大金			63	套	120	7560
36	制冷剂	杜邦	R410A		100	kg	90	9000
37	排水管含保温	公元	UPVCφ25		400	米	12	4800
38	排水管含保温	公元	UPVCφ32		100	米	15	1500
39	排水管含保温	公元	UPVCφ40		200	米	18	3600
40	排水管含保温	公元	UPVCφ50		10	米	30	300
41	信号线	时牌	RVVP2*0.75		1050	米	3	3150
42	线管	公元	PVCφ20		1050	米	5	5250
43	人工				71	台	550	39050
44	吊车				1	项	2800	2800
45	风管				130	平方	120	15600
46	风口				48	套	200	9600

47	室外机钢支架			*	1	项	6200	6200
合 计							918000	

二、合同标的技术要求详见技术文件及图纸

### 三、交货与运输

#### 1. 货物交付

本合同货物的交货日期为 2017 年 月 日，（具体需方以电报或传真的形式书面通知供方。）以货物运到现场（甲方住所地/甲方指定地点）的时间为准。此日期或甲方书面通知变更后的日期为计算迟交货物违约金的依据。

乙方承担合同项下货物的运输及为货物办理运输保险、并承担由此所需的费用。

#### 2. 资料交付

乙方应在交付货物的同时向甲方提供全套随机文件（含产品合格证书、原理图、使用维护说明书、验收报告书）壹套。

#### 3. 交货地点

乙方应将货物运到 甲方指定的工地（甲方住所地/甲方指定的工地）。货物现场交付，需方检验无误，签署收货通知单后，货物所有权转移给需方。

### 四、包装

1、乙方保证本合同范围内货物的包装能满足长途运输及装卸的需要，并依据所供物资特点分别采取防潮、防霉、防锈、防腐、防冻措施；每件包装箱内，应附有包括分件名称、数量、图号的详细装箱单及产品出厂质量合格证明书和技术说明；在运输中安装三维冲击记录仪。

2、因包装不良造成货物和技术资料损坏、丢失或性能降低，无论在何时何地发现，供方均应负责及时修复、更换或赔偿。运输中发生货物损坏或丢失时，乙方应做好记录并负责与承运人及保险公司交涉，同时乙方应尽快向甲方补供货物以满足工期要求。

3、乙方应承担由于货物发生损坏或丢失而补供导致的延迟交付货物的违约责任。

### 五、标记

1、每件包装箱的两个侧面，应用不褪色油漆写明合同号、到货站、收货人、货物名称、箱（件）号、体积（长\*宽\*高，以毫米表示）、毛（净）重以及生产日期和生产工厂。

2、乙方须在包装箱上明显标注“轻放”、“勿倒置”、“防雨”等字样。

3、毛重 2 吨以上货物，应在包装箱侧面标明起吊挂绳的位置。

4、乙方不得用同一箱号标注任何两个箱件。包装箱应连续编号，并在全部装运过程中保持箱号顺序始终连贯

#### 六、发运通知

乙方应在货物正式发运 6 天前，以电报或传真书面通知需方及收货单位该批货物的合同号、品名、数量、体积、毛重和件数。货物启运后，乙方应在 24 小时之内再次以电报或传真方式准确通知甲方及收货单位上述内容及预计到货时间。由于乙方未能及时、准确地提供发运通知而使甲方发生的任何费用均由乙方承担。

#### 七、检验和验收

1、乙方提供的所有货物在交接过程中都须进行严格的检验和试验。所有检验、试验必须有正式的记录文件，这些记录文件作为技术资料的组成部分应送达甲方。

2、如有任何货物经检验和试验不符合技术规范的要求，甲方可以拒收。乙方应更换被拒收的货物，使之符合技术规范书的要求，供方承担由此发生的一切费用。

3、货物运达目的地后，甲方通知供方派员赴现场共同清验交收。

4、清验中，若发现货物由于非甲方原因（包括运输）发生任何损坏、缺陷、缺少或与合同规定的质量标准 and 规范不符，应做好记录，并由双方代表签字，各执一份，作为甲方向供方提出修理、更换、索赔的依据。

5、若乙方代表未按约定时间赴现场参加验收，甲方有权自行开箱清点检验，其检验结果和记录对双方同样有效，并作为甲方向供方索赔的有效证据。

6、乙方如对甲方提出的修理、更换、索赔要求有异议，应在接到甲方书面通知后 3 天内提出，并在该时间内自费派代表赴现场同甲方代表共同复验。

7、双方代表在工程现场会同检验中对检验记录不能取得一致意见时，可由双方委托权威的第三方检验机构或双方与权威检验机构联合进行检验。检验结果对双方都有约束力，检验费用由责任方负担。

8、乙方在接到甲方按本合同规定提出的索赔通知后，应尽快修理、更换或补发短缺部分，由此产生的制造、修理和运费及保险费均由乙方负担。上述索赔，甲方从付款中扣除。

上述各项检验仅是现场的到货检验，尽管没有发现问题或供方已按索赔要求予以更换或修理均不能被视为乙方应承担的质量保证责任的解除。

货物安装完毕后通电调试，须通过运行，乙方应按甲方要求派人予以协助，如出现问题应立即修理或 24 小时内更换损坏部件。由此产生的一切费用由乙方负责。

## 八、结算方式:

- 1、总价包干制。
- 2、如设计变更, 增加的设备在清单中有的, 按投标时的报价执行, 若增加的设备在清单中没有的, 结算时参照相似设备的投标报价, 双方协商解决。

## 九、付款方式

合同签订后 10 个工作日内预付合同价款的 30% 作为定金; 按期供货, 设备到现场前 10 天内付至合同价款的 80%; 设备经安装调试、验收合格并能正常运行交付使用后付至合同价款的 90%; 竣工结算审计后付至 95%, 5% 余款留待保修期 (2 年) 满后壹个月内一次性结清 (无息)。

## 十、质量保证期与售后服务

质量保证期为货物通过试运后 4 年。

乙方应保证所供货物在需方安装合同货物时, 免费派出技术人员赴需方现场技术指导。对业主人员进行培训, 主要培训内容为: 货物的功能、基本结构、性能、主要部件的构造及处理, 日常使用操作、保养与管理、常见故障的排除、紧急情况的处理等。

质量保证期内免费更换零配件 (人为损坏除外), 质量保证期满后实行终身有偿维修保养。乙方接到用户报修电话后白天 3 小时、夜间 6 小时内维修人员赶到现场检修处理。

质保期结束, 不能视为供方对合同货物中存在的可能引起货物损坏的潜在缺陷所应负责任的解除。潜在缺陷指货物在制造过程中未被发现的隐患, 供方对纠正潜在缺陷应负责任, 其时间应延续至质保期终止后贰年。当发现这类潜在缺陷时 (经双方确认), 供方应立即予以无偿修复或更换。

## 十一、违约责任

1、甲方不履行合同应当双倍返还定金, 乙方不履行合同无权要求返还定金。

2、乙方逾期交货或者甲方逾期付款, 应向对方支付违约金, 迟延履行违约金以逾期部分价款总额每日万分之 八 计算。任何一方逾期履行超过 十 天, 应当以逾期部分价款总额 5% 向对方支付违约金。违约方支付违约金后, 对方仍有权要求继续履行合同。

3、提供的部件不符合招标文件的技术要求, 必须按要求进行修复、拆除或重新采购; 若乙方拒不按要求更正的, 将对乙方处以不低于 5 倍的罚款 (按不合格部件价值计算), 且乙方应承担由此发生的一切费用, 延误的工期不予顺延。

十二、解决纠纷的方式: 因履行本合同发生争议协商解决不成的提交 常州市 仲裁委员会仲裁。因本合同产生的以及与本合同有关的一切纠纷, 均由常州市仲裁委员会仲裁。该裁决是终局的, 对双方均具有约束力。

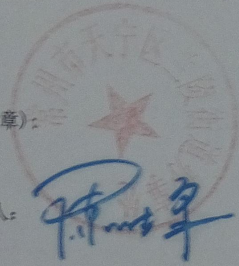
十三、与本合同不可分割的附件

- 1、产品技术要求。
- 2、招标文件及相关的资料。
- 3、乙方提交的投标文件。
- 4、经甲、乙、双方确认的其他补充协议及相关资料。

十四、生效：本合同自各方签名盖章之日起生效。见证方对甲方通过见证方平台采购本合同标的的事实进行见证，本合同的履行与见证方无关。”

十五、合同份数：本合同一式陆份。甲方、乙方、集中采购机构各执贰份。

甲方(盖公章):



法定代表人:

*陈时阜*

代理人:

经办人:

电话:

乙方(盖公章):



法定代表人:

代理人:

电话:0519-86689966

开户银行:建设银行钟楼区支行

银行帐号:32001628836052507856



见证方:集中采购机构(盖章) 常州市政府采购中心



法定代表人:

*李高*

*缴福 2017.8.1*