

会议签到表

项目编号:

时间: 2022年9月8日下午14时00分

项目名称: 锡常协同先行区(江阴市-天宁区)空间规划项目

地点: 江苏畅誉项目管理有限公司

序号	姓名	单位	职能	联系电话	签到时间	身份证号码	备注
1	王亚霞	常州市行政审批局	<input type="checkbox"/> 招标人 <input checked="" type="checkbox"/> 评委 <input type="checkbox"/> 监管部门 <input type="checkbox"/> 公证处	13961497344	14时00分	320404195809272815	
2	陆志书	江苏建筑设计研究院	<input type="checkbox"/> 招标人 <input checked="" type="checkbox"/> 评委 <input type="checkbox"/> 监管部门 <input type="checkbox"/> 公证处	13809077856	14时00分	320402196111201216	
3	薛文彬	江苏城乡建设职业学院	<input type="checkbox"/> 招标人 <input checked="" type="checkbox"/> 评委 <input type="checkbox"/> 监管部门 <input type="checkbox"/> 公证处	13912322623	14时00分	320404197410090621	
4			<input type="checkbox"/> 招标人 <input type="checkbox"/> 评委 <input type="checkbox"/> 监管部门 <input type="checkbox"/> 公证处		__时__分		

锡常协同先行区（江阴市-天宁区）空间规划项目

单一来源采购专家论证意见

为切实做好近期国土空间规划实施管理，依据《土地管理法》《城乡规划法》《自然资源部关于全面开展国土空间规划工作的通知》（自然资发〔2019〕87号）、《自然资源部关于做好近期国土空间规划有关工作的通知》（自然资发〔2020〕183号）、《江苏省自然资源厅关于加强近期国土空间规划实施管理的通知》（苏自然资发〔2020〕213号）等规定以及现行国土空间规划，开展矛盾图斑一致性处理，优化布局存量空间规模，落实预支空间规模指标、追加流量指标及“三条控制线”等国土空间规划相关刚性管控要求，与正在编制的国土空间规划及“十四五”规划相衔接，形成常州市各市（区）土地利用总体规划，作为国土空间规划近期实施方案，报省政府同意后施行，并纳入正在编制的国土空间总体规划。

2022年9月8日下午开展了《锡常协同先行区（江阴市-天宁区）空间规划》项目单一来源采购的专家论证会，专家组听取了本项目相关情况的汇报，审查了相关技术文档，经讨论形成论证意见如下：

1、锡常地区协同发展于2021年被提上苏锡常第三次峰会主题。天宁、江阴两地经过一年的酝酿，均具有协同意向，并签定了《锡常协同发展先行区战略合作协议》。因此开展锡常协同先行区的规划研究，对指导锡常区域协同和转型发展具有重要意义，非常必要。

2、本次规划编制过程中将涉及《天宁区国土空间规划》、《常州市天宁区郑陆镇城市设计》、《天宁区郑陆镇控制性详细规划》等相关规划，上述规划均由常州市规划设计院参与编制，编制单位充分掌握了天宁区城市发展、空间格局、土

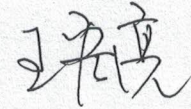
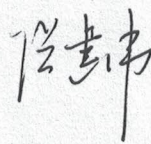
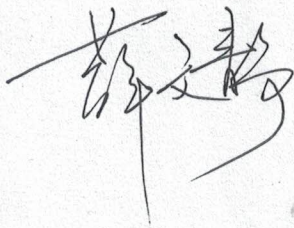
地利用以及公共设施布局等情况，由其编制保障了规划要求的延续性和准确性。

3、相关规划研究涉及地形图、普查资料等保密性内容，由常州市规划设计院编制有利于信息安全。

综上所述，专家组一致认为由常州市规划设计院承接该项目，有利于提高工作效率，保证成果质量。

鉴于上述理由，专家组建议本次锡常协同先行区（江阴市-天宁区）空间规划项目建议采用单一来源采购方式采购，由常州市规划设计院组织实施。

专家组：



2022年9月8日

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人 员信息	姓名： <u>薛文静</u>
	职称： <u>副教授</u>
	工作单位： <u>江苏城乡建设职业学院</u>
项目信 息	项目名称： <u>锡常协同先行区（江阴市-天宁区）空间规划项目</u>
	供应商名称： <u>常州市规划设计院</u>
专业人 员论 证 意见	<p>1. 锡常地区协同发展于2021年被提上日程，锡常第三次峰会的主题，天宁、江阴两地拟携手打造锡常协同的先行区，因此开展锡常协同先行区的规划研究具有必要性。</p> <p>2. 本次规划编制将涉及《天宁区国土空间规划》等相关规划，上述规划均由常州市规划设计院参与编制，保障了规划要求的连续性。</p> <p>3. 此次规划涉及到的资料收集、现场调查等工作，常州市规划设计院熟悉天宁城镇建设情况，有利于工作开展，并能提供优质服务。</p> <p>建议本项目采用单一来源方式进行采购！</p>
专业人 员签字	<p><u>薛文静</u></p> <p>日期 <u>2022</u> 年 <u>9</u> 月 <u>8</u> 日</p>

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名: 王亮
	职称: 规划师
	工作单位: 常州市建设工程研究院
项目信息	项目名称: 锡常协同先行区(江阴市-天宁区)空间规划项目
	供应商名称: 常州市规划设计院
专业人员论证意见	<p>一、锡常协同先行区规划研究对指导锡常区域协同和转型发展具有重要的意义,当前形势下,其规划研究非常必要。</p> <p>二、本次规划编制过程中涉及《锡常协同先行区规划》、《常州市产城融合规划设计》、《天宁区产城融合规划设计》的编制→委托给规划,此规划由常州市规划设计院编制,由其编制保证了规划质量,具有较高的可靠性。</p> <p>三、此次规划涉及地形图、普查资料等保密资料由其编制和规划信息安全。</p> <p>鉴于此,建议锡常协同先行区(江阴市-天宁区)空间规划项目采用单一来源的方式,由常州市规划设计院组织实施。</p>
专业人员签字	<p>王亮</p> <p>日期: 2024年9月8日</p>

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人 员信息	姓名： 張建伟	
	职称： 高级工程师	
	工作单位： 江苏省建筑设计研究院有限公司	
项目信 息	项目名称： 锡常协同先行区（江阴市-天宁区）空间规划项目	
	供应商名称： 常州市规划设计院	
专业人 员论 证 意见	<p>锡常协同先行区（江阴市-天宁区）的规划研究，对指导锡常区域协同和转型发展具有重要意义。</p> <p>一、该项目规划编制将涉及《天宁区国土空间规划》、《常州市天宁区郑陆镇城市设计》、《天宁区郑陆镇控制性详细规划》等相关规划。这些规划均由常州市规划设计院编制，该院充分掌握和熟悉天宁区城市发展、空间格局、土地利用等现状。该项目由该院编制可以保证该项目规划要求的延续性。</p> <p>二、该项目规划编制由该院编制有利于信息安全。因为该院掌握相关规划研究的资料和数据。</p> <p>三、该院历来参与天宁区众多项目规划，熟悉天宁城镇建设现状，有利于该项目编制工作的开展，能提供优质的服务。</p> <p>本人建议该项目由常州市规划设计院编制，同意该项目采用单一来源方式进行政府采购。</p>	
专业人 员签字	張建伟	日期 2022年9月8日