

单一来源采购方式专业人员论证意见

<p>专业人员信息</p>	<p>姓名: 樊林斌</p>
	<p>职称:</p>
	<p>工作单位: 中国铁塔股份有限公司金华分公司</p>
<p>项目信息</p>	<p>项目名称: 金东区三维不动产地理信息平台和县案三维夜拍建设</p>
	<p>供应商名称: 江苏金沙地理信息股份有限公司</p>
<p>专业人员论证意见</p>	<p>该项目是原系统环境延伸, 需利用原系统基础数据, 如选择其它供应商需增加成本, 造成浪费, 且存在数据安全问题, 造成重复投资, 该项目时间紧, 任务重, 建设该接口采用单一来源方式, 由原开发商负责开发建设。</p>
<p>专业人员签字</p>	<p>樊林斌 日期 20 年 11 月 10 日</p>



常州市不动产登记交易中心金坛分中心  
金坛区三维不动产地理信息平台 and 5000 宗三维数据库建设  
试点项目单一来源采购专家论证签到表

一、项目基本信息表

项目名称	金坛区三维不动产地理信息平台 and 5000 宗三维数据库建设试点项目	采购方式	单一来源
采购单位名称	常州市不动产登记交易中心金坛分中心	地点	常州市金坛区市民中心 C 栋 434 室
项目联系人	刘磊明	论证时间	2020-11-10 15:30

二、评委名单

姓名	性别	所在地	工作单位	手机号	签到
沈皓	男	常州金坛	常州市金坛区发改局	13806141105	沈皓
庄火平	男	常州金坛	常州市金坛区行政审批局	13861112086	庄火平
樊林波	男	常州金坛	常州市金坛区电信公司	13306148158	樊林波



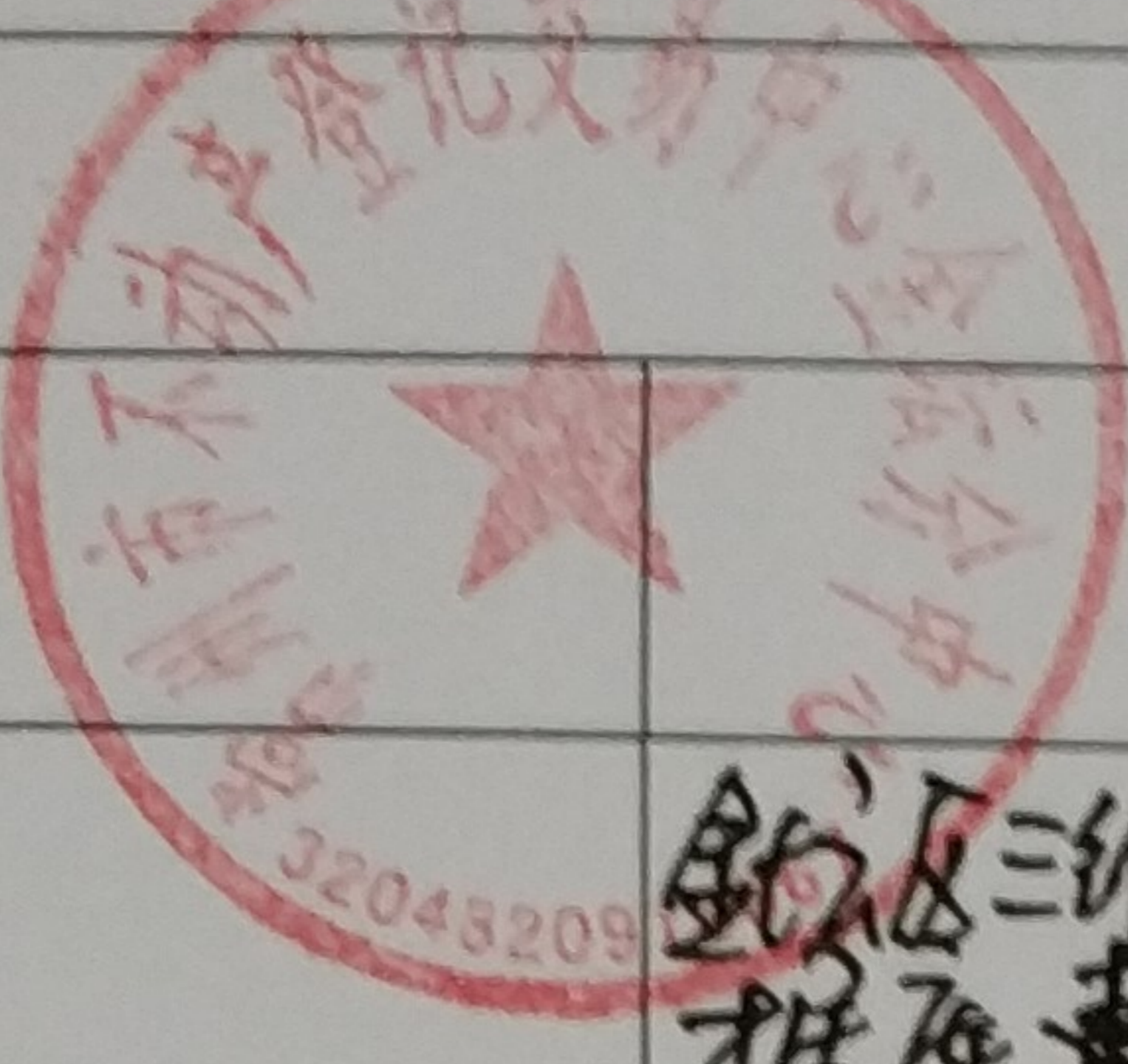
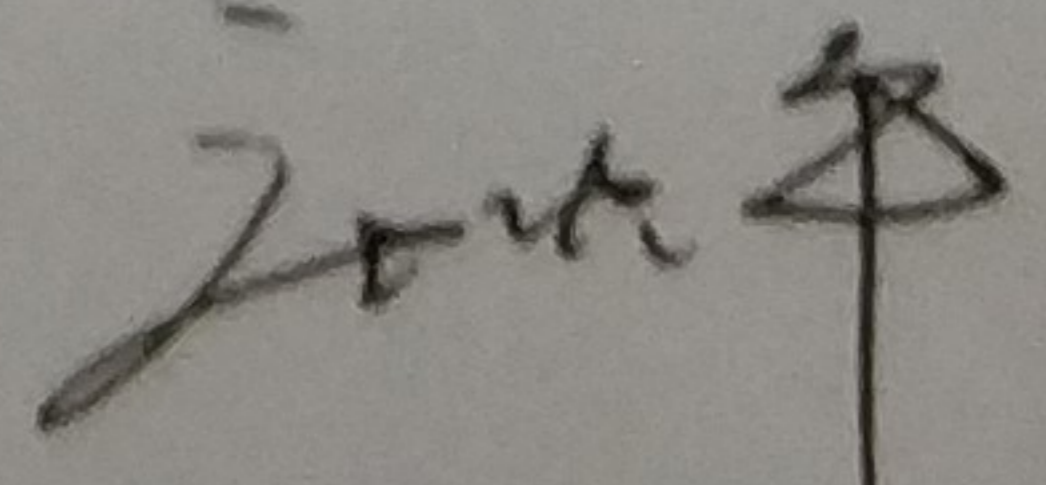
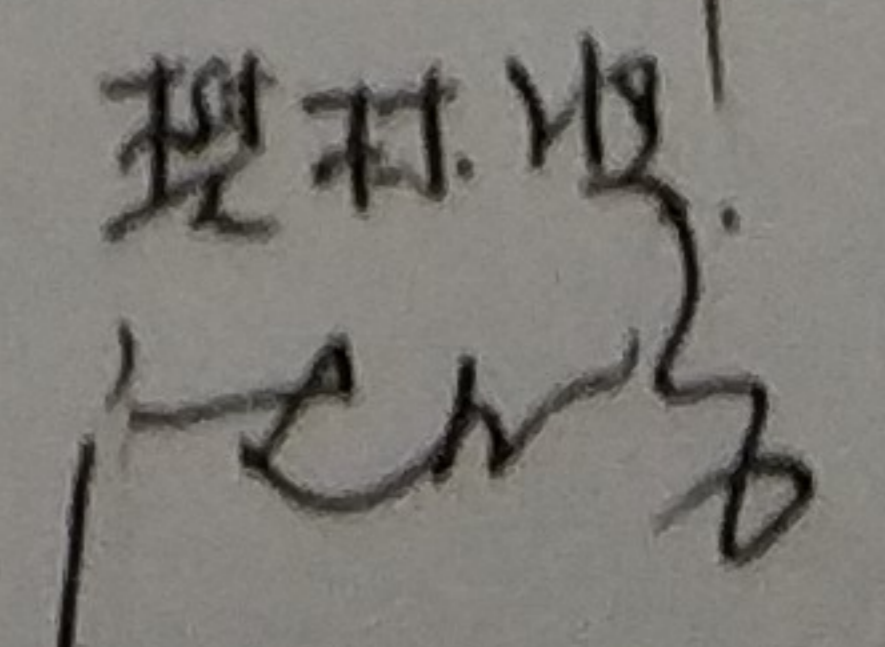
单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名: 沈皓
	职称:
	工作单位: 金坛区发改局
项目信息	项目名称: 金坛区三维倾斜地形图数据采集和处理服务项目
	供应商名称: 江苏金坛地理信息股份有限公司
专业人员论证意见	<p>该项目是在原不动产权籍调查的基础上进行扩图扩幅, 为确切的测绘精度, 数据一致性强, 符合安全稳定性, 同时, 也为了节约开支, 降低成本, 建议该单位采用第一类供应商。</p> <p>沈皓</p>
专业人员签字	<p>沈皓</p> <p>日期: 2020年11月10日</p>



附件三

单一来源采购方式专家论证意见表

一、基本情况	
申请单位（盖章）	
申请采购项目名称	金坛区三维不动产地理信息平台和500宗三维数据库建设试点项目
申请采购项目预算	59.8万元
二、申请理由	
<input type="checkbox"/> 1. 只能从唯一供应商处采购的；	
<input type="checkbox"/> 2. 发生了不可预见的紧急情况不能从其他供应商处采购的；	
<input checked="" type="checkbox"/> 3. 必须保证原有采购项目一致性或者服务配套的要求，需要继续从原供应商处添购，且添购资金总额不超过原合同采购金额百分之十的。	
原因阐述：根据上级要求各地要建立三维不动产地理信息管理，我们是试点的先行方公里，500宗不动产项目。江苏金沙地理信息股份有限公司已具备了信息平台航拍基础数据。申请由该公司继续负责该项目建设。	
三、专家论证意见	
<p>该项目需调用原系统基础数据，是原系统的延伸，具有连续性的特征，如重新开发将造成重复投入，为保证系统的一致性、兼容性的原则，我们建议该项目采用单一来源方式进行采购。</p> <p style="text-align: right;">               专家签字 魏林明   </p> <p style="text-align: center;">2020年11月10日</p>	

注：1. 项目预算金额达到50万元（含）-100万元，专家论证组由3人以上单数组成。  
 2. 项目预算金额达到100万元（含）以上的，专家论证组由5人以上单数组成。



金坛区三维不动产地理信息平台 and 5000 宗三维数据库  
建设试点项目单一来源采购专家论证意见

常州市不动产登记交易中心金坛分中心于 2020 年 11 月 10 日在金坛区政务服务中心 4 楼 C434 会议室组织专家对“金坛区三维不动产地理信息平台 and 5000 宗三维数据库建设试点项目”单一来源采购进行论证，专家组听取建设方建设方案汇报，形成意见如下：

1、本项目是在国家要求的农村房地一体不动产发证工作权籍调查系统基础上进行功能升级扩展，充分利用已有的权属、航拍和测绘基础数据。

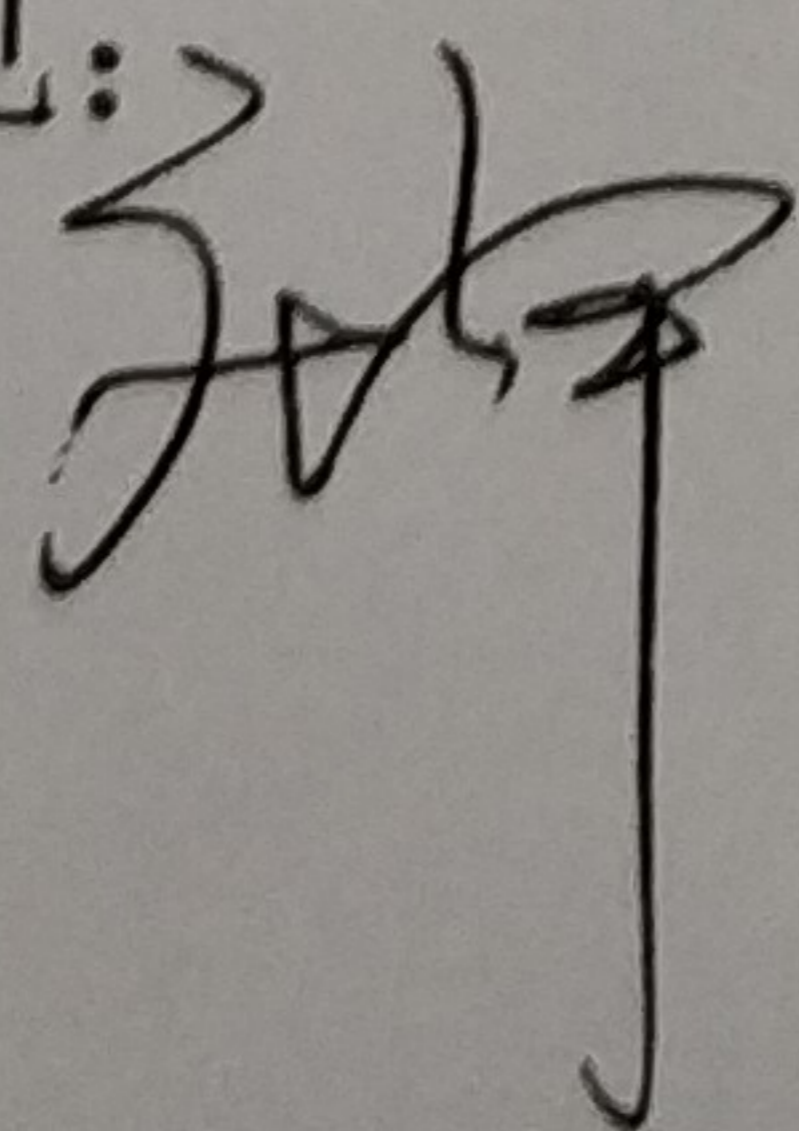
2、江苏金沙地理信息股份有限公司已开发了三维地理信息平台，已在自然资源和规划系统使用，框架成熟，安全稳定。

3、本项目为先行试点建设项目，后期可为政府需求部门提供查询、分析和辅助决策等服务。

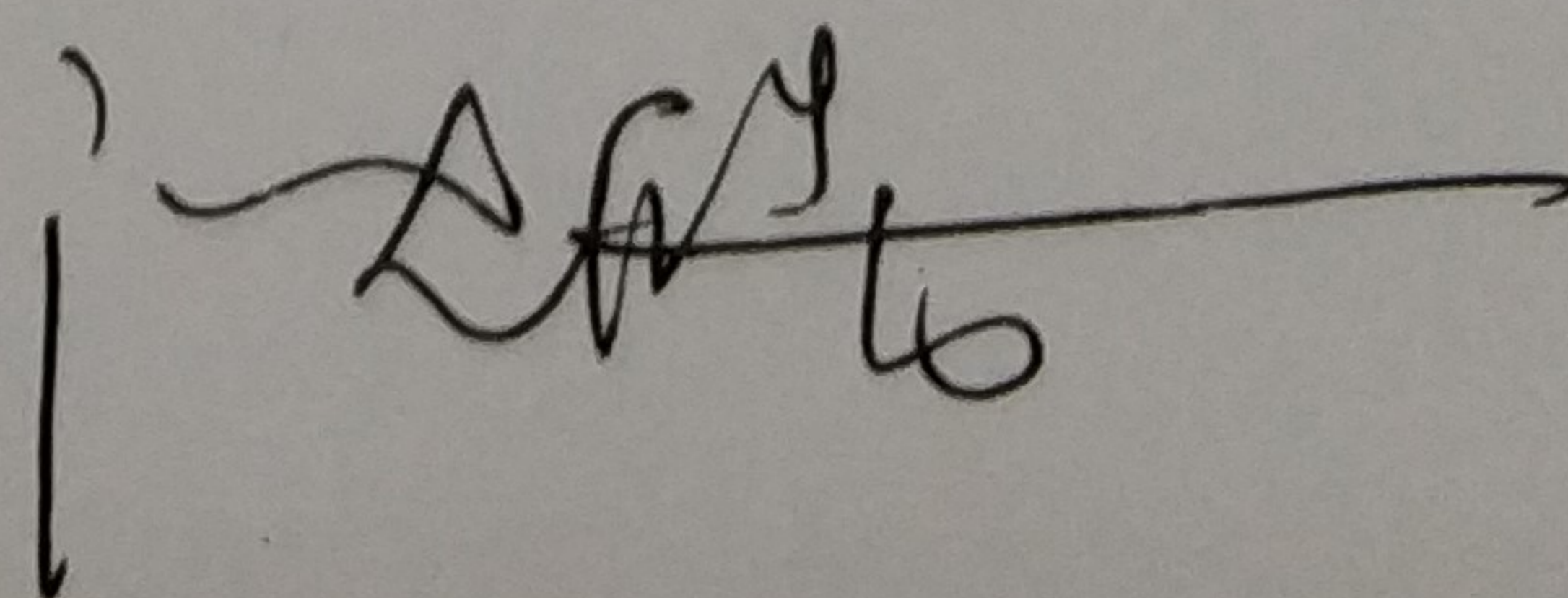
4、本项目时间紧，任务重，必须确保与现有系统无缝对接。

综上所述，建议本项目采用单一来源方式采购，由江苏金沙地理信息股份有限公司开发建设。

专家意见：



樊林波



2020 年 11 月 10 日



单一来源采购方式专业人员论证意见

<p>专业人员信息</p>	<p>姓名: 庄大年</p>
	<p>职称:</p>
	<p>工作单位: 行政审批局</p>
<p>项目信息</p>	<p>项目名称: 金坛区不动产登记平台和不动产登记数据建设试点                  供应商名称: 江苏金沙地理信息股份有限公司</p>
<p>专业人员论证意见</p>	<p>金坛区已建成不动产基础GIS数据, 该数据需调用原系统的基础数据, 是在原系统上做的模块开发与升级改造, 如果重新开发将造成极大的浪费, 同时又因该项目是试点工程, 时间紧任务重, 因此建议该项目采用单一来源方式进行采购, 由原系统开发商江苏金沙地理信息股份有限公司开发建设。</p>
<p>专业人员签字</p>	<p>庄大年 日期: 2020年11月10日</p>