

附件

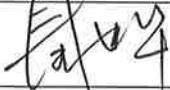
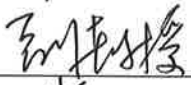


单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名: 汤建新	
	职称: 2	
	工作单位: 常州工学院	
项目信息	项目名称: 常州市第一人民医院物业管理服务	
	二标段供应商名称: 上海上房物业股份有限公司	
专业人员论证意见	<p>1. 医院物业管理项目2019年由政采中心招标(服务期满), 由于疫情影响及室内布局改造、点位增加等, 在原物业服务上增加岗位数。</p> <p>2. 相对独立的功能物业管理区域应由一家物业管理公司实施管理。</p> <p>3. 在服务期内, 增加岗位的服务期限与原服务期限一致。</p> <p>4. 为保证原有采购项目的一致性和服务配套的要求, 本项目只能从原供应商处采购。本项目拟采用单一来源采购方式。</p>	
专业人员签字	汤建新	日期 2021年10月12日

注: 本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。

附件

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名: 
	职称: 
	工作单位: 
项目信息	项目名称: 常州市第一人民医院物业管理服务
	二标段供应商名称: 上海上房物业股份有限公司
专业人员论证意见	<p>1. 本项目为原合同履约期间内续约项目。</p> <p>2. 本项目为原合同履约期间内续约项目。</p> <p>3. 为续签合同与原有合同的一致性进行论证。原合同由甲方与乙方签订，乙方为上海上房物业股份有限公司。</p> <p>4. 本项目为原合同履约期间内续约项目，续签合同符合原合同条款。</p>
专业人员签字	
	日期: 2022年10月12日

注: 本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。

附件

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名: 王健	
	职称: 高级经济师	
	工作单位: 江苏高州物业管理有限公司	
项目信息	项目名称: 常州市第一人民医院物业管理服务	
	二标段供应商名称: 上海上房物业股份有限公司	
专业人员论证意见	<p>1. 医院物业管理服务自2019年来(服务期限满),由于疫情影响及院内布局改变,床位增加,业务科室增添员工,在原服务岗位上增设岗位数;</p> <p>2. 相对独立的物业管理区域由一家物业公司实施服务控制;</p> <p>3. 增加岗位的服务期限与原服务期限同步;</p> <p>4. 为保持原有采购目的的一致性和服务配套的要求,本项目只能从原供应商处添购。</p>	
专业人员签字	王健	日期 2021年 10月 12日

注: 本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。

