## 编 制 说 明

1. 编制依据
2. 设计图纸及设计技术参数要求；
3. 常州市2022年8月份信息价。

二、报价要求

1、电线路管道在投标报价时应将管件、配件、开孔洞、防火封堵、管道开槽、管槽修复费用综合考虑在管道综合单价中，结算时综合单价不予调整。

2、所有接线盒安装不区分敷设方式，投标报价时应将墙地面开槽、补槽、修补费用综合考虑在接线盒综合单价中，结算时综合单价不予调整。

3、工程量清单中所有设备、材料的工程量均为暂定工程量，施工过程中，施工方根据业主及现场实际需求进行采购、供货，任何不符合业主需求的设备、材料不得计入结算。

4、重要设备、软硬件须厂家质保服务、厂家上门服务的，投标人投标报价时应综合考虑上述费用，结算时，综合单价不予调整。

5、本工程综合单价包括材料、设备的采购、供货、包装、运输、保险、施工（含超高费）、系统调试、联调测试、试运行、质保、人工、材料（含辅材）、机械、管理、培训、利润、税金，以及为完成该项目所涉及到的一切其他相关费用。

6、如设计变更，增加的设备在清单中有适用的，则按投标时的报价结算；若增加的设备在清单中无适用的，结算原则为：由施工方申报单价，经监理、跟踪审计以及业主签证后进行结算。

7、为满足招标要求的系统功能和性能，清单中未描述的所需的全部附件、软件、工具和服务，投标报价时应结合图纸和技术参数要求综合考虑，结算时，不予新增上述费用。

8、工程量清单仅指本次招标的主要供货范围，是工程的必要组成部分，并非详细完整配置。对清单中未列出和技术规格书内未说明的，而投标人为使设备能够按技术规格书要求长期正常有效运行所需的货物（包括：软件、服务、附件、辅材等），已包含在投标总价内。

9、施工过程中，投标设备规格、型号、参数更新换代，市场上已经采购不到，须将原中标设备一对一替换为新设备并同时向业主申请更新，更新设备的规格、型号、参数配置不低于原设备，更新设备后的价格不得高于原设备的合同价格。

10、实际施工过程中人工、材料、设备等涨价不调整，投标单位投标时综合考虑.

11、各投标人根据现有图纸及自身产品自行深化图纸，深化方案须经甲方审核同意后方可实施，深化设计费用包含在投标报价内。

12、招标控制价编制价格参考的品牌

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **控制价编制参考品牌** | | |
| **序号** | **系统名称** | **参考品牌** |
| 1 | 继电器 | 欧姆龙、施耐德、ABB或同档次 |
| 2 | 控制线缆 | 江南、上上、远东或同档次 |
| 3 | 工控机 | 研祥、研华、华北工控或同档次 |
| 4 | UPS | 科华、科士达、依米康、雷诺士或同档次 |
| 5 | 变频器 | 三菱、ABB、施耐德或同档次 |
| 6 | 冷却塔水力平衡装置 | 自力型：与一期同类型 |
| 7 | 接触器 | 西门子、施耐德、ABB或同档次 |
| 8 | 柜体 | 仿威图、纳图或同档次 |
| 9 | 配电柜 | 配电箱、柜开关元器件：ABB、施耐德、西门子（均为标准型）。  柜厂家：江苏晟润、常州晨鹏、常州银星、常州祥新聚 |
| 10 | 金属桥架 | 江苏士林、江苏华鹏、江苏华峰、扬中大全 |
| 11 | 电线、电缆 | 无锡江南、远东控股、江苏上上、江苏东峰 |
|  |  |  |

建银工程咨询有限责任公司

2022年8月24日