

四、报价唯一性

本公司投标报价有且只有一个报价。

投标人名称（加盖公章）江苏高科物业管理有限公司

日期：2022年9月23日



分项报价表

采购编号：溧采公【2022】第13号

项目	分项	计算					备注	
(1)人工费用	工资		月工资/人	年工资/人	人数	合计(元/年)		
		人均	2800	33600	93	3124800	详见物业员工各岗位薪资	
		小计 1	3124800					
	社会保险费(企业部分)		月缴费基数	月缴费比例	月/年	人数	合计(元/年)	
		人均	4250	25.70%	12	66	865062	不低于总人数的70%
		小计 2	865062					
	其他费用		计算式(元/年)				合计(元/年)	
		国家法定节假日加班	2280/21.75*3倍*11天*93人				321716	
		周末加班					0	
		高温费	300元/人.月*4个月*93人				111600	
		月度考核奖	300元/人.月*12个月*6人				21600	手术室保洁人员月度考核奖
		健康体检	650元/人.年*16人				10400	老员工健康体检费用
		夜班费	70元/天.岗*365天*1岗				25550	急诊科保洁岗位夜班费用
		意外险	300元/人.年*27人				8100	除交社保人员外
		小计 3	498966					
合计(元)		4488828						
(2)耗材费用	合计(元/年)	1项	60000			按项计取,不足部分由我公司自行承担		
(3)企业费用	合计(元/年)	1项	3000			按项计取,不足部分由我公司自行承担		
(4)税金	合计(元/年)	[(1)+(2)+(3)]*税率				136555	按比例3%计取	
总计(元/年)		(1)+(2)+(3)+(4)				4688383		

注：工资、社保费按人均计算统计。

物业员工各岗位薪资

序号	岗位	岗位工资 (元/月.人)	工龄工资 (元/月.人)	各项补贴/夜班费 (元/月.人)	各项福利(元/年.人)			季度考核奖 (元/年.人)	小计 (元/年.人)	人员 (人)	合计(元/年)	备注	
					端午	中秋	生日						
1	管理人员	4912			50	50	100	600	59744	5	298720		
2	普通保洁员	2430		50	50	50	100	600	30560	41	1252960		
3	运送陪检	2430		50	50	50	100	600	30560	16	488960		
4	特殊岗位	垃圾房	2830		50	50	100	600	34760	3	104280		
5		ICU护工	2830	480	50	50	100	600	40520	3	121560	不含遗留老员工	
6		专项机动	2830			50	50	100	600	34760	1	34760	
7		急诊夜班运送员	2330		300	50	50	100	600	32360	3	97080	
8	手术室保洁	2330	150		200	300	300	3000	33560	5	167800		
9	急诊室保洁	2330	90		200	300	300	3000	32840	1	32840		
10	急诊室保洁	2330	130		200	300	300	3000	33320	1	33320		
11	急诊室保洁	2330	210	200	200	300	300	3000	36680	1	36680		
12	门诊大厅保洁	2330	190	100	200	300	300	3000	35240	1	35240		
13	放射科保洁	2330	90		200	300	300	3000	32840	1	32840		
14	检验科保洁	2330	330		200	300	300	3000	35720	1	35720		
15	医技楼代班保洁	2330	150		200	300	300	3000	33560	1	33560		
16	医技十区保洁	2330	90		200	300	300	3000	32840	1	32840		
17	三区保洁	2330	210	200	200	300	300	3000	36680	1	36680		
18	五区保洁	2330	150		200	300	300	3000	33560	1	33560		
19	六区保洁	2330	90		200	300	300	3000	32840	1	32840		
20	七区保洁	2330	210		200	300	300	3000	34280	1	34280		
21	九区保洁	2330	90		200	300	300	3000	32840	1	32840		
22	行政保洁	2330	210	700	200	300	300	3000	42680	1	42680		
23	手术室保洁	2330	150		200	300	300	3000	33560	1	33560		
24	ICU护工	2830	120		200	300	300	3000	39200	1	39200		
合计										93	3124800		