

常州市钟楼区住房和城乡建设局建设及市政工程综合测绘服 务项目合同

采购人(以下称甲方):常州市钟楼区住房和城乡建设局合同编号:

供应商(以下称乙方):常州市测绘院

签订地点:常州市钟楼区

合同时间: 2023年5月日

依据《中华人民共和国民法典》以及有关法律、法规的规定,甲乙双方经协商一致,订立本合同,以便共同遵守。

第一条 合同标的

乙方根据甲方需求提供建设及市政工程综合测绘服务项目,系指根据合同规定乙方须承担与服务有关的所有辅助服务。

第二条 合同价格

签约合同价为固定折扣: 《建设及市政工程综合测绘服务项目清单》收费标准之百分之柒拾玖点捌(小写 79.8%)。

《建设及市政工程综合测绘服务项目清单》

序号	类别	单位	金额/元	收费依据	说明
1	地形图现势更新 测绘	平方米	0.22	国测财字 [2002]3号	
2	地 下 管 线 探 测	单一管线	6316.97	国测财字 [2002]3号	不足500米按500米计算。
3		综合管线	8507.36		
4		疑难管线	13419.39		
5	陀螺定位 仪探测	根·次	6709.70		不含穿线费用,单根长度不超过 500 米,每超过 500 米按加 1 根计算。如需穿 线,穿线费用按 3000 元/ 根(不超过 500 米,每超过 500 米按加 1 根计算)另行计费。
6	建(构)筑物放线	件	2616.52		财建

				[2009]17号	件计。
7	规划定桩测量	件	3488.06	财建 [2009]17号	用地红线放样，4点为一件，不足4点按1件计。
8	线性工程放样	千米	5432.78	财建 [2009]17号	道、桥、河道等线性工程中线和边线放样，按放样长度计费。
9	规划检测(复测)测量	平面位置、平面尺寸	个	财建 [2009]17号	是指经批准的建设设计方案，在实地放线定位以后的复核(复测)工作。
10		高程			
11	临时水准点(四等)	千米	764.48	财建 [2009]17号	
12	E级GNSS测量	点	4476.78	财建 [2009]17号	
13	土方测绘	平方米	0.96	国测财字 [2002]3号	
14	纵横断面测量	千米	10906	计价格[2002]10号	不足0.5千米，按0.5千米计算。
15	河道断面测量	千米	2153	计价格[2002]10号	不足0.5千米，按0.5千米计算。
16	高压线悬高测量	处	798	计价格[2002]10号	
17	桥梁测量	座	2394	计价格[2002]10号	
18	点状物测量	个、棵	47.88	国测财字 [2002]3号	

19	小型工程测量	组日	798	计价格[2002] 10号	<3组日按3组计。
----	--------	----	-----	-------------------	-----------

20	竣工地形图测绘	平方米	0.27	国测财字 [2002]3号	
21	竣工测绘检测间 距	条	3064.14	财建 [2009]17号	以建设工程规划许可证或施工许可证批准的附图为准。
22	竣工测绘检测高 程	个	2770.90	财建 [2009]17号	以建设工程规划许可证或施工许可证批准的附图为准。
23	地下综合管线 竣工测绘	千米	6478.96	财建 [2009]17号	不足0.5千米时以0.5千米计。
<p>备注： (1)涉及政务服务中心窗口收费的测绘项目，根据窗口政策执行。</p> <p>(2)折扣后的结算单价均保留两位小数，第三位四舍五入。</p>					

本合同价格已包括单一来源采购文件所确定的采购范围相应服务的测绘费，包括提供技术服务费、设备器械、工作人员(工资、补贴和福利等)、办公场所及设施、保险、劳保、管理、各种税费、利润、税金、政策性文件规定及合同包含的所
有风险、责任等各项应有费用，以及为完成该项服务项目所涉及的一切相关费用

本合同价格还包含乙方应当提供的伴随服务/售后服务费用。

第三条组成本合同的有关文件

下列与本次采购活动有关的文件及有关附件是本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等法律效力，这些文件包括但不限于：

- (1) 采购文件；
- (2) 乙方提供的响应文件；
- (3) 成交通知书；
- (4) 甲乙双方商定的其他文件等。

第四条合同款结算及支付

1. 本合同项下所有款项均以人民币支付。
2. 本合同项下的采购资金乙方应提前告知甲方需自行支付，若未得到甲方确认自行采购的，费用由乙方承担。

3. **结算原则和付款方式：**根据项目具体实施内容，每半年支付一次，乙方需在当年度6月30日和12月30日前申报工作量清单等相关资料，经甲方审核确认并开具有效专用发票后支付测绘费用。

4. 乙方编制的工程结算应实事求是，不得故意多估冒算，如项目结算经监理、审计单位审定后，审计核减5%以内(含5%)的审计费由甲方承担；审计核减超过5%，其超过部分的审计费由乙方承担，同时对于核减额超15%，乙方应按照核减额超15%为基数的5%作为罚款。上述由乙方承担的审计费均由乙方直接支付给审计单位，同时审计单位出具的发票复印件加盖审计单位公章报甲方备案，超额审计罚款由甲方在项目款支付时直接扣减，扣减部分不影响工程款发票的数额。

第五条 违约责任

1. 甲方无正当理由拒付服务款的，由甲方向乙方偿付合同总价的5%违约金。

2. 甲方未按合同规定的期限向乙方支付款项的，每逾期1天甲方向乙方偿付欠款总额的万分之一滞纳金，但累计滞纳金总额不超过欠款总额的5%。

3. 乙方未按本合同的规定和“服务承诺”提供伴随服务的，应按合同总价款的5%向甲方承担违约责任。

4. 乙方在承担上述条款一项或多项违约责任后，仍应继续履行合同规定的义务(双方协商解除合同的除外)。甲方未能及时追究乙方的任何一项违约责任并不表明甲方放弃追究乙方该项或其他违约责任。

5. 其他未尽事宜，以《中华人民共和国民法典》和其他有关法律法规规定为准，无相关规定的，双方协商解决。

第六条 合同的变更和终止

1. 合同一经签订，甲乙双方不得擅自变更、中止或终止合同。

2. 除发生法律规定的不能预见、不能避免并不能克服的客观情况外，甲乙双方不得放弃或拒绝履行合同。

第七条 合同的转让

乙方不得擅自部分或全部转让其应履行的合同义务。

第八条 不可抗力

甲、乙方中任何一方，因不可抗力不能按时或完全履行合同的，应及时通知对方，并友好协商后续事宜。确定为不可抗力原因造成的损失，免于承担责任。

第九条 索赔

1. 承诺项目经核实有明显不足的，具体索赔金额由双方另行约定。
2. 乙方在未征得甲方同意，擅自改变违约，即终止该项目合同的履行，甲方可进行索赔。

第十条争议的解决

1. 因履行本合同引起的或与本合同有关的争议，甲、乙双方应首先通过友好协商解决，如果协商不能解决争议，则采取以下第(2)种方式解决争议：

- (1) 向常州市钟楼区人民法院提起诉讼；
- (2) 向常州仲裁委员会按其仲裁规则申请仲裁。

2. 在法院审理和仲裁期间，除有争议部分外，本合同其他部分应继续履行。

第十一条诚实信用

乙方应诚实信用，严格按照单一来源采购文件要求和投标承诺履行合同，不向甲方进行商业贿赂或者提供不正当利益。

第十二条服务承诺和质量保证

1. 乙方在设计、施工过程中要做到及时响应，为项目的建设提供准确的测绘服务。

2. 乙方在项目外业实测结束后7个工作日内提交报告。

3. 乙方所提供的服务必须符合国家 and 地方有关标准、规范和通知要求，每个项目质保期为2年，质保期自提交测绘成果报告时起计算。对于提交的成果，如甲方发现有技术疑问和问题，乙方根据甲方要求及时做好技术解释，确有不足的，及时整改到位。

4. 乙方在履行合同过程中，一切事故其责任自行承担，甲方不负任何责任。

5. 乙方必须做好售后服务工作。

第十三条科研成果转化应用申明

乙方拥有以上所有科研成果的全部知识产权，科研成果转化仅用于提高甲方项目测绘质量和生产效率。甲方不享有、不继承乙方科研成果。

第十四条知识产权及保密

1. 乙方完成本合同下的工作所形成的所有测绘成果及相关资料(不含乙方科研成果)的知识产权归甲方享用，乙方保证上述成果及资料或对上述成果及资料的使用将不会构成对第三方版权或其他知识产权的侵犯。

2. 乙方不得将甲方提供的资料及文件擅自修改、复制或向第三人转让或用于本

项目外的项目，如发生上述情况，泄密方承担一切由此引起的后果并承担赔偿责任

3. 甲乙双方都须保护彼此商业机密，不但在合同有效期内有效，在合同解除后依

然永久有效。

4. 对项目生产过程中有可能应用到的涉密地理信息数据成果，甲乙双方须严格 按照《中华人民共和国保守国家秘密法》、 《中华人民共和国保守国家秘密法实施 办法》、 《计算机信息系统保密管理暂行规定》、 《国家秘密载体保密管理的规定 》等相关法律法规及管理文件的要求，对保密资料进行有效管理，做好安全保密工作。

第十五条 合同生效及其他

1. 本合同有效期 2 年，自经甲乙双方授权代表签订并加盖公章或合同章后，自签

订之日起生效。

2. 合同一式柒份，甲乙双方各执叁份，见证方壹份。

3. 应按照中华人民共和国的现行法律进行解释。

甲 方
单 位 名 称
(章)
单 位 地 址
电 话:
传 真:



乙 方: 常州市测绘院
单 位 名 称 (章)
单 位 地 址: 常州市普陵吊路 56
法 定 代 表 人: 委托代理人:
电 话: 051986629700 传 真: 05198(
开 户 银 行: 建设银行化龙巷支行



帐 号: 32001628736050425003