

2023 年度地质灾害评估（包含压覆矿 查询）项目合同

委托人：常州市武进区潞城街道办事处

承接人：江苏常州地质工程勘察院

二〇二三年八月

合同主要条款

招标人（以下称甲方）：常州市武进区潞城街道办事处 合同编号：

投标人（以下称乙方）：江苏常州地质工程勘察院 签订地点：

合同时间：2023年08月24日

甲乙双方依据《中华人民共和国民法典》以及有关法律、法规的规定，经协商一致，订立本合同，以便共同遵守。

第一条 合同标的

乙方根据甲方需求提供下列服务：

完成地块地质灾害评估（包含压覆矿查询）报告并通过专家评审。

（1）地质灾害危险性评估工作服务最终成果以报告的形式提交，报告编制应符合自然资源部、省自然资源厅地质灾害危险性评估技术要求，评估资料齐全，确保成果资料完整、真实准确、清晰有据，且一次性通过自然资源主管部门对应专家库内专家审查。

（2）相应建设项目压覆重要矿产资源查询工作也包括在本项目里，包含查询及批复工作委托地质灾害评估定点服务。

第二条 合同价格

折扣率：55%

江苏省国土资源厅文件《关于加强地质灾害危险性评估工作管理的意见》（苏国土资发〔2011〕216号）收费标准

二级地质灾害危险性评估工作费预算

序号		标准单价	单位	数量	标准费用 (元)	备注
1	资料费、大纲编制费	15000	元/套	1	15000	
2	地质灾害调查、测绘费	120	元/亩	50	6000	不足50亩按50亩计
3	地质灾害勘探费（静探）	2000	元/台班	1	2000	
4	技术工作费	30000	元/套	1	30000	
5	报告审查费	5000	元/套	1	5000	
6	报告印刷、图件复制费用	8000	元/套	1	8000	
7	小计				66000	
8	管理费	第7项×15%			9900	
9	税费	第7项×5.5%			3630	
10	总计				79530	
折扣后费用					43741.5	

说明：1、预算标准：《关于加强地质灾害危险性评估工作管理的通知（苏国土资发〔2011〕216号）附件3》

2、本项目为一般建设项目，评估区地质环境复杂程度中等，本项目评估级别二级

一级地质灾害危险性评估工作费预算

序号		标准单价	单位	数量	标准费用 (元)	备注
1	资料费、大纲编制费	28000	元/套	1	28000	
2	地质灾害调查、测绘费	240	元/亩	50	12000	不足 50 亩按 50 亩计
3	地质灾害勘探费（静探）	2000	元/台班	1	2000	
4	技术工作费	45000	元/套	1	45000	
5	报告审查费	8000	元/套	1	8000	
6	报告印刷、图件复制费用	10000	元/套	1	10000	
7	小计				105000	
8	管理费	第 7 项×15%			15750	
9	税费	第 7 项×5.5%			5775	
10	总计				126525	
折扣后费用					69588.75	

说明：1、预算标准：《关于加强地质灾害危险性评估工作管理的通知（苏国土资发〔2011〕216号）附件3》

2、本项目为一般建设项目，评估区地质环境复杂程度中等，本项目评估级别一级

本合同总价包括招标文件所确定的招标范围相应服务的提供、人员（包括工资和补贴）、办公场所及设施、保险、劳保、管理、专家评审、各种税费、利润、税金、政策性文件规定及合同包含的所有风险、责任等各项应有费用，以及为完成该项服务项目所涉及的一切相关费用，招标人不再支付其他任何费用。

本合同总价款还包含乙方应当提供的伴随服务/售后服务费用。

第三条 组成本合同的有关文件

下列与本次采购活动有关的文件及有关附件是本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等法律效力，这些文件包括但不限于：

- (1) 招标采购文件（编号：鑫洋采竞磋[2023]011号）
- (2) 乙方提供的投标文件；
- (3) 中标通知书；
- (4) 甲乙双方商定的其他文件等。

第四条 合同款结算及支付

1. 本合同项下所有款项均以人民币支付。
2. 本合同项下的采购资金由甲方自行支付，乙方向甲方开具发票。
3. 项目完成，一个月后付款，具体按甲方要求。按实结算，实际工程量待审计核实。服务费合计超过 50 万人民币的，超出部分不予结算；如服务期满且金额合计未满 50 万的，采用费率结算。如过程中合计金额达到 50 万，即为项目结束，招标人有权另行招标。

第五条 违约责任

1. 如乙方不能按约定进行服务的，甲方有权解除合同，有权要求乙方按照合同总价 5% 的标准支付违约金，解除合同的通知自发出之日生效。
2. 甲方未按合同规定的期限向乙方支付货款的，每逾期 1 天甲方向乙方偿付欠款总额的 5% 滞纳金，但累计滞纳金总额不超过欠款总额的 5%。

3. 乙方未按本合同的规定和“服务承诺”提供伴随服务的，甲方有权提前解除本合同，同时乙方应按合同总价款的5%向甲方承担违约责任。

4. 乙方在承担上述一项或多项违约责任后，仍应继续履行合同规定的义务（甲方解除合同的除外）。甲方未能及时追究乙方的任何一项违约责任并不表明甲方放弃追究乙方该项或其他违约责任。

5. 乙方投标属虚假承诺，或是由于乙方的过错造成合同无法继续履行的，应向甲方支付不少于合同总价30%违约金，若该违约金不足以弥补甲方损失，则应当赔偿甲方所有损失。

6. 其他未尽事宜，以《中华人民共和国民法典》等有关法律法规规定为准，无相关规定的，双方协商解决。

第六条 合同的变更和终止

1. 本合同一经签订，甲乙双方不得擅自变更、中止或终止合同。

2. 除发生法律规定的不能预见、不能避免并不能克服的客观情况外，甲乙双方不得放弃或拒绝履行合同。乙方放弃或拒绝履行合同。

第七条 合同的转让

乙方不得擅自部分或全部转让其应履行的合同义务。

第八条 不可抗力

甲、乙方中任何一方，因不可抗力不能按时或完全履行合同的，应及时通知对方，并在一个工作日内提供相应证明。未履行完合同部分是否继续履行、如何履行等问题，可由双方初步协商，并向主管部门报告。确定为不可抗力原因造成的损失，免于承担责任。

第九条 争议的解决

1. 因履行本合同引起的或与本合同有关的争议，甲、乙双方应首先通过友好协商解决，如果协商不能解决争议，则采取以下第（ ）种方式解决争议：

(1) 向甲方所在地人民法院提起诉讼；

(2) 向甲方所在地仲裁委员会按其仲裁规则申请仲裁。

如没有约定，默认采取第2种方式解决争议。

2. 在法院审理和仲裁期间，除有争议部分外，本合同其他部分应继续履行。

第十条 诚实信用

乙方应诚实信用，严格按照招标文件要求和投标承诺履行合同，不向甲方进行商业贿赂或者提供不正当利益。

第十一条 合同生效及其他

1. 本合同自经甲乙双方授权代表签订并加盖公章后，自签订之日起生效。见证方仅对甲乙双方签订采购合同的事实进行见证，不代表任何承诺或保证，该合同的履行等相关情况均与见证方无任何关系。

2. 本合同一式伍份，甲乙双方各执贰份，代理机构执壹份存档。

3. 本合同应按照中华人民共和国的现行法律进行解释。

甲方：常州市武进区洛城街道办事处

单位名称（章）：

单位地址：

法定代表人： 委托代理人：

电话：

传真：

乙方：江苏常州地质工程勘察院

单位名称（章）：

单位地址：

法定代表人： 委托代理人：

电话： 传真：

开户银行： 账号：

见证方：

代理机构（章）：江苏鑫洋建设项目管理有限公司

经办人：

电 话：