

服务范围：

2023年，常州市文化广电和旅游局针对常州主力景区在暑期、元旦春节等重要时期的特色文旅活动、产品，在上海高校、社区及沪宁线高速交通开展了广告投放，有效提升了常州文旅整体的品牌知名度和曝光率，恐龙园、天目湖、淹城、嬉戏谷、东方盐湖城等重点景区的客流营收均大幅增长并创历史新高。经前期调研座谈，广泛征求景区对新一年营销资源的诉求和建议，拟采购一批上海、南京等长三角重点客源市场的广告资源，集中策划差异化共情化的优质广告内容和话题，提升常州文旅整体形象和竞争力。

服务要求：

1、广告投放地点 1：上海地铁。

广告形式：地铁广告或地铁站内灯箱广告（根据实地情况确定广告牌尺寸）。

优选范围：上海地铁 1 号线、上海地铁 2 号线、上海地铁 11 号线。

投放时间：1 个月。

2、广告投放地点 2：上海、南京重点高校食堂餐厅，主要覆盖 985、211 院校。

广告形式：桌贴广告（89cm*55cm）。

优选范围：南京大学、东南大学、南京农业大学、上海交通大学。

投放时间：2 个月。

3、广告投放地点 3：上海重点产业园区。

广告形式：墙面灯箱、餐厅台卡、柱面灯箱等生活场景的广告植入性投放。

优选范围：上海国际孵化中心、新漕河泾国际商务中心、陆家嘴软件园。

投放时间：1 个月。

4、广告投放地点 4：上海核心社区，建议在上海黄浦区、嘉定区、闵行区、静安区等中心区域遴选社区。

广告形式：上海电梯框架广告（42.4cm*57cm；56cm*76.5cm）。

优选范围：上海城区（黄浦区、徐汇区、长宁区、静安区、普陀区、虹口区、杨浦区、浦东新区、闵行区、宝山区、嘉定区）高端社区、主流写字楼（优选范围：海伦公寓、虹景花苑、虹景家苑、虹桥国际大厦、虹桥世家花园、鸿申大厦、华山花园、淮海花园、嘉阳公寓、假日苑、铭光商务中心、铭晖西郊商务楼、铭晖西郊苑、上海映巷、尚街 Loft 长宁会馆、申通信息广场、鑫达大厦、兴国鸣园、迎龙大厦、长宁大厦、昭化路 118 商务楼、兆丰大厦、兆仪大厦、政宁小区、中山公寓、中山元一新苑、56 休闲生活广场、半岛国际中心、博隆商务楼、大德公寓、大宁龙盛雅苑、观景苑、国立大厦、合兴大楼、和源名城、河滨豪

园、恒丰古北家苑、恒森广场、沪太家具大厦、金棕榈公寓、精文城上城、静安华庭、静安锦都、静安南洋家园、静安盛达、静安兴海城、静安阳光华庭(上海)、静鼎安邦府邸、聚龙大厦、蓝天绿地商务广场、龙盛佳苑、美丽园公寓、侨桥大厦、三宝花苑、上海滩大宁城、时代静安云和花园、市北都市信息园(10号地块)、市北都市信息园(9号地块)、市北开创园、市北前沿产业园、市北总部经济园、天合大厦、万荣阳光苑、望景苑、贤居天下商务楼、贤居天下苑、协诚中心大厦、新福康里、新福康里(多层)、新弘国际公寓、新闻大厦、星际公寓、延平大厦、永和馨园、芷江公寓、芷江小区、中山家具大厦/中泰大厦、洲明商务楼、和源祥邸珑庭、和源馨苑北区、和源馨苑东区、和源馨苑西区、和福花苑、和玉苑、恒凌公寓、宏昌楼、宏业公寓、北方佳苑、北美公寓一期、北美公寓二期、北美公寓三期、中环花苑二期、中环花苑一期、中环家园北区、中环家园南区、中环名品公馆、澳门家园、曹杨花苑、曹杨花苑(南区)、曹杨家园、纺博大厦、光复新苑、国鑫大厦、海普苑、华经大厦、金华苑南区、联合大厦(上海)、绿地数码城、梅岭苑、梅山馨苑、千路公寓、日月星辰、日月星辰三期、沙田花园、沙田新苑、世纪同乐、天赐苑、万里双子座、香山苑、星港景苑二期、星港景苑商务楼、星港景苑一期、银领公寓、月亮湾小区、长久大厦、真情公寓(二期)、绿地慧怡雅居、上城名都、逸仙华庭、安基大厦、白云公寓、大同花园、东方苑、东业大厦、福鑫大楼、富源公寓、工商联大厦裙楼、冠浦花园、海佳大厦、海洲国际华园、海洲丽园、恒升大厦、华浩苑、华盛大公馆、华盛大厦、黄浦华庭、黄浦众鑫城、汇泰大楼、惠德大厦、惠德公寓、佳成大厦、佳日公寓(上海)、建德坊、金鹿大楼、锦凯华苑、锦南商厦、锦绣家园、丽南公寓、鲁班公寓、明珠家园、魔方公寓、平和里公寓、浦江公寓、庆隆大楼、仁宝公寓、上海滩新昌城、十方大厦、实华公寓、西凌新村、兴林公寓、兴林公寓办公楼、兴林公寓二期、兴文大楼、幸运福邸、雅州公寓、制造局路 833 弄、中华保险华盛大厦、卓维 700、紫华大楼、柏丽华庭、宝宸共和家园、宝宸共和家园四期、宝顾佳苑、宝莲府邸、宝莲湖景园、宝山上河苑(旭辉澜悦湾)、宝山万达写字楼、宝翔苑、宝杨慧照商务楼、宝月花园、保利熙悦、安利大楼、百汇大厦、百汇公寓(上海)、北方花苑、滨江名人苑、滨江南园大厦、步高苑、沧海苑、城隍珠宝、创业大楼(上海)、239 大厦、巴黎时韵、百合花苑、滨江小区、叠加苑、东方康洛、还产大楼(上海)、海高大厦、海斯大厦、海天公寓、合丰大楼、宏伟阁、虹桥丽园、虹桥路 772 弄小区、华元公寓、华中大厦、淮海中路 1718 公寓、汇贤雅居、锦南公寓、凯迪虹桥晶舍、康馨家园、零陵公寓、六合小区、龙龙家园、龙缘公寓、绿邑翠苑、绿洲庭苑、美晶家园、明园小安桥、南丹大楼、强生花苑、强生花苑综合楼、尚街滨江时尚服饰园、尚街 Loft 时尚生活园、申航小区、四季园、泰康大楼、武康路 125

号公寓、协昌小区(徐汇)、协合徐汇公寓、信联公寓、逸安商务楼、永兆豪庭、誉仁家园、悦兴苑、云都新苑、长峰小区、中华门大厦、中科大厦(上海)、中科新苑、住友公寓、钦州花苑、新亚徐汇公寓、体育公寓、龙缘公寓、千鹤小区、乌中小区、海佳大厦商务楼、长春新苑、海高大厦、南天公寓、奥塞花园、古美西路 899 弄商务楼、光大花苑、海达大厦、虹梅佳苑、华都公寓、莲浦府邸、绿水家园、盛园、世纪名门、世纪阳光园、新天地花园、银海大厦(上海)、中梅苑、中梅苑二期、中梅苑一期、中祥哥德堡、紫藤居、紫欣公寓、春申复地城(一期)、鼎莘春申丽园二期、久福公寓、古北首席、古美公寓、天鸿公寓、森都公寓、梅莲苑、永兆豪庭、东兰世茗雅苑、百兴花苑、保利香槟苑、大众苑、东上海中心、海上财智商务中心、翰昌天地、锦良苑、锦杨苑、控江大楼、明园大楼、上海国际设计交流中心、上焊大楼、圣骊名苑、双喜家园、双阳大楼、双阳综合大楼、同叶大厦、翔殷大楼、兴平昌苑、雪城公寓、杨浦电力科技园、紫藤佳苑、安康大楼、安业公寓、北辰佳苑、晨林花苑、广联新苑、恒升半岛国际酒店、恒通公寓、宏凯公寓、虹宸易居、虹华大楼、虹凉馨苑、虹祺花苑、虹叶茗园、华东公寓、吉联大厦、佳伟小区、嘉杰国际广场、精武大厦、昆明公寓、明光公寓、明杨豪苑、润欣公寓、盛业大厦、香杉商务中心、新外滩花苑商务楼、兴业公寓、粤秀花园、振新大厦、东方都市景苑、东四小区、东盈公寓、法兰桥创意园区、丰景湾名邸、峰茂大楼、福德商务中心 1、福龙大厦(上海)、复城国际住宅楼、复旦科技园_创业基地、安泰公寓、陈家宅小区、船长高尔夫会所、东方康达家苑一期、飞旺家园、海光大楼、海炼大楼、恒福家园、互欣酒店、沪东大楼、金博尚品苑、金淙苑、锦南花苑、康桥半岛新城城中花园、莲溪大厦、罗山怡景苑、浦虹苑、浦祥苑、栖山苑、齐宏苑、齐锦苑、尚街 Loft 上海双创产业园、申江豪城、通昌苑、香榭丽花园、耀华 215 商务广场、益达公寓、意凯家苑、银泰花园、云台苑、住友名人花园、万邦都市花园二期、万邦都市花园三期、万邦都市花园四期、万邦都市花园五期、万邦都市花园一期、中邦城市园 A 区、中邦城市园 B 区)

投放时间：2 个月。

5.投放内容

(1) 供应商应根据常州特色旅游产品及常州文旅形象制作广告画面，交由采购人审核后投放。

(2) 根据采购人需求，随时更换画面。

服务时间：2024 年 5 月-11 月

服务标准：

1. 供应商需根据项目需求，组建项目服务团队，指定一名项目负责人，负责项目实施过程中的一切管理工作。团队人员应包含设计、施工安装、客服等人员。

2. 供应商须保障采购人在使用该服务或其任何一部分时不受到第三方关于侵犯专利权、商标权或设计权等知识产权的指控。如果任何第三方提出侵权指控与采购人无关，供应商须与第三方交涉并承担可能发生责任与一切费用。如采购人因此而遭致损失的，供应商应赔偿该损失。

3. 涉及供应商人员的一切财产及人身安全事故，由供应商承担全部责任及费用。

4. 投放期间，供应商应经常巡视，如出现广告牌破损、毁坏等情况，应及时修复更换。