

天目湖南山郡南侧地带景观提升工程 工程

招 标 控 制 价

招标控制价（小写）： 1980413.69元

（大写）： 壹佰玖拾捌万零肆佰壹拾叁元陆角玖分

招 标 人： _____
（单位盖章）

造价咨询人： _____
（单位资质专用章）

法定代表人
或其授权人： _____
（签字或盖章）

法定代表人
或其授权人： _____
（签字或盖章）

编 制 人： _____
（造价人员签字盖专用章）

复 核 人： _____
（造价工程师签字盖专用章）

编 制 时 间： 2024年05月10日

复 核 时 间： 2024年05月10日

建设项目招标控制价表

工程名称：天目湖南山郡南侧地带景观提升工程

第1页 共1页

序号	单项工程名称	金额(元)	其中：(元)		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	天目湖南山郡南侧地带景观提升工程	1980413.69		43046.34	60609.49
合 计		1980413.69		43046.34	60609.49

单项工程招标控制价表

工程名称：天目湖南山郡南侧地带景观提升工程

第1页 共1页

序号	单位工程名称	金额(元)	其中：(元)		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	驿站-土建	297202.30		8079.62	9804.61
2	服务建筑-土建	944008.82		25645.42	31142.54
3	景观水电安装工程	50194.84		586.51	1263.01
4	绿化工程	178420.40		1771.45	6068.37
5	道路工程	386275.86		5725.40	8102.92
6	景观工程	124311.47		1237.94	4228.04
合 计		1980413.69		43046.34	60609.49

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 驿站-土建

标段：

第1页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
	010100000	土石方工程							
1	010101001001	平整场地	1、土壤类别:投标人自行踏勘现场或见地质报告后综合考虑 2、弃土运距:投标人踏勘现场后自行考虑 3、取土运距:投标人踏勘现场后自行考虑 4、工程量按定额计算规则	m ²	120.12	0.73	87.69		
2	010101004001	土方（开挖、外运、回填）	1、土壤类别:投标人自行踏勘现场或见地质报告后综合考虑（开挖老墙基或砼场地一并考虑） 2、该清单报价应包括的内容为机械（人工）开挖及挖桩孔、短驳、翻运、回填（含室外坡道回填土）、外运、人工修边坡、铺垫钢板措施及机械进退场费等完成项目合格产品所需的所有费用；回填后多余土方需考虑场内土方平衡,具体详见招标文件描述 3、开挖的坡度需满足基坑支护对边坡的要求 4、运距由投标人踏勘现场综合考虑 5、工程量为经招标人等认可的挖土工程量（天然密实体积（自然方）） 6、具体详见招标	m ³	253.61	20.40	5173.64		
本页小计								5261.33	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 驿站-土建

标段：

第2页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
3	050101009001	种植土回(换)填	1、回填种植土，要求质地疏松、透气性好、排水性好、富含有机质，疏松易碎，无杂草、草根和杂草种子，无草秆、杂物，不含有毒物质。 2、种植土壤颗粒应细小均匀，土粒直径不大于3cm。	m3	14.36	21.25	305.15		
分部小计								5566.48	
	010400000	砌筑工程							
4	010401004001	多孔砖墙	1、砖品种、规格、强度等级:页岩多孔砖 2、墙体类型:外墙、内墙 3、砂浆强度等级、配合比:M5水泥砂浆	m3	22.74	534.01	12143.39		
5	010401001001	砖基础	1、MU10水泥砖 2、M5水泥砂浆砌筑	m3	12.7	657.48	8350.00		
分部小计								20493.39	
	010500000	混凝土工程							
6	010501001001	垫层	1、混凝土种类:预拌砼 2、混凝土强度等级:C20商品砼	m3	5.09	437.62	2227.49		
7	010501003001	独立基础	1、混凝土种类:预拌砼 2、混凝土强度等级:C35	m3	5.5	440.11	2420.61		
8	010502001001	矩形柱	1、混凝土种类:预拌砼 2、混凝土强度等级:C35 3、周长3.6m内，柱净高3.6m以内 4、砼泵送高度20m内	m3	5.5	511.85	2815.18		
9	010503001001	基础梁	1、混凝土种类:预拌砼 2、混凝土强度等级:C35	m3	5.73	445.10	2550.42		
本页小计								30812.24	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 驿站-土建

标段：

第3页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
10	010502002001	构造柱	1、混凝土种类:预拌砼 2、混凝土强度等级:C25	m3	3.48	635.36	2211.05		
11	010503004001	圈梁	1、混凝土种类:预拌砼 2、混凝土强度等级:C25 3、圈梁、腰梁、窗台梁、连系梁等	m3	1.31	518.61	679.38		
12	010503005001	过梁	1、混凝土种类:预拌砼 2、混凝土强度等级:C25	m3	0.35	572.99	200.55		
13	010507007001	柱脚混凝土二次浇筑	1、C40无收缩细石混凝土二次浇注	m3	0.46	580.39	266.98		
14	010507007002	柱脚混凝土二次浇筑	1、C20混凝土	m3	1.9	546.94	1039.19		
15	010507004001	台阶	1、100厚C20钢筋混凝土,Φ12@150单层双向 2、150厚级配碎石 3、素土夯实,夯实度≥93%	m2	12.84	157.35	2020.37		
		分部小计						16431.22	
	010500000	钢筋工程							
16	010515001001	砌体加固筋	1、钢筋种类、规格:HRB400Φ12以内	t	0.134	6228.07	834.56		
17	010515001002	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:HRB400Φ12以内	t	3.228	4822.51	15567.06		
18	010515001003	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:HRB400Φ25以内	t	1.017	4110.86	4180.74		
19	010515001004	现浇构件钢筋	1、带E钢筋增加费 2、具体使用范围详见图纸并满足规范要求	t	1.178	42.50	50.07		
20	010516002001	预埋铁件	1、预埋铁件制作安装	t	0.314	13266.04	4165.54		
21	010516004001	钢筋电渣压力焊接头	1、钢筋类型、规格:规格综合考虑	个	2	7.24	14.48		
22	010516003001	机械连接	1、连接方式:直螺纹套筒连接 2、规格:Φ25以内	个	8	9.85	78.80		
		分部小计						24891.25	
	010600000	金属结构工程							
		本页小计						31308.77	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 驿站-土建

标段：

第4页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
23	010607005001	砌块墙钢丝网加固	1、砌块与梁柱接触处加一层钢丝网片,网片位置在砌块与梁表面各200,网片位置在砌块与柱表面各100用钢钉固定 2、详见设计图纸及满足招标人要求	m ²	23.6	12.93	305.15	
24	010603002001	空腹钢柱	1、柱类型:箱型 2、钢材品种、规格:Q235B、具体规格详见设计图纸 3、单根柱质量:7t内 4、喷砂或抛丸除锈处理,除锈后用两道红丹打底 5、钢结构运距综合考虑 6、钢柱制作、运输、吊装 7、具体做法详见	t	3.004	8143.59	24463.34	
25	010604001001	钢梁	1、梁类型:H形 2、钢材品种、规格:Q235B、具体规格详见设计图纸 3、单根质量:1t内 4、喷砂或抛丸除锈处理,除锈后用两道红丹打底 5、钢结构运距综合考虑 6、钢梁制作、运输、吊装 7、具体做法详见	t	5.163	8052.21	41573.56	
		分部小计					66342.05	
	010800000	门窗工程						
26	010801002001	木质门带套	1、成品室内木质门 2、包括成品购买、安装、门锁、门吸、油漆、木门套、五金等 3、详见图纸及满足招标人要求	m ²	1.6	552.50	884.00	
本页小计							67226.05	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 驿站-土建

标段：

第5页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
27	010802001001	铝合金门连窗	1、门框、扇材质：断热铝合金框 2、玻璃品种、厚度：6+9A+6mm双层 3、包括制作、安装、门锁、五金等，安全玻璃、消防救援玻璃、门上方手摇窗综合考虑 4、铝型材厚度满足相应规范要求，框料颜色需满足设计及招标人要求 5、详见图纸及满	m2	3.84	535.50	2056.32		
28	010807001001	铝合金窗	1、框、扇材质：断热铝合金窗 2、玻璃品种、厚度：6+9A+6mm 3、包括制作、安装、锁、五金等，开启方式、安全玻璃、磨砂玻璃、消防救援玻璃综合考虑 4、铝型材厚度满足相应规范要求，框料颜色需满足设计及招标人要求 5、详见图纸及满	m2	7.32	535.50	3919.86		
29	010807001002	落地玻璃	1、玻璃品种、厚度：安全中安全中空玻璃6+9A+6mm 2、包括制作、安装、五金等，开启方式、安全玻璃、磨砂玻璃、消防救援玻璃综合考虑 3、详见图纸及满足招标人要求	m2	2.26	382.50	864.45		
		分部小计					7724.63		
	010900000	屋面及防水工程							
		本页小计						6840.63	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 驿站-土建

标段：

第6页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
30	010901001001	瓦屋面	1、240×200mm小青瓦（含木望板封边、蜡油） 2、挂瓦条L30x4@180 3、顺瓦条25*5@400 4、30厚木望板 5、详见设计图纸及清单计价人要求	m ²	121.21	116.43	14112.48	
31	010902002001	屋面涂膜防水	1、3mm厚SBS改性沥青卷材防水	m ²	121.21	38.64	4683.55	
		分部小计					18796.03	
	011100000	楼地面装饰工程						
32	011102003001	块料楼地面	1、12厚500*500地砖铺面,水泥浆擦缝 2、撒素水泥面(洒适量清水) 3、20厚1:2干硬性水泥砂浆粘接层 4、刷素水泥浆(或界面剂)一道 5、100厚C20混凝土,随捣随抹平 6、150厚碎砖夯实 7、素土夯实,压实	m ²	34.6	196.61	6802.71	
33	011102003002	块料楼地面	1、25厚500*500地砖铺面,水泥浆擦缝 2、撒素水泥面(洒适量清水) 3、30厚1:3干硬性水泥砂浆粘接层 4、100厚C20混凝土 5、150厚级配碎石 6、素土夯实,压实	m ²	52.92	213.27	11286.25	
34	011105006001	金属踢脚线	1、2厚成品不锈钢踢脚,配套卡扣固定 2、10厚1:2水泥砂浆抹面(结合装修施工) 3、10厚1:3水泥砂浆打底 4、基层墙体	m	20.04	29.75	596.19	
本页小计							37481.18	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 驿站-土建

标段：

第7页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
35	010507004002	台阶	1、50厚500*350烧面芝麻灰花岗岩踏面 2、30厚1:3水泥砂浆	m ²	12.84	206.20	2647.61	
36	010507004003	台阶	1、20厚500*350烧面芝麻灰花岗岩踏侧边 2、30厚1:3水泥砂浆	m ²	8.26	136.84	1130.30	
		分部小计					22463.06	
	011200000	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
37	011201001001	界面剂	1、混凝土梁柱刷界面处理剂一道	m ²	35	5.09	178.15	
38	011201001002	墙面一般抹灰	1、20厚1:2水泥砂浆抹面 2、基层墙体(混凝土梁柱刷界面处理剂一道 3、部位：内墙	m ²	72.99	30.36	2215.98	
39	011204002001	拼碎石材墙面	1、16厚片石碎拼,石材背面涂5厚胶粘剂 2、6厚1:2.5水泥砂浆结合层,内接水重5%的建筑胶,表面扫毛划出纹道 3、20厚1:3水泥砂浆打底扫毛或划出纹道	m ²	110.52	160.26	17711.94	
40	011207001001	镀锌钢	1、200*80*5厚镀锌钢 2、详见设计图纸及满足招标人要求	t	0.12	8604.50	1032.54	
41	011207001002	墙面装饰板	1、外包浅咖色木纹饰面铝板 2、详见设计图纸及满足招标人要求	m ²	20.54	147.71	3033.96	
42	011502006001	铝格栅	1、80*80*5厚浅咖色木纹色铝方通,间距综合考虑 2、80*50*4厚浅咖色木纹色铝方通,间距综合考虑 3、详见设计图纸及满足招标人要求	m ²	68.32	114.75	7839.72	
本页小计							35790.20	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 驿站-土建

标段：

第8页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
43	011204001001	石材墙面	1、20厚烧面芝麻灰花岗岩贴面 2、20厚1:2.5水泥砂浆结合层 3、详见设计图纸及满足招标人要求	m ²	6.53	163.60	1068.31	
		分部小计					33080.60	
	011400000	油漆、涂料、裱糊工程						
44	011406001001	抹灰面油漆	1、腻子种类:白水泥腻子 2、刮腻子遍数:2 3、油漆品种、刷漆遍数:刷(喷)内墙白色无机涂料2遍 4、部位:内墙	m ²	70.95	19.24	1365.08	
45	011405001001	金属面油漆	1、环氧富锌底漆两道	m ²	232.07	15.24	3536.75	
		分部小计					4901.83	
		分部分项工程清单合计					220690.54	
1	011701002001	外脚手架	1、砌墙脚手架 外架子 双排 高12m以内	m ²	131.9	19.09	2517.97	
2	011701003001	里脚手架	1、抹灰脚手架	m ²	100.67	0.39	39.26	
3	011702001001	垫层模板	1、混凝土种类:预拌砼 2、混凝土强度等级:C20商品砼	m ²	5.09	77.38	393.86	
4	011702001002	独立基础模板	1、混凝土种类:预拌砼 2、混凝土强度等级:C35	m ²	9.68	65.28	631.91	
5	011702002001	矩形柱模板	1、混凝土种类:预拌砼 2、混凝土强度等级:C35 3、周长3.6m内,柱净高3.6m以内 4、砼泵送高度20m内	m ²	30.58	66.65	2038.16	
6	011702005001	基础梁模板	1、混凝土种类:预拌砼 2、混凝土强度等级:C35	m ²	58.56	47.91	2805.61	
7	011702003001	构造柱模板	1、混凝土种类:预拌砼 2、混凝土强度等级:C25	m ²	38.63	82.83	3199.72	
		本页小计					17596.63	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 驿站-土建

标段：

第9页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
8	011702008001	圈梁模板	1、混凝土种类:预拌砼 2、混凝土强度等级:C25 3、圈梁、腰梁、窗台梁、连系梁等	m2	10.91	60.64	661.58		
9	011702009001	过梁模板	1、混凝土种类:预拌砼 2、混凝土强度等级:C25	m2	4.2	80.85	339.57		
10	011702022001	柱脚混凝土二次浇筑模板	1、C40无收缩细石混凝土二次浇注	m2	8.28	85.24	705.79		
11	011702022002	柱脚混凝土二次浇筑模板	1、C20混凝土	m2	34.2	85.24	2915.21		
单价措施项目清单合计								16248.64	
本页小计								4622.15	
合 计								236939.18	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：驿站-土建

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	011707001001	现场安全文明施工			8079.62			
1.1		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	3.100	7345.11			
1.2		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.310	734.51			
2	011707010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
3	011707002001	夜间施工	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
4	011707004001	二次搬运	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
7	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
8	011707008001	临时设施费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	2.000	4738.78			

总价措施项目清单与计价表

工程名称：驿站-土建

标段：

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
9	011707009001	赶工措施费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
10	01B001	特殊条件下施工增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
11	011707003001	非夜间施工照明	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
12	011707011001	住宅工程分户验收	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
13	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.050	118.47			
14	011707015001	智慧工地费用	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					现场安全隐患排查、人员信息动态管理、扬尘管控视频监控、高处作业防护预警、危大工程监测预警和集成平台等设备、软件和管理费用
合 计						12936.87		

规费、税金项目计价表

工程名称：驿站-土建

标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费		9804.61		9804.61
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	262858.05	3.200	8411.46
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	262858.05	0.530	1393.15
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	262858.05		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	272662.66	9.000	24539.64
合 计					34344.25

单位工程招标控制价表

工程名称：服务建筑-土建

标段：

第1页 共1页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程量清单计价合计	710469.20	
1.1	人工费	120211.31	
1.2	材料费	509373.66	
1.3	施工机具使用费	25501.91	
1.4	企业管理费	37895.53	
1.5	利润	17486.82	
2	措施项目清单计价合计	82658.55	
2.1	单价措施项目费	41595.80	
2.2	总价措施项目费	41062.75	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	25645.42	
3	其他项目清单计价合计	41792.85	
3.1	其中：暂列金额	41792.85	
3.2	其中：专业工程暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
4	规费	31142.54	
5	税金	77945.68	
招标控制价合计		944008.82	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：服务建筑-土建

标段：

第1页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
	010100000	土石方工程							
1	010101001001	平整场地	1、土壤类别:投标人自行踏勘现场或见地质报告后综合考虑 2、弃土运距:投标人踏勘现场后自行考虑 3、取土运距:投标人踏勘现场后自行考虑 4、工程量按定额计算规则	m ²	542.97	0.73	396.37		
2	010101004001	土方（开挖、外运、回填）	1、土壤类别:投标人自行踏勘现场或见地质报告后综合考虑（开挖老墙基或砼场地一并考虑） 2、该清单报价应包括的内容为机械（人工）开挖及挖桩孔、短驳、翻运、回填（含室外坡道回填土）、外运、人工修边坡、铺垫钢板措施及机械进退场费等完成项目合格产品所需的所有费用；回填后多余土方需考虑场内土方平衡,具体详见招标文件描述 3、开挖的坡度需满足基坑支护对边坡的要求 4、运距由投标人踏勘现场综合考虑 5、工程量为经招标人等认可的挖土工程量（天然密实体积（自然方）） 6、具体详见招标	m ³	864.23	20.40	17630.29		
		分部小计						18026.66	
	010400000	砌筑工程							
		本页小计						18026.66	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：服务建筑-土建

标段：

第2页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
3	010401004001	多孔砖墙	1、砖品种、规格、强度等级:页岩多孔砖 2、墙体类型:外墙、内墙 3、砂浆强度等级、配合比:M5水泥砂浆	m3	57.65	534.01	30785.68		
4	010401001001	砖基础	1、MU10水泥砖 2、M5水泥砂浆砌筑	m3	22.96	657.48	15095.74		
		分部小计					45881.42		
	010500000	混凝土工程							
5	010501001001	垫层	1、混凝土种类:预拌砼 2、混凝土强度等级:C20商品砼	m3	39.54	437.62	17303.49		
6	010501004001	满堂基础	1、混凝土种类:预拌砼 2、混凝土强度等级:C35商品砼	m3	124.26	433.29	53840.62		
7	010502001001	矩形柱	1、混凝土种类:预拌砼 2、混凝土强度等级:C35 3、周长3.6m内,柱净高3.6m以内 4、砼泵送高度20m内	m3	5.64	511.85	2886.83		
8	010503001001	基础梁	1、混凝土种类:预拌砼 2、混凝土强度等级:C35	m3	37.13	445.10	16526.56		
9	010502002001	构造柱	1、混凝土种类:预拌砼 2、混凝土强度等级:C25	m3	0.74	635.36	470.17		
10	010503004001	圈梁	1、混凝土种类:预拌砼 2、混凝土强度等级:C25 3、圈梁、腰梁、窗台梁、连系梁等	m3	4.66	518.61	2416.72		
11	010503005001	过梁	1、混凝土种类:预拌砼 2、混凝土强度等级:C25	m3	0.56	572.99	320.87		
12	010507007001	柱脚混凝土二次浇筑	1、C40无收缩细石混凝土二次浇注	m3	1.28	580.39	742.90		
本页小计							140389.58		

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：服务建筑-土建

标段：

第3页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
13	010507007002	柱脚混凝土二次浇筑	1、C20混凝土	m3	4.3	546.94	2351.84	
14	010507004001	台阶	1、100厚C20钢筋混凝土， $\Phi 12@150$ 单层双向 2、150厚级配碎石 3、素土夯实，夯实度 $\geq 95\%$	m2	38.65	157.71	6095.49	
		分部小计					102955.49	
	010500000	钢筋工程						
15	010515001001	砌体加固筋	1、钢筋种类、规格:HRB400 $\Phi 12$ 以内	t	0.256	6228.07	1594.39	
16	010515001002	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:HRB400 $\Phi 12$ 以内	t	12.444	4822.51	60011.31	
17	010515001003	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:HRB400 $\Phi 25$ 以内	t	3.394	4110.86	13952.26	
18	010515001004	现浇构件钢筋	1、带E钢筋增加费 2、具体使用范围详见图纸并满足规范要求	t	7.919	42.50	336.56	
19	010516002001	预埋铁件	1、预埋铁件制作安装	t	0.942	13266.04	12496.61	
20	010516004001	钢筋电渣压力焊接头	1、钢筋类型、规格:规格综合考虑	个	12	7.24	86.88	
21	010516003001	机械连接	1、连接方式:直螺纹套筒连接 2、规格: $\Phi 25$ 以内	个	44	9.85	433.40	
		分部小计					88911.41	
	010600000	金属结构工程						
22	010607005001	砌块墙钢丝网加固	1、砌块与梁柱接触处加一层钢丝网片,网片位置在砌块与梁表面各200,网片位置在砌块与柱表面各100用钢钉固定 2、详见设计图纸及满足招标人要求	m2	68.73	12.93	888.68	
本页小计							98247.42	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：服务建筑-土建

标段：

第4页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
23	010603002001	空腹钢柱	1、柱类型:箱型 2、钢材品种、规格:Q235B、具体规格详见设计图纸 3、单根柱质量:7t内 4、喷砂或抛丸除锈处理,除锈后用两道红丹打底 5、钢结构运距综合考虑 6、钢柱制作、运输、吊装 7、具体做法详见	t	8.423	8143.41	68591.94	
24	010604001001	钢梁	1、梁类型:H形、T型 2、钢材品种、规格:Q235B、具体规格详见设计图纸 3、单根质量:1t内 4、喷砂或抛丸除锈处理,除锈后用两道红丹打底 5、钢结构运距综合考虑 6、钢梁制作、运输、吊装 7、具体做法详见	t	14.821	8052.21	119341.80	
25	010606002001	钢檩条	1、钢檩条,H型 2、钢材品种、规格:Q235B、具体规格详见设计图纸 3、单根质量:1t内 4、喷砂或抛丸除锈处理,除锈后用两道红丹打底 5、钢结构运距综合考虑 6、钢梁制作、运输、吊装 7、具体做法详见	t	1.993	7520.92	14989.19	
			分部小计				203811.61	
	010800000		门窗工程					
			本页小计				202922.93	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：服务建筑-土建

标段：

第5页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
26	010802001001	铝合金门连窗	1、门框、扇材质：断热铝合金框 2、玻璃品种、厚度：安全中空玻璃6+9A+6mm 3、包括制作、安装、门锁、五金等，安全玻璃、消防救援玻璃、门上方手摇窗综合考虑 4、铝型材厚度满足相应规范要求，框料颜色需满足设计及招标人要求 5、详见图纸及满	m2	5.18	535.50	2773.89		
27	010802001002	铝合金玻璃门	1、门框、扇材质：断热铝合金框 2、玻璃品种、厚度：安全中空玻璃6+9A+6mm 3、包括制作、安装、门锁、五金等，安全玻璃、消防救援玻璃、门上方手摇窗综合考虑 4、铝型材厚度满足相应规范要求，框料颜色需满足设计及招标人要求 5、详见图纸及满	m2	21.12	552.50	11668.80		
28	010807001001	铝合金窗	1、框、扇材质：断热铝合金窗 2、玻璃品种、厚度：安全中空玻璃6+9A+6mm 3、包括制作、安装、锁、五金等，开启方式、安全玻璃、磨砂玻璃、消防救援玻璃综合考虑 4、铝型材厚度满足相应规范要求，框料颜色需满足设计及招标人要求 5、详见图纸及满	m2	86.8	535.50	46481.40		
		分部小计					60924.09		
	010900000	屋面及防水工程							
		本页小计						60924.09	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：服务建筑-土建

标段：

第6页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
29	010901001001	瓦屋面	1、240×200mm小青瓦(含木望板封边、蜡油) 2、挂瓦条L30x4@180 3、顺瓦条25*5@400 4、30厚木望板 5、详见设计图纸及满足招标人要求	m ²	479.92	122.15	58622.23	
30	010901001002	瓦屋面屋脊	1、小青瓦叠拼 2、50厚水泥石灰麻刀砂浆 3、详见设计图纸及满足招标人要求	m	41.64	9.70	403.91	
31	010902002001	屋面涂膜防水	1、3mm厚SBS改性沥青卷材防水	m ²	479.92	38.64	18544.11	
		分部小计					77570.25	
	011100000	楼地面装饰工程						
32	011102001001	烧面芝麻灰花岗石地面	1、50厚石材铺面,水泥浆擦缝 2、撒素水泥面(洒适量清水) 3、30厚1:3干硬性水泥砂浆粘接层 4、100厚C20混凝土 5、150厚级配碎石 6、素土夯实,夯实度>95%	m ²	82.19	278.76	22911.28	
33	011101002001	细石混凝土面层	1、100厚C20混凝土 2、150厚级配碎石 3、素土夯实,夯实度大于95%	m ²	239.62	86.09	20628.89	
34	011101002002	砾石地面	1、50厚直径15黑色抛光砾石 2、100厚C20混凝土 3、150厚级配碎石 4、素土夯实,夯实度大于95%	m ²	58.5	97.78	5720.13	
35	010507004002	台阶	1、50厚500*250烧面芝麻灰花岗岩踏步面 2、30厚1:3水泥砂浆	m ²	38.65	216.49	8367.34	
本页小计							135197.89	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：服务建筑-土建

标段：

第7页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
36	010507004003	台阶	1、20厚500*350烧面芝麻灰花岗岩踏侧边 2、30厚1:3水泥砂浆	m ²	8.1	147.13	1191.75	
		分部小计					58819.39	
	011200000	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
37	011201001001	墙面一般抹灰	1、10厚1:2水泥砂浆抹面 2、10厚1:3水泥砂浆打底 3、基层墙体(混凝土梁柱刷界面处理剂一道 4. 部位：内墙	m ²	245.28	36.28	8898.76	
38	011201001002	墙面一般抹灰	1、10厚1:2水泥砂浆抹面 2、10厚1:3水泥砂浆打底	m ²	16.85	31.19	525.55	
39	011208001001	柱面装饰	1、1厚浅咖色木纹纹路铝板 2、250*100*4厚铝方通 4、具体做法详见设计图纸	m ²	14.4	189.79	2732.98	
40	011207001001	镀锌钢	1、200*80*5厚镀锌钢 2、详见设计图纸及满足招标人要求	t	0.494	8604.50	4250.62	
41	011207001002	墙面装饰板	1、外包浅咖色木纹饰面铝板 2、详见设计图纸及满足招标人要求	m ²	43.35	147.71	6403.23	
42	011204001001	石材墙面	1、20厚烧面芝麻灰花岗岩贴面 2、20厚1:2.5水泥砂浆结合层 3、详见设计图纸及满足招标人要求	m ²	43.16	163.60	7060.98	
		分部小计					29872.12	
	011400000	油漆、涂料、裱糊工程						
43	011406001001	抹灰面油漆	1、外墙真石漆	m ²	202.12	53.97	10908.42	
44	011405001001	金属面油漆	1、环氧富锌底漆两道	m ²	839.13	15.24	12788.34	
		分部小计					23696.76	
		分部分项工程清单合计					710469.20	
		本页小计					54760.63	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：服务建筑-土建

标段：

第8页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
1	011701002001	外脚手架	1、砌墙脚手架 外架子 双排 高12m以内	m2	131.9	19.09	2517.97		
2	011701003001	里脚手架	1、抹灰脚手架	m2	503.1	0.39	196.21		
3	011702001001	垫层模板	1、混凝土种类:预拌砼 2、混凝土强度等级:C20商品砼	m2	39.54	77.38	3059.61		
4	011702002001	矩形柱模板	1、混凝土种类:预拌砼 2、混凝土强度等级:C35 3、周长3.6m内,柱净高3.6m以内 4、砼泵送高度20m内	m2	31.36	66.62	2089.20		
5	011702005001	基础梁模板	1、混凝土种类:预拌砼 2、混凝土强度等级:C35	m2	379.47	47.91	18180.41		
6	011702003001	构造柱模板	1、混凝土种类:预拌砼 2、混凝土强度等级:C25	m2	8.21	82.88	680.44		
7	011702008001	圈梁模板	1、混凝土种类:预拌砼 2、混凝土强度等级:C25 3、圈梁、腰梁、窗台梁、连系梁等	m2	38.82	60.62	2353.27		
8	011702009001	过梁模板	1、混凝土种类:预拌砼 2、混凝土强度等级:C25	m2	6.72	80.85	543.31		
9	011702022001	柱脚混凝土二次浇筑模板	1、C40无收缩细石混凝土二次浇注	m2	23.04	85.24	1963.93		
10	011702022002	柱脚混凝土二次浇筑模板	1、C20混凝土	m2	77.4	85.24	6597.58		
11	011702001002	满堂基础模板	1、混凝土种类:预拌砼 2、混凝土强度等级:C35商品砼	m2	64.62	52.83	3413.87		
单价措施项目清单合计								41595.80	
本页小计								41595.80	
合 计								752065.00	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：服务建筑-土建

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	011707001001	现场安全文明施工			25645.42			
1.1		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	3.100	23314.02			
1.2		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.310	2331.40			
2	011707010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
3	011707002001	夜间施工	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
4	011707004001	二次搬运	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
7	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
8	011707008001	临时设施费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	2.000	15041.30			

总价措施项目清单与计价表

工程名称：服务建筑-土建

标段：

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
9	011707009001	赶工措施费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
10	01B001	特殊条件下施工增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
11	011707003001	非夜间施工照明	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
12	011707011001	住宅工程分户验收	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
13	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.050	376.03			
14	011707015001	智慧工地费用	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					现场安全隐患排查、人员信息动态管理、扬尘管控视频监控、高处作业防护预警、危大工程监测预警和集成平台等设备、软件和管理费用
合 计						41062.75		

暂列金额明细表

工程名称：服务建筑-土建

标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金额		41792.85	
合 计			41792.85	

规费、税金项目计价表

工程名称：服务建筑-土建

标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费		31142.54		31142.54
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	834920.60	3.200	26717.46
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	834920.60	0.530	4425.08
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	834920.60		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	866063.14	9.000	77945.68
合 计					109088.22

单位工程招标控制价表

工程名称：景观水电安装工程

标段：

第1页 共1页

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程量清单计价合计	38862.63	
1.1	人工费	4955.59	
1.2	材料费	31124.94	
1.3	施工机具使用费	108.00	
1.4	企业管理费	1981.02	
1.5	利润	693.08	
2	措施项目清单计价合计	1352.56	
2.1	单价措施项目费	238.19	
2.2	总价措施项目费	1114.37	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	586.51	
3	其他项目清单计价合计	4572.11	
3.1	其中：暂列金额	4572.11	
3.2	其中：专业工程暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
4	规费	1263.01	
5	税金	4144.53	
招标控制价合计		50194.84	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：景观水电安装工程

标段：

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
室外绿化水给水管网									
1	031001006001	塑料管	1、安装部位:室外 2、介质:绿化给水 3、材质、规格:PPR管DN50（含管件） 4、连接形式:热熔连接	m	50	46.64	2332.00		
2	031001006002	塑料管	1、安装部位:室外 2、介质:绿化给水 3、材质、规格:PPR管DN32（含管件） 4、连接形式:热熔连接	m	50	22.71	1135.50		
分部小计								3467.50	
服务建筑和驿站电气									
3	030404017001	配电箱	1、驿站照明电源箱 2、图纸编号AL1箱 3、规格：GXL-2 4、盘柜内校线、无端子接线、接地、调试 5、安装方式:H=1.8m 明装 6、其他不详之处按图纸要求及施工	台	1	1082.30	1082.30		
4	030404017002	配电箱	1、服务建筑综合照明电源箱 2、图纸编号AL2箱 3、规格：GXL-2 4、盘柜内校线、无端子接线、接地、调试 5、安装方式:H=1.8m 明装 6、其他不详之处按图纸要求及施工	台	1	1696.59	1696.59		
5	030408001001	电力电缆	1、名称:电力电缆 2、规格型号:YJV-4*50+1X25 3、材质:铜芯电缆 4、敷设方式、部位:桥架或SC70管道敷设 5、电压等级(kV):0.6/1Kv 6、备注:按图纸要求及施工	m	100	191.89	19189.00		
本页小计								25435.39	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：景观水电安装工程

标段：

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
6	030411001001	配管	1、名称：电气配管 2、材质：钢管 3、规格：SC70 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配（含墙面开槽） 5、接地要求：按图纸要求及施工规范考虑	m	100	67.65	6765.00		
7	030408006001	电力电缆头	1、名称：电力电缆头 2、型号：WDZB-YJY 3、规格：YJV-4*50+1X25 4、材质、类型：铜 5、安装部位：电缆终端 6、电压等级（1kV）：0.6/1kV	个	4	189.58	758.32		
分部小计								29491.21	
服务建筑和驿站弱电									
8	030411005001	接线箱	1、名称：家居弱电箱AP1 2、材质：钢制， 3、规格：400*300*120mm 4、安装形式：暗装H=0.3m 5、其他不详之处按图纸要求及施工规范考虑	个	1	157.96	157.96		
9	030411005002	接线箱	1、名称：家居弱电箱AP2 2、材质：钢制， 3、规格：400*300*120mm 4、安装形式：暗装H=0.3m 5、其他不详之处按图纸要求及施工规范考虑	个	1	157.96	157.96		
分部小计								315.92	
室外排水									
10	031001006003	塑料管	1、名称：排水管 1、材质：PVC塑料管 2、型号、规格：DN100 3、安装方式：完成设计图纸及验收规范的所有要求	m	100	38.88	3888.00		
本页小计								11727.24	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：景观水电安装工程

标段：

第3页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
11	040101002001	挖沟槽土方	1、名称:给水管沟及电缆沟土方综合考虑 2、挖土深度:根据现场综合考虑 3、其他:开挖、回填, 外运, 机械进退场投标单位综合考虑	m3	80	21.25	1700.00		
分部小计								5588.00	
分部分项工程清单合计								38862.63	
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1	238.19	238.19		
单价措施项目清单合计								238.19	
本页小计								1938.19	
合 计								39100.82	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：景观水电安装工程

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	031302001001	现场安全文明施工			586.51			
1.1		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	1.500	586.51			
1.2		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
2	031302010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
3	031302002001	夜间施工	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
4	031302004001	二次搬运	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
5	031302005001	冬雨季施工	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
6	03B001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
7	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.050	19.55			
8	031302008001	临时设施费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	1.300	508.31			

总价措施项目清单与计价表

工程名称：景观水电安装工程

标段：

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
9	031302009001	赶工措施费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
10	03B002	特殊条件下施工增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
11	031302003001	非夜间施工照明	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
12	031302011001	住宅工程分户验收	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
13	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
14	031302015001	智慧工地费用	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
合 计					1114.37			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：景观水电安装工程

标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	4572.11		
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合 计		4572.11		

暂列金额明细表

工程名称：景观水电安装工程

标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金		4572.11	
合 计			4572.11	

规费、税金项目计价表

工程名称：景观水电安装工程

标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费		1263.01		1263.01
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	44787.30	2.400	1074.90
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	44787.30	0.420	188.11
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	44787.30		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	46050.31	9.000	4144.53
合 计					5407.54

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：绿化工程

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
1	050102001001	栽植乔木	1、种类:日本晚樱 2、株高、冠径:胸径7-8cm, 高度250-260cm, 冠幅240-260cm 3、养护期:养护期两年	株	39	474.34	18499.26		
2	050102001002	栽植乔木	1、种类:落羽杉 2、株高、冠径:胸径7-8cm, 高度280-300cm, 冠幅180-200cm 3、养护期:养护期两年	株	47	333.36	15667.92		
3	050102005001	栽植狼尾草	1、种类:白美人狼尾草, 120杯, 64杯/m2 2、养护期:养护期两年	m2	13.36	99.44	1328.52		
4	050102005002	栽植紫叶狼尾草	1、种类:紫叶狼尾草, 120杯, 64杯/m2 2、养护期:养护期两年	m2	24.43	99.44	2429.32		
5	050102005003	栽植蒲苇	1、种类:蒲苇, 120杯, 64杯/m2 2、养护期:养护期两年	m2	16.02	82.80	1326.46		
6	050102012001	铺种草皮	1、草皮种类:马尼拉草坪土培 2、养护期:养护期两年	m2	1787.1	29.71	53094.74		
7	050102005004	栽植三叶草	1、种类:三叶草(籽播), 200m2/公斤 2、养护期:养护期两年	m2	7695.96	6.80	52332.53		
分部分项工程清单合计								144678.75	
1	050403001001	树木支撑架	1、种类:日本晚樱 2、株高、冠径:胸径7-8cm, 高度250-260cm, 冠幅240-260cm 3、养护期:养护期两年	株	39	14.73	574.47		
本页小计								145253.22	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：绿化工程

标段：

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
2	050403002001	草绳绕树干	1、种类:日本晚樱 2、株高、冠径:胸径7-8cm, 高度250-260cm, 冠幅240-260cm 3、养护期:养护期两年	m	39	5.30	206.70		
3	050403001002	树木支撑架	1、种类:落羽杉 2、株高、冠径:胸径7-8cm, 高度280-300cm, 冠幅180-200cm 3、养护期:养护期两年	株	47	14.73	692.31		
4	050403002002	草绳绕树干	1、种类:落羽杉 2、株高、冠径:胸径7-8cm, 高度280-300cm, 冠幅180-200cm 3、养护期:养护期两年	m	47	5.30	249.10		
		单价措施项目清单合计						1722.58	
本页小计							1148.11		
合 计							146401.33		

总价措施项目清单与计价表

工程名称：绿化工程

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	050405001001	现场安全文明施工			1771.45			
1.1		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	1.000	1464.01			
1.2		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.210	307.44			
2	050405011001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
3	050405002001	夜间施工	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
4	050405004001	二次搬运	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
5	050405005001	冬雨季施工	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
6	050405007001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
7	050405008001	已完工程及设备保护费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
8	050405009001	临时设施费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.600	878.41			

总价措施项目清单与计价表

工程名称：绿化工程

标段：

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
9	050405010001	赶工措施费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
10	05B001	特殊条件下施工增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
11	050405003001	非夜间施工照明	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
12	050405006001	反季节栽植影响措施	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
13	050405012001	建筑工人实名制费用	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.040	58.56			
14	050405015001	智慧工地费用	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					现场安全隐患排查、人员信息动态管理、扬尘管控视频监控、高处作业防护预警、危大工程监测预警和集成平台等设备、软件和管理费用
合 计						2708.42		

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：绿化工程

标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	8510.32		
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合 计		8510.32		

暂列金额明细表

工程名称：绿化工程

标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金额		8510.32	
	合 计		8510.32	

规费、税金项目计价表

工程名称：绿化工程

标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费		6068.37		6068.37
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	157620.07	3.300	5201.46
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	157620.07	0.550	866.91
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	157620.07		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	163688.44	9.000	14731.96
合 计					20800.33

单位工程招标控制价表

工程名称：道路工程

标段：

第1页 共1页

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程量清单计价合计	302819.80	
1.1	人工费	30290.17	
1.2	材料费	253976.62	
1.3	施工机具使用费	7286.82	
1.4	企业管理费	7520.25	
1.5	利润	3745.98	
2	措施项目清单计价合计	25647.36	
2.1	单价措施项目费	13500.65	
2.2	总价措施项目费	12146.71	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	5725.40	
3	其他项目清单计价合计	17811.44	
3.1	其中：暂列金额	17811.44	
3.2	其中：专业工程暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
4	规费	8102.92	
5	税金	31894.34	
招标控制价合计		386275.86	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：道路工程

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
土石方工程									
1	010101004001	土方(开挖、外运、回填)	1、土壤类别:投标人自行踏勘现场或见地质报告后综合考虑(开挖老墙基或砟场地一并考虑) 2、该清单报价应包括的内容为机械(人工)开挖及挖桩孔、短驳、翻运、回填(含地库顶覆土)、外运、人工修边坡、铺垫钢板措施等完成项目合格产品所需的所有费用;回填后多余土方需考虑场内土方平衡 3、运距由投标人踏勘现场综合考虑 4、工程量为经招标人等认可的挖土方工程量(天然密实)	m3	427.57	20.40	8722.43		
分部小计								8722.43	
人行沥青道路									
2	040202001001	路床(槽)整形	1、人行道整形碾压	m2	545.74	1.81	987.79		
3	040202011001	碎石	1、150厚级配碎石垫层	m2	545.74	33.24	18140.40		
4	040203007001	水泥混凝土	1、100厚C25混凝土垫层	m2	541.51	52.08	28201.84		
5	040203004001	粘层	1、材料品种:乳化沥青 2、规格:PC-1 3、喷油量:1.0L/m2	m2	541.51	3.85	2084.81		
6	040203006001	沥青混凝土	1、沥青混凝土种类:AC-10C细粒式蓝灰色蓝灰色沥青混凝土 2、厚度:3cm 3、含运输费	m2	541.51	47.34	25635.08		
分部小计								75049.92	
车行沥青道路(现场原路基利用,约282m2)									
7	040202001002	路床(槽)整形	1、路床槽整形路床碾压检验	m2	404.4	1.77	715.79		
本页小计								84488.14	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：道路工程

标段：

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
8	040202011002	碎石	1、200厚级配碎石垫层	m ²	404.4	41.51	16786.64		
9	040203007002	水泥混凝土	1、150厚C30混凝土垫层	m ²	404.4	74.44	30103.54		
10	040203004002	粘层	1、材料品种:乳化沥青 2、规格:PC-1 3、喷油量:1.0L/m ²	m ²	660	3.85	2541.00		
11	040203006002	沥青混凝土	1、沥青混凝土种类:AC-10C细粒式沥青混凝土 2、厚度:9cm, SBS改性沥青 3、含运输费	m ²	660	171.21	112998.60		
分部小计								163145.57	
其他工程									
12	040204004001	安砌侧(平、缘)石	1、600*100*150厚芝麻灰火烧面花岗岩 2、30厚1:3干硬性水泥砂浆	m	512.76	70.47	36134.20		
13	040204004002	侧石垫层	1、C25侧石垫层及靠背	m ³	41.02	442.63	18156.68		
14	040205006001	标线	1、100宽热熔实线	m	274	4.68	1282.32		
15	040205006002	标线	1、100宽热熔虚线,长200cm,间距400cm	m	132	2.49	328.68		
分部小计								55901.88	
分部分项工程清单合计								302819.80	
1	041106001001	大型机械设备进出场及安拆	1、机械设备名称:沥青摊铺机、压路机	项	1	13500.65	13500.65		
单价措施项目清单合计								13500.65	
本页小计								231832.31	
合 计								316320.45	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：道路工程

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	041109001001	现场安全文明施工			5725.40			
1.1		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	1.500	4744.81			
1.2		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.310	980.59			
2	041109010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
3	041109002001	夜间施工	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
4	041109003001	二次搬运	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
5	041109004001	冬雨季施工	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
6	041109006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
7	041109007001	已完工程及设备保护费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
8	041109008001	临时设施费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	2.000	6326.41			

总价措施项目清单与计价表

工程名称：道路工程

标段：

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
9	041109009001	赶工措施费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
10	04B001	特殊条件下施工增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
11	041109005001	行车、行人干扰	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
12	041109011001	建筑工人实名制费用	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.030	94.90			
13	041109015001	智慧工地费用	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					现场安全隐患排查、人员信息动态管理、扬尘管控视频监控、高处作业防护预警、危大工程监测预警和集成平台等设备、软件和管理费用
合 计					12146.71			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：道路工程

标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	17811.44		
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合 计		17811.44		

规费、税金项目计价表

工程名称：道路工程

标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费		8102.92		8102.92
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	346278.60	2.000	6925.57
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	346278.60	0.340	1177.35
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	346278.60		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	354381.52	9.000	31894.34
合 计					39997.26

单位工程招标控制价表

工程名称：景观工程

标段：

第1页 共1页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程量清单计价合计	95503.32	
1.1	人工费	28481.58	
1.2	材料费	55913.95	
1.3	施工机具使用费	1708.21	
1.4	企业管理费	5413.17	
1.5	利润	3986.43	
2	措施项目清单计价合计	8698.10	
2.1	单价措施项目费	6805.39	
2.2	总价措施项目费	1892.71	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	1237.94	
3	其他项目清单计价合计	5617.76	
3.1	其中：暂列金额	5617.76	
3.2	其中：专业工程暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
4	规费	4228.04	
5	税金	10264.25	
招标控制价合计		124311.47	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：景观工程

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
土石方工程									
1	010101004001	土方（开挖、外运、回填）	1、土壤类别：投标人自行踏勘现场或见地质报告后综合考虑（开挖老墙基或砟场地一并考虑） 2、该清单报价应包括的内容为机械（人工）开挖及挖桩孔、短驳、翻运、回填（含地库顶覆土）、外运、人工修边坡、铺垫钢板措施等完成项目合格产品所需的所有费用；回填后多余土方需考虑场内土方平衡 3、运距由投标人踏勘现场综合考虑 4、工程量为经招标人等认可的挖土方工程量（天然密实	m3	48.34	20.40	986.14		
分部小计								986.14	
景墙									
2	050201001001	素土夯实	1、素土夯实，夯实度≥93%	m2	48.48	1.42	68.84		
3	050201001002	碎石垫层	1、200厚级配碎石垫层	m3	9.7	239.60	2324.12		
4	050201001003	混凝土垫层	1、150厚C20混凝土垫层	m3	7.27	444.13	3228.83		
5	050201001004	砖砌体	1、MU10标准砖，M5水泥砂浆砌筑	m3	18.79	713.60	13408.54		
6	050201001005	文化石面层	1、芝麻灰天然文化石，规格尺寸综合考虑 2、30厚1:3水泥砂浆	m2	77.57	170.19	13201.64		
7	050201001006	花岗岩压顶	1、600*500*80芝麻灰花岗岩荔枝面压顶 2、30厚1:3水泥砂浆	m2	30.3	403.75	12233.63		
8	050201001007	混凝土压顶	1、150厚C20混凝土压顶	m3	3.27	1124.23	3676.23		
9	040901009001	预埋铁件	1、预埋铁件，含制作安装	t	0.015	25658.24	384.87		
本页小计								49512.84	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：景观工程

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	050405001001	现场安全文明施工			1237.94			
1.1		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	1.000	1023.09			
1.2		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.210	214.85			
2	050405011001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
3	050405002001	夜间施工	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
4	050405004001	二次搬运	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
5	050405005001	冬雨季施工	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
6	050405007001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
7	050405008001	已完工程及设备保护费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
8	050405009001	临时设施费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.600	613.85			

总价措施项目清单与计价表

工程名称：景观工程

标段：

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
9	050405010001	赶工措施费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
10	05B001	特殊条件下施工增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
11	050405003001	非夜间施工照明	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
12	050405006001	反季节栽植影响措施	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
13	050405012001	建筑工人实名制费用	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.040	40.92			
14	050405015001	智慧工地费用	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					现场安全隐患排查、人员信息动态管理、扬尘管控视频监控、高处作业防护预警、危大工程监测预警和集成平台等设备、软件和管理费用
合 计						1892.71		

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：景观工程

标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	5617.76		
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合 计		5617.76		

规费、税金项目计价表

工程名称：景观工程

标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费		4228.04		4228.04
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	109819.18	3.300	3624.03
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	109819.18	0.550	604.01
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	109819.18		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	114047.22	9.000	10264.25
合 计					14492.29