

招标工程量清单

招标人：常州市金坛区文体广电和旅游局
工程造价咨询人：江苏华溯工程项目管理有限公司
(单位盖章) (单位资质专用章)

法定代表人或其授权人：_____
(签字或盖章)

法定代表人或其授权人：_____
(签字或盖章)

编制人：沈玉军
(造价人员签字盖专用章)

复核人：_____
(造价工程师签字盖专用章)

编制时间：2024/4/12

复核时间：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：金坛慰安所旧址修缮工程（一期）

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
1	020101002001	细砖清水墙	根据设计要求拆砌、恢复变形墙体、鼓凸墙体、空斗墙、屏风墙、围墙、主门楼、封洞口等，可利用砖综合考虑，拆除废弃物外运处理投标人自行考虑，按砌筑墙体体积计算	m3	32.8			
2	020801001001	墙面抹灰	根据设计外墙面混水做法要求修整外墙面层，含铲除、清理修整	m2	774			
3	010703001001	屋面木基层	根据设计要求拆除屋面瓦及基层，修整更换正身椽、飞椽、木望板、封沿板，新旧木材面防腐、防虫、防火处理，可利用物综合考虑，拆除废弃物外运处理投标人自行考虑，按实铺瓦屋面面积计算	m2	624.39			
4	020601003001	小青瓦屋面	根据设计要求恢复小青瓦屋面（含清水望砖、铺3厚SBS改性沥青防水卷材、自粘网格、防滑条、泥灰结合层、小青瓦屋面、花边滴水、周边抹灰），可利用物综合考虑，按实铺瓦屋面面积计算	m2	624.39			
5	020602004001	小青瓦脊	根据设计要求恢复小青瓦屋脊（含脊胎、脊身砌筑粉刷），可利用物综合考虑，按屋脊长度计算	m	74.3			
6	020602007001	双落水小青瓦顶	整修院墙、屏风墙双落水瓦顶（含屋面瓦、花边滴水、屋脊、脊头、周边抹灰），可利用物综合考虑，拆除废弃物外运处理投标人自行考虑	m	76.2			
7	020602007002	双落水小青瓦顶	整修主门楼双落水瓦顶（含屋面瓦、花边滴水、屋脊、脊头、周边抹灰），可利用物综合考虑，拆除废弃物外运处理投标人自行考虑	m	2.5			
8	020602010001	斜沟	0.8厚304不锈钢内天沟	m	22.6			
9	010902004001	屋面排水管	细砖出水口，1厚304不锈钢落水管、落水斗，按落水管长度计算	m	3.6			
10	020509010001	实木门	主大门，实木双扇对开门，含木材面防腐、防虫、防火处理、门框、门扇及五金配件等全部内容	m2	3.5			
11	020509010002	实木门	修整现有实木双扇对开门，含门框、门扇及五金配件等全部内容	樘	1			
12	021001009001	脚手架	屋面、墙体维修脚手架及临时支撑费用，包干使用，结算不做调整	项	1			
13	02B001	补充清单项目	施工范围内拆除雨棚等零星简易构筑物、杂物搬运、堆放、保护或围挡、施工完后原样恢复或弃置处置费用，满足施工要求及甲方要求，包干使用，结算不做调整	项	1			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：金坛慰安所旧址修缮工程（一期）

标段：

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
14	02B002	补充清单项目	屋面墙体维修水电路改造费用，需满足设计及甲方要求，包干使用，结算不做调整	项	1			
		分部分项合计						

总价措施项目清单与计价表

工程名称：金坛慰安所旧址修缮工程（一期）

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	011707001001	安全文明施工	[2]+[3]+[4]	100	
2		安全文明施工基本费	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费	2.7	
3		安全文明施工省级标化增加费:一星级	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费	0	
4		扬尘污染防治增加费	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费	0.31	
5	011707002001	夜间施工	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费		
6	011707003001	非夜间施工照明	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费		
7	011707004001	二次搬运	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费		
8	011707005001	冬雨季施工	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费		
9	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费		
10	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费		
11	011707008001	临时设施	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费		
12	011707009001	赶工措施	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费		
13	011707010001	工程按质论价:市优工程	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费	0	
14	011707013001	特殊施工降效	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费		
15	011707012002	建筑工人实名制费用	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费		
16	011707015001	智慧工地费用	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-工程设备费		
17	011703001001	垂直运输	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-工程设备费		
18		合计	[2]~[17]	100	

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：金坛慰安所旧址修缮工程（一期）

标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	金额（元）	备注
1	暂列金额	50000.00	
2	暂估价		
2.1	材料（工程设备）暂估价		
2.2	专业工程暂估价	0.00	
3	计日工		
4	总承包服务费		
	合计		

暂列金额明细表

工程名称：金坛慰安所旧址修缮工程（一期）

标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额（元）	备注
1	工程量清单中工程量偏差和设计变更	项	0.00	
2	政策性调整 and 材料价格风险	项	0.00	
3	暂列金	项	50000.00	
	合计		50000.00	

专业工程暂估价表

工程名称：金坛慰安所旧址修缮工程（一期）

标段：

第1页 共1页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	备注
1	无		0.00	
	合计		0.00	

规费、税金项目清单

工程名称：金坛慰安所旧址修缮工程（一期）

标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 (%)	金额 (元)
1	规费	[1.1]~[1.3]		100	
1.1	社会保险费	分部分项综合费用+措施项目合计+其他项目合计-除税工程设备费		3.3	
1.2	住房公积金	分部分项综合费用+措施项目合计+其他项目合计-除税工程设备费		0.55	
1.3	环境保护税	分部分项综合费用+措施项目合计+其他项目合计-除税工程设备费		0	
2	税金	分部分项综合费用+措施项目合计+其他项目合计+[1]-除税甲供材料费和除税甲供设备费/1.01		9	
3	合计	[1]+[2]		100	

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：金坛慰安所旧址修缮工程（一期）

标段：

第1页 共1页

序号	材料编码	材料(工程设备) 名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	交货方式	送达地点	备注

单位工程投标报价汇总表

工程名称：金坛慰安所旧址修缮工程（一期）

标段：

第1页 共1页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程		
1.1	人工费		
1.2	材料费		
1.3	施工机具使用费		
1.4	企业管理费		
1.5	利润		
2	措施项目		
2.1	单价措施项目		
2.2	总价措施项目		
2.2.1	其中：安全文明施工措施费		
3	其他项目		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
4	规费		
5	税金		
6	合计=1+2+3+4-除税甲供材料和除税甲供设备费/1.01+5		