

常州市第二人民医院阳湖院区 1 号楼门诊四层 皮肤科门诊改造项目合同

甲方：常州市第二人民医院

合同编号：

乙方：江苏山祥建设工程有限公司

签订地点：常州市第二人民医院

合同时间：2024 年 7 月 20 日

招标代理机构：常州盈泰招标有限公司 项目编号：JSZC-320400-YTZB-C2024-0039 号

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就常州市第二人民医院阳湖院区 1 号楼门诊四层皮肤科门诊改造项目及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

第 1 条 工程概况

1.1 工程名称：常州市第二人民医院阳湖院区 1 号楼门诊四层皮肤科门诊改造项目

1.2 工程地点：常州市第二人民医院

1.3 承包范围：图纸和清单内所有内容

1.4 承包方式：固定综合单价

1.5 工期：60 工期天。本工程自 2024 年 7 月 25 日开工，于 2024 年 9 月 25 日竣工。

1.6 工程质量：工程质量符合合格标准。

1.7 合同价款(人民币大写)：1308869.36 元 (壹佰叁拾万零捌仟捌佰陆拾玖元叁角陆分)。

1.8 工程质量保修期：2 年

1.9 本工程的改造施工内容主要包含：装饰改造、强弱电改造、火灾报警、暖通、防排烟、给水及污废水系统改造、建筑垃圾清运(包含垃圾外运及处置)等专业施工内容。

第 2 条 甲方工作

2.1 开工前天，向乙方进行现场交底。向乙方提供施工所需的水、电、气及电讯等设备，并说明使用注意事项。办理施工所涉及的各种申请、批件等手续。

施工现场甲方提供施工用水源一处，施工用水由乙方在水源接口后装表计量。

2.2 指派为甲方 李 驻工地代表，负责合同履行。对工程质量、进度进行监督检查，办理验收、变更、登记手续和其他事宜。

2.3 如确实需要拆改原建筑物结构或设备管线，负责到有关部门办理相应审批手续。

2.4 协调有关部门做好现场保卫、消防、垃圾处理等工作，并承担相应费用。

2.5 按照合同付款要求办理相关付款手续。

第3条 乙方工作

3.1 参加甲方组织的施工图纸或作法说明的现场交底，中标通知书发出天内拟定施工方案、进度计划，交甲方审定。

3.2 指派朱亮为乙方驻工地代表，负责合同履行。按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜。

3.3 严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定，乙方必须为高空施工作业人员购买高空作业保险。严格按照图纸或作法说明进行施工，做好各项质量检查记录，参加竣工验收，编制工程结算。

3.4 服从甲方合理合法管理，按甲方要求，配合甲方做好施工进度、施工质量监管及材料进场验收（不限于以上内容）等一切与施工有关的监管工作。

3.5 遵守国家或地方政府及有关部门对施工现场管理的规定，妥善保护好施工现场周围建筑物、设备管线及室内有关设备设施不受损坏。做好施工现场安全、拆除的门以及垃圾清理及外运等工作，处理好由于施工带来的扰民问题及与周围单位（居民）的关系。

3.6 施工中未经甲方同意或有关部门批准，不得随便拆改原建筑物结构及各种设备管线。

3.6 工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。

第4条 关于工期的约定

4.1 甲方要求比合同约定的工期提前竣工时，应征得乙方同意，并支付乙方因赶工采取的措施费用。

4.2 因甲方原因未按约定完成工作，影响工期，工期顺延。

4.3 因乙方责任，不能按期开工或中途无故停工，影响工期，工期不得顺延。

4.4 因设计变更或非乙方原因造成的停电、停水、停气及不可抗力因素，导致停工8小时以上（一周内累计计算），工期相应顺延。

第5条 关于工程质量及验收的约定

5.1 本工程质量满足施工图纸、施工规范、谈判文件（含工程量清单）及甲方要求，并符合现行国家及行业验收标准。

5.2 本工程质量应达到国家质量评定合格标准。

5.3 甲、乙双方应及时办理隐蔽工程和中间工程的检查与验收手续。甲方不按时参加隐蔽工程和中间工程验收，乙方可自行验收，甲方应予承认。若甲方要求复验时，乙方应按要求办理复验。若复验合格，甲方应承担复验费用，由此造成停工，工期顺延；若复验不合格，其复验及返工费用由乙方承担，工期不予顺延。

5.4 乙方负责采购的材料，应严格按谈判文件要求采购，并提供产品合格证明，对材料质量负责。乙方采购的材料在使用前，应按照甲方的要求进行检验或试验，不合格的不得使用，检验或试验费用由乙方承担。

5.5 由于甲方提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量，其返工费用由甲方承担，工期顺延。

5.6 由于乙方原因造成质量及安全事故，其损失及费用全部由乙方承担，工期不顺延。

5.7 工程竣工后，乙方应书面通知甲方验收，甲方自接到验收通知 10 个工作日内组织验收，验收合格后办理移交手续。如甲方在规定时间内未能组织验收，需及时通知乙方，另定验收日期。但甲方应承认竣工日期，并承担乙方的看管费用和相关费用。若工程质量不符合合同约定或者相关标准要求的，乙方应承担返工义务，每项按照 5% 综合单价的罚金赔偿，赔偿费金额不超过合同金额的 5%。

5.8 未通过甲方验收的工程不能进行结算处理。

5.9 本工程质量保修期为竣工验收合格之日起 2 年。自验收合格之日起计算。质保期内，因材料、施工原因造成的质量问题由供应商负责无偿修复或更换。属于修复或更换范围和内容的项 目，乙方应在接到甲方通知之日后 3 天内派人修复或更换。乙方不在约定期限内，派人修复或更换，甲方有权委托其他人员修复或更换，所产生费用从余款中扣除。

第 6 条 关于工程价款及结算的约定

6.1 双方商定本合同价款采用第(1)种：

(1) 固定综合单价

(2) 固定总价。各项基价中的各种材料单价在合同实施期间不因市场价格变化因素而变动。

(3) 可调价格。按照国家有关工程计价规定计算造价，并按有关规定进行调整和竣工结算。

6.2 本合同生效后，按约定支付工程款：

(1) 合同签订 10 日内支付合同价款（扣除暂列金额）的 10% 作为预付工程款。

(2) 工程竣工并经采购方接收，支付至于合同价的 50%。

(3) 采购方组织相关部门验收合格后，支付至合同价的 70%。

(4) 工程竣工结算书报送采购方后，支付至合同价的 80%。

(5) 工程竣工结算经采购方审计审定后付至审定价的 97%（必须提供审定总价的全额发票），余款 3%（质保金）自两年质保期满后无息结清。

(6) 成交供应商应实事求是地递交工程结算资料，如工程结算经审计审核后累计核减率大于 6% 时，6% 以外的核减由成交供应商承担审计服务酬金。

6.3 工程竣工验收后，乙方提出工程结算并将完整资料送交甲方。由甲方指定中介机构实施工程结算审计，并作为最终结算的依据。

6.4 工程施工过程中所有需要在合同价外另行增加费用的内容均须事先征得甲方的书面同意，事先办理书面确认手续或执行甲方的书面指令。否则一概不予结算。

6.5 由于工程量的变更且实际发生了措施项目费用和其他项目费用损失，乙方可以与甲方协商确认后给予补偿。

6.6 工程竣工 10 天内提供竣工报告和竣工资料，并在竣工 30 天内将竣工结算以及相关资料送至监理单位预审。

第 7 条 关于材料供应的约定

7.1 甲方供应的材料，经乙方验收后，由乙方负责保管，甲方应支付材料价值 1% 的保管费。由于乙方保管不当造成损失，由乙方负责赔偿。

7.2 凡由乙方采购的材料、设备，如不符合质量要求或规格差异，应禁止使用。

7.3 凡由乙方采购的材料，必须满足招标文件及甲方要求，工程竣工验收前，甲方有权对室内环境进行检测，若检测合格则甲方承担相应的检测费用；若检测不合格，由乙方返工或进行处理，直到检测合格为止，检测费用及返工或重新处理的费用均由乙方全额承担。

第8条 有关安全生产和防火的约定

8.1 甲方提供的施工图纸或作法说明,应符合《中华人民共和国消防条例》和有关防火设计规范。

8.2 乙方在施工期间应严格遵守《建筑安装工程安全技术规程》、《建筑安装工人安全操作规程》、《中华人民共和国消防条例》和其他相关的法规、规范。

8.3 由于甲方确认的图纸或做法说明,违反有关安全操作规程、消防条例和防火设计规范,乙方应在施工前及时书面提出。

8.4 由于乙方在施工生产过程中违反有关安全操作规程、消防条例,导致发生安全或火灾事故,乙方应承担由此引发的一切经济损失。

第9条 奖励和违约责任

9.1 施工过程中未经甲方批准,擅自使用品牌、规格、技术参数等与谈判文件规定不相符的材料,该材料所涉及的分项目将不予结算;甲方将对乙方采购使用的材料进行抽检,如检验结果不符合谈判文件要求,将处以不合格材料总价 2 倍的罚金。

9.2 由于甲方原因导致延期开工或中途停工,工期顺延。甲方不按合同的约定拨付款,每拖期一天,按付款额的 1 %支付滞纳金。

9.3 由于乙方原因,逾期竣工,每延误一天按 1000 元进行处罚,以合同金额的 2%为限。

9.4 乙方按照甲方要求,全部或部分工程项目达到优良标准时,甲方支付乙方元,作为奖励。

9.5 乙方应妥善保护甲方施工现场的设备、家具、陈设,如造成损失,应按价赔偿。

9.6 甲方未办理任何手续,擅自同意拆改原有建筑物结构或设备管线,由此发生的损失或事故(包括罚款),由甲方负责并承担损失。

9.7 未经甲方同意,乙方擅自拆改原建筑物结构或设备管线,由此发生的损失或事故(包括罚款),由乙方负责并承担损失。

9.8 未办理验收手续,甲方提前使用或擅自动用,造成损失由甲方负责。

9.9 因一方原因,合同无法继续履行时,应通知对方,办理合同终止协议,并由责任方承担由此造成的一切经济损失。

第 10 条 争议的解决方式

因履行本合同发生争议协商解决不成的提交常州市仲裁委员会仲裁。因本合同产生的以及与本合同有关的一切纠纷，均由常州市仲裁委员会仲裁。该裁决是终局的，对双方均具有约束力。

第 11 条 其它约定：

①工程结算审计工作由甲方负责实施推进；如发生重大变更事项及超采购预算时，必须经甲方批准后方可实施。工程结算审定价超预算部分如无正常合法手续的，概不支付、结算。

②工程施工管理、竣工验收工作由甲方负责组织实施。

③乙方必须注意确保安全生产、文明施工；如发生违法乱纪及人身伤亡等事故，一切责任均由乙方负责。

④补充图纸和指示：甲方有权向乙方发出任何图纸变更或指令，乙方应无条件遵照执行。

⑤其他未尽事宜另行协商。

第 12 条 诚实信用

乙方应诚实信用，严格按照谈判文件要求和投标承诺履行合同，不向甲方进行商业贿赂或者提供不正当利益。

第 13 条 合同生效及其他

本合同自经甲乙双方授权代表签订并加盖公章后，自签订之日起生效。见证方仅对甲乙双方签订采购合同的事实进行见证，不代表任何承诺或保证，该合同的履行等相关情况均与见证方无任何关系。

第 14 条 附则

12.1 本合同保修期为贰年。保修方法参照国家及地方相关规定执行。

12.2 本合同一式伍份，甲方贰份，乙方贰份，采购代理机构壹份。

12.3 本合同履行完成后自动终止。

12.4 附件

(1)施工图纸或作法说明 ()

(2) 工程项目一览表 ()

(3) 工程投标书 ()

(4) 招标文件 ()

(5) 会议纪要 ()

(6) 设计变更 ()

(7) 其他 ()

单项工程投标报价汇总表

工程名称：常州二院阳湖院区门诊皮肤科 标段：常州二院阳湖院区门诊皮肤科升级改造项
升级改造项目

编制日期：2024-07-11

序号	单位工程名称	金额	其中		
			暂估价 (元)	安全文明施工费 (元)	规费 (元)
1	门诊皮肤科升级改造装饰工程	651141.95		10818.62	16384.02
2	门诊皮肤科升级改造安装	657727.41		9076.85	15465.81
	总计	1308869.36		19895.47	31849.83

单位工程投标报价汇总表

工程名称：门诊皮肤科升级改造装饰工程

标段：常州二院阳湖院区门诊皮肤科升级改造项目

第 1 页共 1 页

序号	项目内容	金额	其中：暂估价
1	分部分项工程量清单	552707.20	
1.1	人工费	116063.16	
1.2	材料费	366323.67	
1.3	施工机具使用费	1917.37	
1.4	未计价材料费		
1.5	企业管理费	50695.67	
1.6	利润	17707.40	
2	措施项目	28286.72	
2.1	单价措施项目费	10762.81	
2.2	总价措施项目费	17523.91	
2.2.1	安全文明施工费	10818.62	
3	其他项目		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
4	规费	16384.02	
5	税金	53764.01	
6	工程总价=1+2+3+4-(甲供材料费+甲供设备费)/1.01+5	651141.95	



常州二院阳湖院区

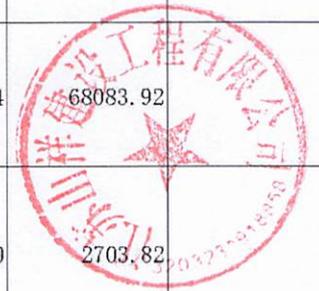
分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：门诊皮肤科升级改造装饰工程

标段：常州二院阳湖院区门诊皮肤科升级改造项目

第 1 页共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	金额		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	011605001001	拆除及垃圾清运	拆除内容主要包括墙体、顶面、地面、门窗等内容，暂按项考虑，此项包干；	项	1.000	16601.07	16601.07	
2	011102003001	600*600防滑地砖	30mm厚1:2水泥砂浆找平，表面撒素水泥，洒适量清水，30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层，600*600*10防滑地砖；	m ²	402.530	169.14	68083.92	
3	011108001001	大理石门槛石	30厚1:4干硬性水泥砂浆结合层，撒素水泥面，洒适量清水，铺20厚石材，稀水泥浆擦缝(石材安装前做防碱背涂处理)，门槛石两侧倒45°角；	m ²	6.230	434.00	2703.82	
4	011105003001	防滑地砖踢脚线	9厚1:1:2水泥砂浆粘贴层，内掺建筑胶，100*600*10防滑地砖；	m	573.050	24.87	14251.75	
5	011302001001	矿棉板吊顶	8MM镀锌全牙吊筋，U型轻钢主龙骨CS60*27*1.2，中距横向≤1200，T型铝合金龙骨TB24*38(半明龙骨)中距600，矿棉板饰面，开格式灯孔、风口等；	m ²	580.070	123.87	71853.27	
6	011302001002	矿棉板吊顶(利旧)	8MM镀锌全牙吊筋，U型轻钢主龙骨CS60*27*1.2，中距横向≤1200，T型铝合金龙骨TB24*38(半明龙骨)中距600，矿棉板饰面(利旧)；	m ²	174.170	55.65	9692.56	
7	010810002001	200*200窗帘盒	18厚防火阻燃板基层，9.5mm纸面石膏板饰面，白色抗菌无机涂料(批三、面三，贴缝纸)，石膏板封钉眼；	m	43.000	103.50	4450.50	
8	011210002001	轻钢龙骨石膏板隔墙	75系列轻钢龙骨隔断，内填50厚岩棉(容重100kg/m ³)；	m ²	1075.250	97.15	104460.54	
9	011201001001	轻钢龙骨石膏板墙面	12mm纸面石膏板面层(贴缝纸，单面封到楼板底)，石膏板封钉眼；	m ²	2358.800	55.07	129899.12	
10	010401003001	加砌块隔墙(150厚)	M5水泥砂浆砌砖墙，水泥砂浆双面粉刷；	m ³	2.230	1301.23	2901.74	
11	010401003002	加砌块隔墙(240厚)	M5水泥砂浆砌砖墙，水泥砂浆双面粉刷；	m ³	3.870	1102.93	4268.34	
12	011406001001	墙面无机抗菌涂料	无机抗菌涂料(批三，面三)；	m ²	465.130	45.57	21195.97	
13	011204003001	300*600墙面砖	专用胶粘贴5mm厚300*600瓷砖至高出吊顶300mm，1:1彩色水泥细砂砂浆勾缝；	m ²	36.800	201.40	7411.52	
14	010809004001	石材窗台板	展开150宽，硅胶粘合石材窗台板，石材磨45°边；	m	57.600	106.98	6162.05	
15	011210002002	立盆防溅背板	铝塑板防溅背板，尺寸600*500；	套	21.000	18.62	391.02	
16	011210002003	防撞护角	不锈钢护角至吊顶；	根	20.000	42.53	850.60	



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：门诊皮肤科升级改造装饰工程

标段：常州二院阳湖院区门诊皮肤科升级改造项目

第 2 页共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	金额		
						综合单价	合价	其中：暂估价
17	010805005001	单开成品医用钢质门(M1022)	不锈钢门套，成品钢质门。手动平开，带门吸，带观察窗。尺寸1000×2200mm；	樘	5.000	2171.09	10855.45	
18	010805005002	单开成品医用钢质门(M1222)	不锈钢门套，成品钢质门。手动平开，带门吸，带观察窗。尺寸1000×2200mm；	樘	26.000	2605.30	67737.80	
19	010805005003	手推乙级防火子母门(FMZ1222)	不锈钢门套，成品钢制子母门。手动平开，带门吸，带观察窗。尺寸1200×2200mm；	樘	2.000	2650.65	5301.30	
20	010805005004	成品定制双开玻璃门	成品定制双开玻璃门（1800*2200），带观察窗；	樘	2.000	1817.43	3634.86	
		合计					552707.20	
1	011701006001	满堂脚手架	吊顶完成面在3.6m以内；	项	1.000	10762.81	10762.81	
		合计					10762.81	

单价措施项目综合单价分析表

工程名称: 门诊皮肤科升级改造装饰工程

第 1 页共 1 页

项目编码	011701006001	项目名称	满堂脚手架【吊顶完成面在3.6m以内:】				计量单位	项	工程数量	1.000			
清单综合单价组成明细													
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价					合价				
				人工费	材料费	机械费	管理费	利润	人工费	材料费	机械费	管理费	利润
独立费	满堂脚手架	项	1.00000		10762.81					10762.81			
综合人工工日		小计		10762.81									
工日		未计价材料费											
清单项目综合单价									10762.81				
材料费 费 明 细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)				
	满堂脚手架			项	1.0000	10762.81	10762.81						
	其他材料费												
	材料费小计						10762.81						



... ..

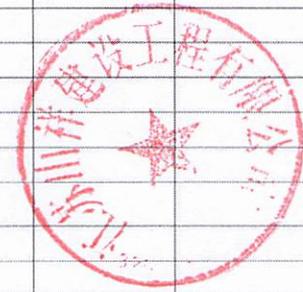
总价措施项目清单与计价表

工程名称：门诊皮肤科升级改造装饰工程

标段：常州二院阳湖院区门诊皮肤科升级改造项目

第 1 页共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	011707001001	安全文明施工		100%	10818.62			
		1 基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	1.7%	9578.99			
		2 扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0.22%	1239.63			
2	011707002001	夜间施工	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0%				
3	011707003001	非夜间施工	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0%				
4	011707005001	冬雨季施工	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0%				
5	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0.1%	563.47			
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0%				
7	011707008001	临时设施	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	1.00%	5634.70			
8	011707009001	赶工措施	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0%				
9	011707010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0%				
10	011707011001	住宅分户验收	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0%				
11	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0.03%	169.04			
12	011707015001	智慧工地费用	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0.06%	338.08			
13	011707016001	新冠疫情常态化防控	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0%				
		合 计			17623.91			



其他项目清单与计价汇总表

工程名称：门诊皮肤科升级改造装饰工程

标段：常州二院阳湖院区门诊皮肤科升级改造项目

第 1 页共 1 页

序号	项目名称	金额 (元)	结算金额 (元)	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
	合计			



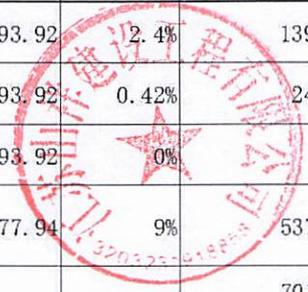
规费、税金项目计价表

工程名称：门诊皮肤科升级改造装饰工程

标段：常州二院阳湖院区门诊皮肤科升级改造项目

第 1 页共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 (%)	金额(元)
1	规费	[1.1]+[1.2]+[1.3]	16384.02	100%	16384.02
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-工程设备费	580993.92	2.4%	13943.85
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-工程设备费	580993.92	0.42%	2440.17
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-工程设备费	580993.92	0%	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-(甲供材料费+甲供设备费)/1.01	597377.94	9%	53764.01
	合计				70148.03



单位工程投标报价汇总表

工程名称：门诊皮肤科升级改造安装

标段：常州二院阳湖院区门诊皮肤科升级改造项目

第 1 页共 1 页

序号	项目内容	金额	其中：暂估价
1	分部分项工程量清单	563424.71	
1.1	人工费	124403.31	
1.2	材料费	56938.78	
1.3	施工机具使用费	9745.44	
1.4	未计价材料费	303750.59	
1.5	企业管理费	51126.94	
1.6	利润	17459.75	
2	措施项目	24529.12	
2.1	单价措施项目费	6906.23	
2.2	总价措施项目费	17622.89	
2.2.1	安全文明施工费	9076.85	
3	其他项目		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
4	规费	15465.81	
5	税金	54307.77	
6	工程总价=1+2+3+4-(甲供材料费+甲供设备费)/1.01+5	657727.41	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：门诊皮肤科升级改造安装

标段：常州二院阳湖院区门诊皮肤科升级改造项目

第 1 页共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	金额		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	1	电气					132056.52	
1	030404017001	配电箱	配电箱; 4PFKAP; 端子接线;	台	1.000	4788.08	4788.08	
2	030404017002	配电箱	配电箱改造; 4MAE4; 出线回路元器件改造; 端子接线;	台	1.000	540.55	540.55	
3	030404017003	配电箱	配电箱改造; 4MKT4; 出线回路元器件改造; 端子接线;	台	1.000	725.55	725.55	
4	030411001001	配管	紧定管; JDG20*1.6; 吊顶内敷设;	m	1269.400	13.50	17136.90	
5	030411001002	配管	紧定管; JDG25*1.6; 吊顶内敷设;	m	10.700	16.18	173.13	
6	030411001003	配管	紧定管; JDG20*1.6; 砖、混结构暗配; 墙体开槽及修补;	m	357.100	12.05	4303.06	
7	030411001004	配管	紧定管; JDG25*1.6; 砖、混结构暗配; 墙体开槽及修补;	m	0.500	16.34	8.17	
8	030413001001	铁构件	吊顶内配管支吊架制安; 含防腐;	kg	145.779	18.70	2726.07	
9	030411004001	配线	管内穿线; WDZ-BYJ-2.5mm ² ;	m	3656.300	6.36	23254.07	
10	030411004002	配线	管内穿线; WDZ-BYJ-4mm ² ;	m	216.600	8.41	1821.61	
11	030411004003	配线	管内穿线; WDZN-BYJ-2.5mm ² ;	m	864.800	7.40	6399.52	
12	030411004004	配线	管内穿线; WDZ-RYYP-5*1.0mm ² ; 空调信号线,以厂家信号线型号为准,结算不调整	m	197.400	8.96	1768.70	
13	030411004005	配线	线槽配线; WDZ-BYJ-2.5mm ² ;	m	3298.400	5.63	18569.99	
14	030411004006	配线	线槽配线; WDZ-BYJ-4mm ² ;	m	778.800	8.32	6479.62	
15	030412005001	荧光灯	嵌入式气密性LED灯; 1200*300mm\42W; 嵌入式;	套	93.000	265.47	24688.71	
16	030412004001	装饰灯	自带蓄电池应急照明灯; 3x20W(应急时1x20W); 吸顶安装;	套	10.000	79.39	793.90	
17	030412004002	装饰灯	出口疏散标志灯; 自带蓄电池,30分钟; 常开常亮; 壁装;	套	3.000	78.63	235.89	
18	030412004003	装饰灯	疏散指示标志灯; 自带蓄电池,30分钟; 常开常亮; 壁装;	套	7.000	78.63	550.41	
19	030404034001	照明开关	单联单控开关; 10A 250V;	个	6.000	19.72	118.32	
20	030404034002	照明开关	双联单控开关; 10A 250V;	个	25.000	22.33	558.25	



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：门诊皮肤科升级改造安装

标段：常州二院阳湖院区门诊皮肤科升级改造项目

第 2 页共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	金额		
						综合单价	合价	其中：暂估价
21	030404034003	照明开关	三联单控开关；10A 250V；	个	2.000	26.06	52.12	
22	030404034004	照明开关	智能照明控制面板；	个	2.000	136.70	273.40	
23	030404034005	照明开关	风机盘管温控器；	个	40.000	111.21	4448.40	
24	030404034006	照明开关	室内机温控面板；	个	1.000	111.21	111.21	
25	030904003001	按钮	排风机远控按钮；	个	3.000	84.27	252.81	
26	030404035001	插座	安全型五孔插座；250V 10A；	个	158.000	25.86	4085.88	
27	030404035002	插座	感应龙头插座；250V 10A；	个	21.000	35.80	751.80	
28	030404035003	插座	防水插座；250V, 10A, 安全型；	个	1.000	37.70	37.70	
29	030404035004	插座	台柜插座；250V, 10A；	个	27.000	84.84	2290.68	
30	030404035005	插座	安全型五孔地面插座；250V, 10A, 安全型；	个	1.000	237.17	237.17	
31	030404035006	插座	安全型三孔插座；250V, 16A；	个	1.000	31.53	31.53	
32	030411006001	接线盒	暗装普通金属接线盒；86H60；	个	80.000	6.25	500.00	
33	030411006002	接线盒	明装普通金属接线盒；86H60；	个	36.000	9.82	353.52	
34	030411006003	接线盒	暗装普通金属开关盒；86H60；	个	288.000	6.43	1851.84	
35	030411006004	接线盒	接线盒面板；	个	116.000	9.81	1137.96	
	2	智能化						
	2.1	综合布线系统					22338.45	
36	030502012001	信息插座	单口网络面板；1、单口面板，有带防尘盖，含六类非屏蔽信息模块。2、尺寸：86mm × 86mm；	个	30.000	24.18	725.40	
37	030502012002	信息插座	双口电话网络插座；1、双口面板，有带防尘盖，含两个六类非屏蔽信息模块。2、尺寸：86mm × 86mm；	个	31.000	37.01	1147.31	

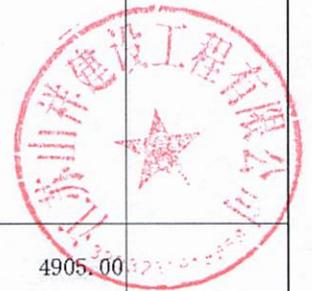
分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：门诊皮肤科升级改造安装

标段：常州二院阳湖院区门诊皮肤科升级改造项目

第 3 页共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	金额		
						综合单价	合价	其中：暂估价
38	030502005001	双绞线缆	六类非屏蔽4对室内线缆； 1、带宽：250MHz。2、标准：符合TIA/EIA 568B.2-1, ISO/IEC 11801B.2-1等技术指标要求。3、中间带十字架；4、护套材料：聚氯乙烯(PVC) 5、导体直径：24AWG 6、护套直径：5.6mm；7、防火等级：CM，符合UL 444, UL认证文件编号E138034 8、特性阻抗：100±15；1 MHz to 250 MHz 9、传输延迟：最大536 ns/100 m. @ 250 MHz 10、延迟偏差：最大45 ns 11、第三方认证：中国信息产业部通信产品质量监督检验中心认证。12、材料：符合ROHS指令；	m	3826.000	3.38	12931.88	
39	030411001005	配管	紧定管；JDG25*1.6；吊顶内敷设；	m	300.000	16.35	4905.00	
40	030411001006	配管	紧定管；JDG20*1.6；吊顶内敷设；	m	60.000	13.66	819.60	
41	250010010001	配管	紧定管；JDG25*1.6；砖、混结构暗配；墙体开槽及修补；	m	25.000	16.51	412.75	
42	030411001007	配管	紧定管；JDG20*1.6；砖、混结构暗配；墙体开槽及修补；	m	15.000	12.16	182.40	
43	030413001002	铁构件	吊顶内配管支吊架制安；含防腐；	kg	42.660	19.08	813.95	
44	030411006005	接线盒	暗装普通金属开关盒；86H60；	个	61.000	6.56	400.16	
	2.2	视频监控系统					5833.43	
45	030507008001	监控摄像设备	POE网络彩色半球摄像机（高清带广角变焦）；1、镜头：2.8x (3 ~ 8.5mm) 变焦镜头；2、COMS:1/3" 1.3M PS CMOS；3、最大分辨率：200万像素（1920×1080）；4、最低照度：彩色/黑白：0.7 Lux (F1.2, 50IRE)；5、视频输出 CVBS : 1.0 Vp-p / 75 Ω 复合视频, 704x576, 用于摄像机安装调试；6、12V DC, PoE (IEEE802.3af)	台	9.000	338.06	3042.54	



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：门诊皮肤科升级改造安装

标段：常州二院阳湖院区门诊皮肤科升级改造项目

第 9 页共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	金额		
						综合单价	合价	其中：暂估价
99	030108003001	轴流通风机	静音型管道式排风机；PF-4-1、2；300m ³ /h；250Pa；0.12kW；减震装置；详见设计；电机检查接线；	台	2.000	795.91	1591.82	
100	030108003002	轴流通风机	静音型管道式排风机；PF-4-3；900m ³ /h；300Pa；64kW；减震装置；详见设计；电机检查接线；	台	1.000	937.50	937.50	
101	030404033001	风扇	吸顶式排气扇；200m ³ /h；100Pa；0.026kW；带自闭阀，含排风管；详见设计；	台	1.000	182.58	182.58	
102	030703020001	消声器	微穿孔板消声器；250×200，L=800mm；	个	1.000	480.55	480.55	
103	030703020002	消声器	微穿孔板消声器；200×200，L=800mm；	个	2.000	455.56	911.12	
104	030703001001	碳钢阀门	手动对开多叶调节阀；250×200；	个	1.000	150.53	150.53	
105	030703001002	碳钢阀门	手动对开多叶调节阀；200×200；	个	20.000	142.20	2844.00	
106	030703001003	碳钢阀门	手动对开多叶调节阀；160×160；	个	27.000	129.71	3502.17	
107	030703001004	碳钢阀门	止回阀；250×200；	个	1.000	145.02	145.02	
108	030703001005	碳钢阀门	止回阀；200×200；	个	2.000	132.24	264.48	
109	030703001006	碳钢阀门	70° 防火阀；400×400；	个	1.000	364.02	364.02	
110	030703001007	碳钢阀门	70° 防火阀；400×320；	个	1.000	339.03	339.03	
111	030703001008	碳钢阀门	70° 防火阀；250×200；	个	1.000	249.12	249.12	
112	030703001009	碳钢阀门	70° 防火阀；200×200；	个	1.000	236.34	236.34	
113	030703007001	碳钢风口	散流器；400×400(成型尺寸)；	个	10.000	154.43	1544.30	
114	030703007002	碳钢风口	散流器；300×300(成型尺寸)；	个	27.000	121.09	3269.43	
115	030703007003	碳钢风口	上排风口 500x300(带中效)；	个	3.000	272.41	817.23	
116	030703007004	碳钢风口	上排风口 500x300(带滤网)；	个	6.000	105.84	635.04	
117	030703007005	碳钢风口	防风雨百叶；900×300；	个	2.000	185.20	370.40	
118	030702001001	碳钢通风 管道	镀锌钢板矩形风管周长0.8米及以下；咬口机加工制作、采用角钢法兰连接；钢板厚度0.5mm；活动及防晃支吊托架制安；	m ²	150.900	153.80	23208.42	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：门诊皮肤科升级改造安装

标段：常州二院阳湖院区门诊皮肤科升级改造项目

第 10 页共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	金额		
						综合单价	合价	其中：暂估价
119	030702001002	碳钢通风 管道	镀锌钢板矩形风管周长2米及以下；咬口机加工制作、采用角钢法兰连接；钢板厚度0.5mm；活动及防晃支吊托架制安；	m ²	121.900	115.68	14101.39	
120	030702001003	碳钢通风 管道	镀锌钢板矩形风管周长4米及以下；咬口机加工制作、采用角钢法兰连接；钢板厚度0.6mm；活动及防晃支吊托架制安；	m ²	5.420	96.12	520.97	
121	030702001004	碳钢通风 管道	镀锌钢板矩形风管周长2米及以下；咬口机加工制作、采用角钢法兰连接；钢板厚度1.6mm；	m ²	2.500	194.79	486.98	
122	031208003001	通风管道绝热	风管、风阀难燃B1级橡塑保温安装；30mm；	m ³	7.100	2867.46	20358.97	
123	030702008001	柔性软风管	风机盘管、风口保温复合铝箔软管；	m	19.250	23.51	452.57	
124	030703019001	柔性接口	风机进出口普通软接；	m ²	1.250	95.83	119.79	
125	031002002001	设备支架	设备支、吊架制作安装；	Kg	65.606	12.99	852.22	
126	031201003001	金属结构刷油	手工除锈；红丹二道，灰色调和漆二道；	kg	1165.555	1.85	2156.28	
	5	防排烟					38631.61	
127	030702001005	碳钢通风 管道	镀锌钢板矩形风管周长4米及以下；咬口机加工制作、采用角钢法兰连接；钢板厚度1.0mm；活动及防晃支吊托架制安；	m ²	50.800	113.20	5750.56	
128	030702001006	碳钢通风 管道	镀锌钢板矩形风管周长4米及以下；咬口机加工制作、采用角钢法兰连接；钢板厚度1.2mm；活动及防晃支吊托架制安；	m ²	47.400	121.25	5747.25	
129	030703001010	碳钢阀门	280℃防火阀FDHF；1250×400；	个	2.000	506.98	1013.96	
130	030703001011	碳钢阀门	280℃防火阀FDHF；800×400；	个	1.000	436.18	436.18	
131	030703007006	碳钢风口	多叶排烟口；600×600；含手动复位装置；	个	8.000	757.56	6060.48	
132	031208003002	通风管道绝热	风管、风阀不燃A级铝箔离心玻璃棉板保温；60mm厚；	M ³	5.892	1554.01	9156.23	
133	030701009001	挡烟垂壁	固定挡烟垂壁(材质为夹丝防火玻璃,A级不燃)；下挂至距地2.00m处；详见设计	m	7.740	731.63	5662.82	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：门诊皮肤科升级改造安装

标段：常州二院阳湖院区门诊皮肤科升级改造项目

第 11 页共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	金额		
						综合单价	合价	其中：暂估价
134	031201003002	金属结构刷油	手工除锈；红丹二道，灰色调和漆二道；	kg	352.734	1.87	659.61	
135	030704001001	通风工程检测、调试	通风空调系统调试；	系统	1.000	4144.52	4144.52	
	6	空调水					80673.69	
136	031001002001	钢管	室内；空调冷、热水；无缝钢管；DN100,含管件；焊接；水压试验、消毒清洗；	m	37.900	96.95	3674.41	
137	031001002002	钢管	室内；空调冷、热水；无缝钢管；DN80,含管件；焊接；水压试验、消毒清洗；	m	62.600	82.76	5180.78	
138	031001002003	钢管	室内；空调冷、热水；无缝钢管；DN65,含管件；焊接；水压试验、消毒清洗；	m	26.700	64.99	1735.123	
139	031001001001	镀锌钢管	镀锌钢管；空调冷、热水，冷凝水；DN50,含管件；螺纹连接；水压试验、消毒清洗；	m	5.100	69.33	353.58	
140	031001001002	镀锌钢管	镀锌钢管；空调冷、热水，冷凝水；DN40,含管件；螺纹连接；水压试验、消毒清洗；	m	1.500	61.41	92.12	
141	031001001003	镀锌钢管	镀锌钢管；空调冷、热水，冷凝水；DN32,含管件；螺纹连接；水压试验、消毒清洗；	m	83.300	52.15	4344.10	
142	031001001004	镀锌钢管	镀锌钢管；空调冷、热水，冷凝水；DN25,含管件；螺纹连接；水压试验、消毒清洗；	m	45.000	47.93	2156.85	
143	031001001005	镀锌钢管	镀锌钢管；空调冷、热水，冷凝水；DN20,含管件；螺纹连接；水压试验、消毒清洗；	m	311.400	37.96	11820.74	
144	030801014001	低压铜及铜合金管	铜管；Φ6.35*0.8；钎焊（充氮保护焊）；气压试验，氮气吹扫；含管件；	m	23.400	23.25	544.05	
145	030801014002	低压铜及铜合金管	铜管；Φ9.53*0.8；钎焊（充氮保护焊）；气压试验，氮气吹扫；含管件；	m	41.200	30.17	1243.00	



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：门诊皮肤科升级改造安装

标段：常州二院阳湖院区门诊皮肤科升级改造项目

第 12 页共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	金额		
						综合单价	合价	其中：暂估价
146	030801014003	低压铜及铜合金管	铜管; $\Phi 12.7 \times 1.0$; 钎焊(充氮保护焊); 气压试验, 氮气吹扫; 含管件;	m	23.400	43.01	1006.43	
147	030801014004	低压铜及铜合金管	铜管; $\Phi 15.88 \times 1.2$; 钎焊(充氮保护焊); 气压试验, 氮气吹扫; 含管件;	m	26.100	59.12	1543.03	
148	030801014005	低压铜及铜合金管	铜管; $\Phi 19.05 \times 1.2$; 钎焊(充氮保护焊); 气压试验, 氮气吹扫; 含管件;	m	7.500	69.39	520.43	
149	030801014006	低压铜及铜合金管	铜管; $\Phi 22.23 \times 1.2$; 钎焊(充氮保护焊); 气压试验, 氮气吹扫; 含管件;	m	7.600	81.76	621.38	
150	031003001001	螺纹阀门	不锈钢金属软接; DN20; 螺纹连接;	个	58.000	51.61	2993.38	
151	031003001002	螺纹阀门	丝口铜过滤器; DN20; 螺纹连接;	个	29.000	54.42	1578.18	
152	031003001003	螺纹阀门	丝口铜手扳球阀; DN20; 螺纹连接;	个	58.000	44.68	2591.44	
153	031003001004	螺纹阀门	电动二通阀; DN20; 螺纹连接;	个	29.000	156.76	4546.04	
154	031003001005	螺纹阀门	微量排气阀; ARSX-PN16; DN20; 球阀DN20;	个	2.000	298.09	596.18	
155	030805005001	中压铜及铜合金管件	分歧器(综合); 焊接;	个	8.000	101.03	808.24	
156	031208002001	管道绝热	管道及阀门难燃B1级橡塑保温; 40mm; $\Phi 133$ mm以下;	m3	2.240	2416.69	5413.39	
157	031208002002	管道绝热	管道及阀门难燃B1级橡塑保温; 30mm; $\Phi 57$ mm以下;	m3	1.920	2737.19	5255.40	
158	031208002003	管道绝热	管道及阀门难燃B1级橡塑保温; 19mm; $\Phi 57$ mm以下;	m3	0.690	2943.89	2031.28	
159	031002003001	套管	混凝土墙、楼板打孔; DN200; 钢套管, 含封堵及修复;	个	2.000	178.05	356.10	
160	031002003002	套管	混凝土墙、楼板打孔; DN150; 钢套管, 含封堵及修复;	个	2.000	123.22	246.44	
161	031002003003	套管	混凝土墙、楼板打孔; DN100; 钢套管, 含封堵及修复;	个	79.000	88.46	6988.34	
162	031002003004	套管	混凝土墙、楼板打孔; DN50; 钢套管, 含封堵及修复;	个	23.000	64.84	1491.32	



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：门诊皮肤科升级改造安装

标段：常州二院阳湖院区门诊皮肤科升级改造项目

第 13 页共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	金额		
						综合单价	合价	其中：暂估价
163	031002001001	管道支吊架	管道支架制作安装	Kg	669.635	14.49	9703.01	
164	031201003003	金属结构刷油	支架；手工除锈；樟丹二道，灰色调和漆二道	kg	669.635	1.85	1238.82	
	7	给水系统					14684.92	
165	031001006001	塑料管	室内；给水；PP-R管,1.25MPa, DN50；熔接；含管件；压力试验、消毒冲洗；	m	6.300	68.33	430.48	
166	031001006002	塑料管	室内；给水；PP-R管,1.25MPa, DN40；熔接；含管件；压力试验、消毒冲洗；	m	61.200	52.21	3195.25	
167	031001006003	塑料管	室内；给水；PP-R管,1.25MPa, DN32；熔接；含管件；压力试验、消毒冲洗；	m	16.400	39.07	640.75	
168	031001006004	塑料管	室内；给水；PP-R管,1.25MPa, DN25；熔接；含管件；压力试验、消毒冲洗；	m	23.300	30.79	717.41	
169	031001006005	塑料管	室内；给水；PP-R管,1.25MPa, DN20；熔接；含管件；压力试验、消毒冲洗；	m	22.200	25.65	569.43	
170	031001006006	塑料管	室内；给水；PP-R管,1.25MPa, DN15；熔接；含管件；压力试验、消毒冲洗；	m	196.700	23.59	4640.15	
171	031003001006	螺纹阀门	铜芯截止阀；J11W-16T, DN50；螺纹连接；	个	1.000	247.41	247.41	
172	031003001007	螺纹阀门	铜芯截止阀；J11W-16T, DN20；螺纹连接；	个	1.000	63.20	63.20	
173	031003001008	螺纹阀门	铜芯截止阀；J11W-16T, DN15；螺纹连接；	个	29.000	47.53	1378.37	
174	031002003005	刨沟	配管砖墙刨沟；DN20以内；墙面修复；	m	85.300	9.25	789.03	
175	031002003006	套管	混凝土墙、楼板打孔；DN50；钢套管，含封堵及修复；	个	32.000	62.92	2013.44	
	8	污废水系统					42746.39	



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：门诊皮肤科升级改造安装

标段：常州二院阳湖院区门诊皮肤科升级改造项目

第 4 页共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	金额		
						综合单价	合价	其中：暂估价
46	030501012001	交换机	POE交换机(16口); 1、符合IEEE 802.3, IEEE 802.3u, IEEE 802.3ab, IEEE 802.3z, IEEE 802.3x, IEEE 802.1Q, IEEE 802.1d, IEEE 802.1X 标准。 2、16个10/100Base-TX端口, 2个千兆Combo口。 3、内置电源, 直接取220V市电, 最高868W, POE对外供电功率740W;	台(套)	1.000	1092.40	1092.40	
47	030502005002	双绞线缆	六类非屏蔽4对室内线缆; 1、带宽: 250MHz。 2、标准: 符合TIA/EIA 568B.2-1, ISO/IEC 11801B.2-1等技术指标要求。 3、中间带十字架; 4、护套材料: 聚氯乙烯(PVC) 5、导体直径: 24AWG 6、护套直径: 5.6mm; 7、防火等级: CM, 符合UL 444, UL认证文件编号E138034 8、特性阻抗: 100±15; 1 MHz to 250 MHz 9、传输延迟: 最大536 ns/100 m. @ 250 MHz 10、延迟偏差: 最大45 ns 11、第三方认证: 中国信息产业部通信产品质量监督检验中心认证, 12、材料: 符合RoHS指令;	m	379.000	3.38	1281.02	
48	030411001008	配管	紧定管; JDG20*1.6; 吊顶内敷设;	m	24.000	13.66	327.84	
49	030413001003	铁构件	吊顶内配管支吊架制安; 含防腐;	kg	4.740	18.91	89.63	
	2.3	门禁系统					5777.56	
50	030507005001	出入口目标识别设备	读卡器; 1、总线形式。 2、铝合金面板。 5、电控锁双重保护功能。 6、刷卡开锁;	台	3.000	234.99	704.97	
51	030507006001	出入口控制设备	门禁控制器; 总线形式;	台	3.000	534.30	1602.90	
52	030507007001	出入口执行机构设备	双门电磁锁: 1、规格: 长416×宽47×高26(mm) 2、承受拉力: 280kg 3、额定工作电压: DC12V 4、工作电流: ≤280mA 5、专业装置: 内置突波吸收器 6、适用范围: 木门、玻璃门、金属门、防火门 7、安全类型: 断电开锁;	台	3.000	362.03	1086.09	



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：门诊皮肤科升级改造安装

标段：常州二院阳湖院区门诊皮肤科升级改造项目

第 5 页共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	金额		
						综合单价	合价	其中：暂估价
53	030904003002	按钮	开门按钮;	个	3.000	79.01	237.03	
54	030507007002	出入口执行机构设备	闭门器; 适用门重: 25~45kg;	台	3.000	214.09	642.27	
55	030507007003	出入口执行机构设备	IC卡;	台	50.000	0.99	49.50	
56	030411001009	配管	紧定管; JDG20*1.6; 吊顶内敷设;	m	40.300	13.66	550.50	
57	030411001010	配管	紧定管; JDG20*1.6; 砖、混结构暗配; 墙体开槽及修补;	m	5.700	12.16	69.31	
58	030413001004	铁构件	吊顶内配管支吊架制安; 含防腐;	kg	7.959	19.18	152.65	
59	030411004007	配线	管内穿线; RYY-6*1.0mm ² ;	m	12.000	7.75	93.00	
60	030411004008	配线	管内穿线; RYY-4*1.0mm ² ;	m	8.000	5.34	42.72	
61	030411004009	配线	管内穿线; RYY-2*1.0mm ² ;	m	12.000	3.07	36.84	
62	030502005003	双绞线缆	六类非屏蔽4对室内线缆; 1、带宽: 250MHz。 2、标准: 符合TIA/EIA 568B.2-1, ISO/IEC 11801B.2-1等技术指标要求。 3、中间带十字架; 4、护套材料: 聚氯乙烯(PVC) 5、导体直径: 24AWG 6、护套直径: 5.6mm; 7、防火等级: CM, 符合UL 444, UL认证文件编号E138034 8、特性阻抗: 100±15; 1 MHz to 250 MHz 9、传输延迟: 最大536 ns/100 m. @ 250 MHz 10、延迟偏差: 最大45 ns 11、第三方认证: 中国信息产业部通信产品质量监督检验中心认证, 12、材料: 符合ROHS指令;	m	145.000	3.38	490.10	
63	030411006006	接线盒	暗装普通金属开关盒; 86H60;	个	3.000	6.56	19.68	
		2.4 弱电机房系统					7837.86	
64	030502001001	机柜、机架	弱电机柜; 1、规格: 19英寸 18U 2、配PDU电源;	台	1.000	1761.45	1761.45	



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：门诊皮肤科升级改造安装

标段：常州二院阳湖院区门诊皮肤科升级改造项目

第 6 页共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	金额		
						综合单价	合价	其中：暂估价
65	030501012002	交换机	48口交换机；1、交换容量≥336Gbps、转发性能≥144Mpps？2、固化10/100/1000M以太网端口≥48，固化1G/10G SFP+万兆光接口≥4个；3、工作温度0-50° 4、支持IPv4和IPv6的静态路由、RIP/RIPng、OSPFv2/OSPFv3等三层路由协议；	台	3.000	1630.00	4890.00	
66	030502010001	配线架	1U理线架；应用于配线架和网络设备之间的跳线管理；滑槽封闭式结构金属材料；最多可安装管理多达五十条跳线；更深设计的理线环，可确保线缆弯曲半径；	个	4.000	137.86	551.44	
67	030502010002	配线架	50对110型语音配线架；110型配线架采用阻燃PVC，材质符合UL 94V-0阻燃性标准；配线架能承接22~26AWG规格的芯线；110型配线架符合TIA/EIA-568C超五类连接件的性能要求；适合于语音布线和6类布线的高速数据传输；	个	1.000	233.52	233.52	
68	030502009001	跳线	1对110-RJ45语音跳线；110-110/RJ45型跳线由鸭嘴头/RJ45水晶头和多股线芯超五类双绞线设计生产而成，柔软、易弯曲不易折断；	条	31.000	12.95	401.45	
	2.5	门诊排队叫号系统（仅预留管线）					4557.60	
69	030502005004	双绞线缆	六类非屏蔽4对室内线缆；1、带宽：250MHz。2、标准：符合TIA/EIA 568B.2-1, ISO/IEC 11801B.2-1等技术指标要求。3、中间带十字架；4、护套材料：聚氯乙烯(PVC) 5、导体直径：24AWG 6、护套直径：5.6mm；7、防火等级：CM,符合UL 444,UL认证文件编号E138034 8、特性阻抗：100±15；1 MHz to 250 MHz 9、传输延迟：最大536 ns/100 m. @ 250 MHz 10、延迟偏差：最大45 ns 11、第三方认证：中国信息产业部通信产品质量监督检验中心认证, 12、材料：符合ROHS指令；	m	669.000	3.38	2261.22	



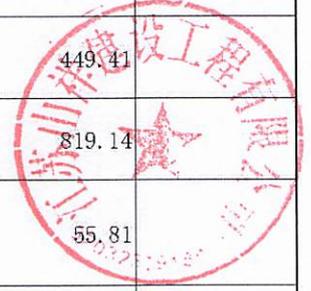
分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：门诊皮肤科升级改造安装

标段：常州二院阳湖院区门诊皮肤科升级改造项目

第 7 页共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	金额		
						综合单价	合价	其中：暂估价
70	030411004010	配线	管内穿线；RVS-2*1.0mm ² ；	m	48.000	3.16	151.68	
71	030411001011	配管	紧定管；JDG20*1.6；吊顶内敷设；	m	100.000	13.66	1366.00	
72	030411001012	配管	紧定管；JDG20*1.6；砖、混结构暗配；墙体开槽及修补；	m	33.000	12.16	401.28	
73	030413001005	铁构件	吊顶内配管支吊架制安；含防腐；	kg	19.750	19.11	377.42	
	2.6	调试					412.26	
74	030506008001	系统调试	智能化系统接入、调试；	系统	1.000	412.26	412.26	
	3	火灾报警					18761.80	
75	030411001013	配管	紧定管；JDG16*1.3；吊顶内敷设；	m	227.000	10.92	2478.84	
76	030411001014	配管	紧定管；JDG20*1.6；吊顶内敷设；	m	32.900	13.66	449.41	
77	030411001015	配管	紧定管；JDG25*1.6；吊顶内敷设；	m	50.100	16.35	819.14	
78	030411001016	配管	紧定管；JDG16*1.6；砖、混结构暗配；墙体开槽及修补；	m	5.900	9.46	55.81	
79	030411001017	配管	紧定管；JDG20*1.6；砖、混结构暗配；墙体开槽及修补；	m	1.500	12.16	18.24	
80	030411001018	配管	紧定管；JDG25*1.6；砖、混结构暗配；墙体开槽及修补；	m	1.900	16.51	31.37	
81	030413001006	铁构件	吊顶内配管支吊架制安；含防腐；	kg	61.225	19.06	1166.95	
82	030411004011	配线	管内穿线；NH-JYJ-EP-RVS-2*1.5mm ² ；	m	335.900	4.18	1404.06	
83	030411004012	配线	管内穿线；NH-JYJ-EP-RVS-4*1.5mm ² ；	m	85.900	7.52	645.97	
84	030411004013	配线	管内穿线；NH-JYJ-EP-RVS-6*1.5mm ² ；	m	101.600	11.07	1124.71	
85	030904001001	点型探测器	感烟探测器；	个	43.000	117.74	5062.82	
86	030904007001	消防广播（扬声器）	火灾警报扬声器；吸顶；	个	7.000	108.11	756.77	
87	030904005001	声光报警器	火灾声光报警器；	个	2.000	167.86	335.72	
88	030904003003	按钮	手动报警按钮（带电话插孔）；	个	3.000	107.30	321.90	



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：门诊皮肤科升级改造安装

标段：常州二院阳湖院区门诊皮肤科升级改造项目

第 8 页共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	金额		
						综合单价	合价	其中：暂估价
89	030905001001	自动报警系统装置调试	自动报警系统装置调试；含广播喇叭及音箱，通信分机及插孔，正压送风阀，排烟阀，防火阀，电动防火门；防火卷帘门；应急照明系统调试；包干；；	项	1.000	3169.19	3169.19	
90	030411006007	接线盒	暗装普通金属接线盒；86H60；	个	50.000	6.37	318.50	
91	030411006008	接线盒	明装普通金属接线盒；86H60；	个	5.000	10.04	50.20	
92	030411006009	接线盒	接线盒面板；	个	55.000	10.04	552.20	
	4	暖通					132895.20	
93	030701004001	风机盘管	风机盘管；FP-51；风量510m ³ /h，冷量2.7kw，热量4.05kw，二管制；带回风箱；减震吊钩安装；电机检查接线；	台	20.000	1233.00	24660.00	
94	030701004002	风机盘管	风机盘管；FP-68；风量680m ³ /h，冷量3.6kw，热量5.4kw，二管制；带回风箱；减震吊钩安装；电机检查接线；	台	4.000	1341.28	5365.12	
95	030701004003	风机盘管	风机盘管；FP-85；风量850m ³ /h，冷量4.5kw，热量6.75kw，二管制；带回风箱；减震吊钩安装；电机检查接线；	台	3.000	1424.56	4273.68	
96	030701004004	风机盘管	风机盘管；FP-102；风量1020m ³ /h，冷量5.4kw，热量8.1kw，二管制；带回风箱；减震吊钩安装；电机检查接线；	台	2.000	1582.81	3165.62	
97	030701003001	空调器	吸顶式分体空调（含室外机）；3P；额定制冷量7kw，额定制热量9.5kw，风量1200m ³ /h；环保冷媒；厂家自带冷媒管及冷凝水提升泵；含气液管、冷凝水管、保温、管件、信号线管等辅材及安装；电机检查接线；	台	1.000	7562.84	7562.84	
98	030701003002	空调器	原有VRV室内机拆移；减震吊钩安装；电机检查接线；	台	11.000	615.97	6775.67	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：门诊皮肤科升级改造安装

标段：常州二院阳湖院区门诊皮肤科升级改造项目

第 14 页共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	金额		
						综合单价	合价	其中：暂估价
176	031001006007	塑料管	室内；排水；UPVC排水管DN100；专用胶水接口(含管件)；通球试验；	m	27.600	61.72	1703.47	
177	031001006008	塑料管	室内；排水；UPVC排水管DN75；专用胶水接口(含管件)；通球试验；	m	93.800	46.64	4374.83	
178	031001006009	塑料管	室内；排水；UPVC排水管DN50；专用胶水接口(含管件)；通球试验；	m	61.000	31.67	1931.87	
179	031004003001	洗脸盆	立柱台盆；含感应水龙头及排水配件全套；	组	21.000	1434.59	30126.39	
180	031004003002	洗脸盆	不锈钢洗槽；含龙头及排水配件全套；	组	1.000	788.95	788.95	
181	031004005001	化验盆	试验化验盆；含龙头及洗眼器等全套；	组	2.000	1318.53	2637.06	
182	031004014001	给、排水附(配)件	不锈钢地漏；DN75；	个	2.000	80.75	161.50	
183	031002003007	套管	混凝土墙、楼板打孔；DN100；含封堵及修复；	个	26.000	39.32	1022.32	
		9	喷淋				45117.72	
184	030901001001	水喷淋钢管	室内；热镀锌钢管；DN150；沟槽连接；含管件及原有主管开三通；水压试验、冲洗；	m	63.800	188.47	12024.39	
185	030901001002	水喷淋钢管	室内；热镀锌钢管；DN100；沟槽连接；含管件及原有主管开三通；水压试验、冲洗；	m	4.300	151.08	649.64	
186	030901001003	水喷淋钢管	室内；热镀锌钢管；DN80；沟槽连接；含管件；水压试验、冲洗；	m	10.400	107.62	1119.25	
187	030901001004	水喷淋钢管	室内；热镀锌钢管；DN65；沟槽连接；含管件及原有主管开三通；水压试验、冲洗；	m	6.200	94.89	588.32	
188	030901001005	水喷淋钢管	室内；热镀锌钢管；DN50；螺纹连接；含管件及原有主管开三通、水压试验、冲洗；	m	34.900	64.42	2248.26	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：门诊皮肤科升级改造安装

标段：常州二院阳湖院区门诊皮肤科升级改造项目

第 15 页共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	金额		
						综合单价	合价	其中：暂估价
189	030901001006	水喷淋钢管	室内；热镀锌钢管；DN40；螺纹连接；含管件，水压试验、冲洗；	m	3.800	56.51	214.74	
190	030901001007	水喷淋钢管	室内；热镀锌钢管；DN32；螺纹连接；含管件，水压试验、冲洗；	m	75.600	47.04	3556.22	
191	030901001008	水喷淋钢管	室内；热镀锌钢管；DN25；螺纹连接；含管件，水压试验、冲洗；	m	251.600	41.21	10368.44	
192	031201001001	管道刷油	消防管道刷红色调和漆两遍；	m ²	82.600	8.77	724.40	
193	030901003001	水喷淋（雾）喷头	吊顶型齐平式闭式喷头(K=115)；	个	125.000	57.80	7225.00	
194	031002001002	管道支吊架	型钢支架制作安装	Kg	223.100	14.74	3288.49	
195	031201003004	金属结构刷油	支架；手工除锈；樟丹二道，灰色调和漆二道	kg	223.100	1.87	417.20	
196	031002003008	套管	混凝土墙、楼板打孔；DN50；钢套管；含封堵修复；	个	17.000	66.04	1122.68	
197	031002003009	套管	混凝土墙、楼板打孔；DN100；钢套管；含封堵修复；	个	14.000	77.40	1083.60	
198	031002003010	套管	混凝土墙、楼板打孔；DN150；钢套管；含封堵修复；	个	1.000	124.77	124.77	
199	031002003011	套管	混凝土墙、楼板打孔；DN200；钢套管，含封堵及修复；	个	2.000	181.16	362.32	
	10	消火栓					2767.20	
200	030901002001	消火栓钢管	室内；热镀锌钢管；DN65；沟槽连接；含管件；水压试验、冲洗；	m	10.800	81.47	879.88	
201	030901010001	室内消火栓	组合式薄型单栓消火栓箱；箱内配DN65mm消火栓一个，L25m麻质水带一条，DN19mm水枪一支，消防卷盘，详见设计说明，嵌墙时加防火板；灭火器另计	套	1.000	1214.03	1214.03	
202	030901013001	灭火器	灭火器MF/ABC4*2；	组	1.000	113.73	113.73	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：门诊皮肤科升级改造安装

标段：常州二院阳湖院区门诊皮肤科升级改造项目

第 16 页共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	金额		
						综合单价	合价	其中：暂估价
203	030807003001	低压法兰阀门	手板蝶阀; D71X-16; DN65; 沟槽法兰连接;	个	1.000	334.34	334.34	
204	031201001002	管道刷油	消防管道刷红色调和漆两遍;	m ²	2.600	8.77	22.80	
205	031002001003	管道支吊架	型钢支架制作安装	Kg	12.150	14.79	179.70	
206	031201003005	金属结构刷油	支架; 手工除锈; 樟丹二道, 灰色调和漆二道	kg	12.150	1.87	22.72	
	11	抗震支架					8332.50	
207	030815001001	管架制作安装	综合给水管道、桥架、风管等系统抗震支架; 完成抗震支架图纸深化, 并经原设计单位认可; 最终须经相关部门验收合格;	m ²	1010.000	8.25	8332.50	
		合计					563424.71	
1	031302007001	高层施工增加		项	1.000			
2	031301017001	脚手架搭拆		项	1.000	6906.23	6906.23	
		合计					6906.23	



常州二院阳湖院区门诊皮肤科升级改造项目

总价措施项目清单与计价表

工程名称：门诊皮肤科升级改造安装

标段：常州二院阳湖院区门诊皮肤科升级改造项目

第 1 页共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	031302001001	安全文明施工		100%	9076.85			
		1 基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	1.5%	7962.15			
		2 扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0.21%	1114.70			
2	031302002001	夜间施工	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0.08%	424.65			
3	031302003001	非夜间施工	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0%				
4	031302005001	冬雨季施工	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0.09%	477.73			
5	031302006001	已完工程及设备保护	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0.05%	265.40			
6	031302008001	临时设施	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	1.30%	6900.53			
7	031302009001	赶工措施	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0%				
8	031302010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0%				
9	031302011001	住宅分户验收	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0%				
10	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0.03%	159.24			
11	031302015001	智慧工地费用	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0.06%	318.49			
		合 计			17622.89			



其他项目清单与计价汇总表

工程名称：门诊皮肤科升级改造安装

标段：常州二院阳湖院区门诊皮肤科升级改造项目

第 1 页共 1 页

序号	项目名称	金额 (元)	结算金额 (元)	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
	合计			



规费、税金项目计价表

工程名称：门诊皮肤科升级改造安装

标段：常州二院阳湖院区门诊皮肤科升级改造项目

第 1 页共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 (%)	金额 (元)
1	规费	[1.1]+[1.2]+[1.3]	15465.81	100%	15465.81
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-工程设备费	548432.85	2.4%	13162.39
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-工程设备费	548432.85	0.42%	2303.42
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-工程设备费	548432.85	0%	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-(甲供材料费+甲供设备费)/1.01	603419.64	9%	54307.77
	合计				69773.58



甲方(盖章): 常州市第二人民医院
单位地址: 常州市武进区滆湖中路 68 号

乙方(盖章): 江苏山祥建设工程有限公司
单位地址: 徐州高新技术产业开发区珠江东
路 11 号 2 康宁路 1 号高科金汇
大厦北楼 608-6-1-4 室

法定代表人: 
分管领导: 
经办人: 李强 
法律顾问: 

电话:
开户银行: 建设银行延陵路支行
账号: 50732001628536051299541

法定代表人: 

授权委托人:
电话:
开户银行: 徐州农村商业银行鑫诚支行
银行帐号: 3203230331010000168451

招标代理机构(鉴证方): 常州盈泰招标有限公司
单位地址: 常州市新北区太湖中路 8 号锦湖创新中心 A 座 11 楼
法定代表人或委托代理人:

