

招 标 控 制 价

招 标 人： 武进国家高新技术产业开发区
管理委员会

工 程 名 称： 龚家名园楼梯间及门厅改造

工程总价(小写)： 838332.19元

(大写)： 捌拾叁万捌仟叁佰叁拾贰元壹
角玖分

编制单位： 常州市金沙招标有限公司

编 制 人：

编 制 日 期：

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：4#5#13幢1-11层楼梯间乳胶白漆工程

标段：楼道刷乳
胶漆工程

第 页共 页

序号	项目内容	金额	其中：暂估价
1	分部分项工程量清单	479133.66	
1.1	人工费	226916	
1.2	材料费	166032.2	
1.3	施工机具使用费		
1.4	未计价材料费		
1.5	企业管理费	58966.2	
1.6	利润	27219.26	
2	措施项目	9822.24	
2.1	单价措施项目费		
2.2	总价措施项目费	9822.24	
2.2.1	安全文明施工费		
3	其他项目		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
4	规费	18238.06	
5	税金	5071.94	
6	工程总价=1+2+3+4-(甲供材料费+甲供设备费)/1.01+5	512265.9	

分部分项工程量清单

工程名称：4#5#13幢1-11层楼梯间乳胶漆工程

标段：楼道刷乳胶漆工程

第 页共 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额		
					综合单价	合价	其中：暂估价
1	011406001001	原旧墙面清理【原旧墙面清理;含部分铲修等】	m ²	15980	2.3	36754	
2	011407001001	顶面喷刷涂料【批腻子二遍、刷乳胶漆二遍;】	m ²	5326.667	29.39	156550.74	
3	011407001002	墙面喷刷涂料【批腻子二遍、刷乳胶漆二遍;】	m ²	10653.333	26.83	285828.92	
		合 计				479133.66	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：4#5#13幢1-11层楼梯间乳胶漆白漆工程

标段：楼道刷乳胶漆工程

第 页共 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	011707001001	安全文明施工		100%				
		1 基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0%				
		2 扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	%				
2	011707002001	夜间施工	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0%				
3	011707003001	非夜间施工	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0%				
4	011707005001	冬雨季施工	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0%				
5	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0%				
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0%				
7	011707008001	临时设施	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	2%	9582.67			
8	011707009001	赶工措施	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0%				
9	011707010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0%				
10	011707011001	住宅分户验收	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0%				
11	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0.05%	239.57			
12	011707015001	智慧工地费用	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0%				
13	011707016001	新冠疫情常态化防控	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0%				
		合 计			9822.24			

规费、税金项目计价表

工程名称：4#5#13幢1-11层楼梯间乳胶漆工程

标段：楼道刷乳胶漆工程

第 页共 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 (%)	金额(元)
1	规费	[1.1]+[1.2]+[1.3]	18238.06	100%	18238.06
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-工程设备费	488955.90	3.2%	15646.59
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-工程设备费	488955.90	0.53%	2591.47
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-工程设备费	488955.90	0%	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-(甲供材料费+甲供设备费)/1.01	507193.96	1%	5071.94
	合 计				23310

单位工程承包人供应材料一览表

工程名称：4#5#13幢
1-11层楼梯间乳胶漆工程

标段：楼道刷乳胶漆工程 第 页共 页

序号	材料编码	材料名称	规格型号等特殊要求	单位	单价(元)	数量	合价(元)	备注
1	.独立费	原旧墙面清理;含部分铲修等		m ²	2.3	15980	36754	
2	04010701	白水泥		kg	1.11	7695.9681	8542.52	
3	04090801	石膏粉 325目		kg	0.36	928.4381	334.24	
4	11010304	内墙乳胶漆		kg	20	5481.1401	109622.8	
5	11430327	大白粉		kg	0.83	928.4381	770.6	
6	12413518	901胶		kg	2.14	3713.7521	7947.43	
7	31130106	其它材料费		元	0.86	2428.9601	2088.91	
		合 计					166060.5	

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：9#10#11#12#14#15幢铲除旧墙面、贴墙地砖工 标段：楼道刷乳 第 页共 页
程 胶漆工程

序号	项目内容	金额	其中：暂估价
1	分部分项工程量清单	311111.97	
1.1	人工费	68463.16	
1.2	材料费	202022.44	
1.3	施工机具使用费	580.34	
1.4	未计价材料费		
1.5	企业管理费	29690.08	
1.6	利润	10355.96	
2	措施项目	3422.24	
2.1	单价措施项目费		
2.2	总价措施项目费	3422.24	
2.2.1	安全文明施工费		
3	其他项目		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
4	规费	8303.7	
5	税金	3228.38	
6	工程总价=1+2+3+4-(甲供材料费+甲供设备费)/1.01+5	326066.29	

分部分项工程量清单

工程名称：9#10#11#12#14#15幢铲除旧墙面、贴墙地砖工程

标段：楼道刷乳胶漆工程

第 页共 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额		
					综合单价	合价	其中：暂估价
1	011406001001	铲除旧墙面，清除垃圾运出【铲除旧墙面，清除垃圾运出；】	m ²	1091	20	21820	
2	011102003001	块料楼地面	m ²	646.57	218.63	141359.6	
3	011204003001	块料墙面	m ²	544.67	271.6	147932.37	
		合 计				311111.97	

总价措施项目清单与计价表

工程名称:

9#10#11#12#14#15幢铲
除旧墙面、贴墙地砖工
程

标段: 楼道刷乳胶漆
漆工程

第 页共 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	011707001001	安全文明施工		100%				
		1 基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0%				
		2 扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0%				
2	011707002001	夜间施工	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0%				
3	011707003001	非夜间施工	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0%				
4	011707005001	冬雨季施工	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0%				
5	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0.05%	155.56			
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0%				
7	011707008001	临时设施	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	1%	3111.12			
8	011707009001	赶工措施	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0%				
9	011707010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0%				
10	011707011001	住宅分户验收	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0%				
11	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0.05%	155.56			
12	011707015001	智慧工地费用	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0%				
13	011707016001	新冠疫情常态化防控	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0%				
		合 计			3422.24			

规费、税金项目计价表

工程名称:

9#10#11#12#14#15幢铲

除旧墙面、贴墙地砖工

程

标段: 楼道刷乳胶漆工程

第 页共

页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 (%)	金额(元)
1	规费	[1.1]+[1.2]+[1.3]	8303.70	100%	8303.7
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-工程设备费	314534.21	2.4%	7548.82
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-工程设备费	314534.21	0.24%	754.88
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-工程设备费	314534.21	0%	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-(甲供材料费+甲供设备费)/1.01	322837.91	1%	3228.38
	合 计				11532.08

单位工程承包人供应材料一览表

工程名称:

9#10#11#12#14#15幢
铲除旧墙面、贴墙地砖
工程

标段: 楼道刷乳胶漆工程

第 页 共 页

序号	材料编码	材料名称	规格型号等特殊要求	单位	单价(元)	数量	合价(元)	备注
1	.独立费	原旧墙面清理;含部分铲修等		m ²	20	1091	21820	
2	03652403	合金钢切割锯片		片	68.6	1.7457	119.76	
3	04010611	水泥 32.5级		kg	0.29	12882.1261	3735.82	
4	04010701	白水泥		kg	1.11	146.3575	162.46	
5	04030107	中砂		t	141.69	42.8521	6071.71	
6	04090120	石灰膏		m ³	329.96	0.1329	43.85	
7	05250502	锯(木)屑		m ³	47.17	3.8794	182.99	
8	06612145	墙面砖 300×450		m ²	150	558.2868	83743.02	
9	06650101	同质地砖		m ²	130	659.5014	85735.18	
10	12413518	901胶		kg	2.14	2.2876	4.9	
11	31110301	棉纱头		kg	5.57	11.9124	66.35	
12	31130106	其它材料费		元	0.86	232.7652	200.18	
13	31150101	水		m ³	4.57	30.7387	140.48	
		合 计					202026.7	