

# 2024 年度入江河道水环境运维管护服务 项目合同

甲方：江苏常州滨江经济开发区管理委员会

乙方：北京汇恒环保工程股份有限公司

签订时间：2024 年 月 日

根据常州承宇工程顾问有限公司 2024 年 5 月 17 日进行的入江河道水环境运维管护服务（项目编号：JSZC-320411-CZCY-C2024-0001）竞争性磋商，甲方、乙方二方就乙方成交的入江河道水环境运维管护服务，本着平等互利的原则，通过共同协商，根据《中华人民共和国民法典》及有关法律法规，就相关事宜达成如下合同。

## 合同内容

本项目为入江河道水环境运维管护服务，具体详见磋商文件中的采购需求。

二、服务期限：本项目自 2024 年 5 月 21 日至 2025 年 5 月 20 日，服务期壹年。

## 三、合同文件构成

下列文件是构成合同不可分割的部分，并与本合同具有同等法律效力，这些文件包括但不限于：

- 成交通知书；
- 乙方的响应文件；
- 乙方提交的其他资料及承诺；
- 入江河道水环境运维管护服务（项目编号：JSZC-320411-CZCY-C2024-0001）

竞争性磋商文件；

- 最终报价及分项报价表；
- 合同附件。

## 四、项目经理

指派韩曙波为乙方的项目负责人，负责合同履行。按要求组织项目的运营，解决由乙方负责的各项事宜。

## 五、合同价格

本合同金额为人民币大写：人民币壹佰叁拾肆万玖仟玖佰肆拾叁元玖角贰分，

小写：¥1349943.92元。

## 六、付款方式

1、运维管护服务费用在管护期满一年并经考核后（考核办法详见附件：《常州滨江经济开发区入江河道水环境运维管护服务项目考核办法》）付本年度费用的80%，审计完成后付至审定价的100%。乙方必须开具增值税发票（以招标税率为准）。

2、乙方不能服务（逾期超过十五天视为不能服务），或未通过考核从而影响甲方按期正常完成的，甲方有权解除合同，乙方向甲方偿付合同总价款10%的违约金，违约金不足以补偿损失的甲方有权要求服务方补足。

3、乙方逾期服务的，应在服务前与甲方协商，甲方仍需求的，乙方应立即实施，每天按照逾期服务部分费用的0.2%支付逾期服务违约金，最高限度为合同总价的10%，同时承担甲方因此遭致的损失费用。如果乙方未按合同执行或因疏忽而未能履行本合同项下义务以致严重影响项目进行时，或由于乙方延误导致甲方遭致损失的费用金额超过合同总价的10%时，甲方有权单方解除本合同，乙方需支付由此给甲方带来的一切损失。

4、结算方式：本项目为全费用固定单价，具体包括但不限于磋商文件所确定的采购范围相应服务所需的人工、设备、原材料、运输费、管理费、培训费、利润、各种税费（增值税税率为6%）、委外、风险费用等一切费用等全部实施内容的费用。除设备运行电费装表计量，以多方确认的装表读数按实结算，MBR帘式膜膜组件更换及应急药剂费按实结算，其他项实行总价包干，招标文件及方案规定的实施项目均含在乙方的报价中，应急药剂的使用必须经发包人及跟踪审计单位确定，同时发包人同意增加、减少、变更的项目，其价格应予以相应调整。

## 七、质量保证

乙方所提供的服务必须符合国家有关标准和入江河道水环境运维管护服务（项目编号：JSZC-320411-CZCY-C2024-0001）竞争性磋商文件的要求。

## 八、本合同生效

1、本合同经双方签字盖章，经代理机构鉴证盖章后生效。

2、合同在执行过程中出现的未尽事宜，双方在不违背本合同和采购文件的原则下协商解决，协商结果以书面形式盖章记录在案，作为本合同的附件，与本合同具有同等效力，但需向采购方提交二份备存。

## 九、合同的解除和转让

1、甲方和乙方协商一致，可以解除合同。

2、有下列情形之一的，合同一方可以解除合同：

(1) 因不可抗力因素致使活动取消的，不能实现合同目的，甲方有权解除合同，并不承担任何费用；

(2) 因合同一方违约导致合同不能履行，另一方有权解除合同。

3、有权解除合同的一方，应当在违约事实或不可抗力发生之后三十天内书面通知对方提出解除合同，合同在书面通知到达对方时解除。

4、合同的部分和全部都不得转让。

## 十、其它

本合同未尽之处双方协商解决；如协商不成，双方同意由一方向合同履行地人民法院提起诉讼。

## 十一、附则

1、合同份数：本合同一式伍份，甲方贰份，乙方贰份，代理机构壹份。

2、未尽事宜： 本合同未尽事宜应按《中华人民共和国民法典》以及其同相关法律、法规之规定解释。

甲方：单位名称（章）：

单位地址：

法定代表人：

委托代理人：

经办人：

电 话：

乙方：单位名称（章）：

单位地址：

法定代表人：

委托代理人：

经办人：

电 话：

开户银行：

银行帐号：



附件：

## 《常州滨江经济开发区入江河道水环境运维管护服务项目考核办法》

为进一步提升滨江经济开发区入江河道水环境运维管护服务项目管理水平,实行常态化管理,确保运行单位单位履职到位,实现“河畅、水清、岸绿、景美”的水质提升、河道保洁管理目标,结合与运行单位签订的合同及入江河道实际情况,制定本考核办法。

### 一、考核内容

入江河道的水质、设施运行维护情况、日常运行管理情况。

### 二、考核对象

入江河道水环境运维管护服务项目运行单位。

### 三、考核方式

1. 运行单位必须按照合同约定完成水环境提升项目的内容及标准,随时接受甲方的监督、检查,能如实提供检查时所需的情况和资料。化工产业管理局每月组织人员检查考核(包含水质监测),考核方式为日常检查与抽查相结合,对发现的问题进行扣分,考核成绩按100分制评分标准。

2. 化工产业管理局对水质、设施运行维护情况、日常运行管理等方面进行巡查、督促,结合受理的各类投诉,发现的问题反馈给运行单位,要求运行单位在规定时间内进行整改,对问题比较严重的事项,以书面形式向运行单位签发整改通知书,未及时整改进行扣分。

### 四、奖惩措施

1. 运行单位每月考核在90(含)分以上为合格,每扣1分扣800元,支付服务费时累计扣款;

2. 运行单位累计三个月考核不合格,甲方有权解除合同且不承担违约责任。

## 滨江经济开发区入江河道水环境运维管护服务项目考核表

**考核时间：**

**得分：**

序号	考核标准	考核情况	扣分
1	经检查曝气装置不正常运行的，每发现 1 次扣 1 分；		
2	设备日常维护维修不到位，造成停运的，每发现 1 次扣 1 分；		
3	对浮岛植物养护不到位（浮岛植物长期不修剪、大面积虫害未防治、浮岛植物缺损超过其面积的三分之一的；对浮岛植物未进行定期修剪，恶劣天气后浮岛框固定情况未及时调整）的，每发现 1 处，扣 0.5 分；		
4	对沉水植物养护不到位（水中杂草及枯萎植物长期不清除、大面积虫害未防治、对未成活的沉水植物未进行定期补植，恶劣天气后被冲毁的沉水植物未及时补植）的，每发现 1 处，扣 0.5 分；		
5	河面保洁不到位（有明显漂浮垃圾未清理，河道两侧 3m 管理范围内存在树枝、杂草及垃圾；河道管理范围内存有垃圾，水质感官差）的，每发现 1 处扣 1 分；		
6	<p>日常运行不到位（运维人员未按规定时间上、下班，工作时间明显不足；现场运维台账不齐全；现场发生河道明显污染，未及时发现上报；河道及附属设施明显损坏，未及时发现上报的；河道管理范围发生严重违法违章或其他突发事件，未及时发现上报）的，每发现 1 处（次）扣 1 分。</p> <p>对甲方网格化管理 APP 中下派的任务，回复不及时，未能在规定时间处理的，每一次扣 2 分。</p> <p>对甲方因迎检等突击性任务，临时交付的突击性工作任务不予配合、响应，或配合不密切、响应不及时）的，每发现 1 次扣 2 分。</p>		
运行单位人员签字：			
考核人员签字：			

滨江经济开发区入江河道水环境运维管护服务项目考核表

## 分项报价表

序号	项目	单位	数量	单价 (元)	合价(元)	备注
1	常规保洁费	项	1	240000	240000	保洁范围为河道水域及河道两侧5米管理范围,水域保洁约10.75千米,陆域保洁面积约6.15万平方米,其中省庄河保洁工作不在此次报价中。
2	设备运行电费	万度	35	10000	350000	本项目装机功率为286.31KW,用电设备从就近排涝泵站处接电。装表计量,经业主确认的装表读数按实结算
3	生态系统养护费	项	1	125000	125000	此项包含植物修剪、补植及病虫害防治。年平均补植高存活率的水生植物约1000平方米,植物修剪不低于5次/年,正常开展植物病虫害防治。
4	设备维修、维护费	项	1	194900	194900	包含水质提升设备维修及日常维护。(含省庄河的设备维修,维护费)
5	一体式成品截留水环境提升井维护	项	1	80000	80000	包含提升设备的维修及日常维护
6	设备药剂费	项	1	30000	30000	设备药剂费主要为MBR清洗药剂。
7	MBR帘式膜膜组件更换	m <sup>2</sup>	2112	86	181632	T-48,48片/台,22m <sup>2</sup> /片,1056m <sup>2</sup> /台,2055*545*40mm,膜片为水研增强型帘式膜,PVDF材质;膜架材质SUS304,2280*1350*2500mm。
8	应急药剂费	吨	3	20000	60000	应急药剂费按实结算
9	水质监测费	项	1	12000	12000	运维方对河道水质进行监测,监测范围为桃花港、临江东、临江西、龙江北、猪嘴河。监测指标为CODMn、NH <sub>3</sub> -N、TP等,监测频次1次/月。
10	小计	1+2+...+8+9			1273532	
11	税金	10*6%			76411.92	税率为6%
12	费用合计	10+11			1349943.92	

注:设备运行电费装表计量,经采购人确认的装表读数按实结算。MBR帘式膜膜组件更换及应急药剂费结算时按实结算,更换及使用时应通过采购人确认,方可实施。