

项目服务合同

委托方(甲方): 常州市武进区湖塘镇人民政府

受托方(乙方): 江苏捷安通环保科技有限公司

项目名称: 湖塘镇重点小散乱排水设施巡查
管护及改造项目



根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定和项目采购文件、投标文件等约定，甲乙双方按照采购结果签订本合同。

第一条 采购内容

1、项目名称（项目编号）：湖塘镇重点小散乱排水设施巡查管护及改造项目

2、服务内容：主要对我镇重点小散乱开展巡查管护，对所涉及的管道进行疏通检测、封堵、淤泥处置、窞井清掏、GIS 探测，局部树脂固化及开挖修复，井盖更换等。

3、合同履行期限：100 日历天，工程质保一年，质保期自验收合格日起算。

第二条 合同总价款

本合同人民币总价款为（小写）1237846.5 元，（大写）壹佰贰拾叁万元柒仟捌佰肆拾陆元伍角。

项目各单项价格明细：详见附件

注：（1）本项目清单数量为暂估工程量。结算时，综合单价按中标单价固定不变，工程量按实结算。

（2）全费用综合单价需包含投标人完成采购内容的所有费用，包括但不限于采购人要求实施和完成本工程所需人工费、材料费、机械费、垃圾清运及无公害处理费、二次运输费、企业管理费、利润、措施项目费、规费及税金等，同时应考虑承担合同所示责任、义务和一般风险，以及可能因工程量的调整及实施项目的变更而引起的价格调整风险。

第三条 付款方式

1、本合同项下所有款项均以人民币支付，乙方向甲方开具发票。

2、付款方式：

（1）合同签订后，支付合同价的 10%；

（2）乙方须按时完成管网疏通检测任务，及时提供管网视频检测报告及相应的成果资料，项目通过甲方验收合格后付至合同价的 70%；

（3）结算审计结束后，付至审定价的 97%，剩余 3%作为质保金，质保期满后结清。（期间不计利息）

3、结算方式：

由甲方委托的审计单位进行全过程跟踪审计。最终工程量以审计实际发生的工程量为准，以甲方与乙方签订的合同中确定的全费用综合单价进行结算。

合同价格形式：单价合同，数量按实际完成数量进行结算

根据管网排查结果确认是否需开挖修复，具体需由乙方申报后报甲方确认，再实施开挖修复，修复过程中修复工程量由审计、监理、采购单位共同确认，修

复费用按审计单位审定后的金额进行结算。

第四条 组成本合同的有关文件

下列关于本次采购活动方式相适应的文件及有关附件是本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等法律效力，这些文件包括但不限于：

- (1) 磋商文件；
- (2) 响应文件；
- (3) 中标通知书；
- (4) 中标人在投标、评标过程中所作其他有关承诺、声明、书面澄清；
- (5) 甲乙双方商定的其他文件等。

第五条、工作要求

1、排查现场

排查现场应保持干净整洁，每日每次排查任务完成后，相关区域内应及时清理到位、恢复原样；设备车辆的使用和停放，不影响小区交通秩序和周边环境，做好交通疏导，施工现场要与小区物业、居民做好协调工作。

2、安全要求

(1) 中标供应商在服务期间必须严格执行《中华人民共和国安全生产法》、《城镇排水管渠与泵站运行、维护及安全技术规程》和《城镇排水管道维护安全技术规程》等相关规定。必须认真贯彻国家和上级安全生产主管部门颁发的有关安全生产的方针、政策，严格执行有关劳动保护法规、条例、规定；

(2) 中标供应商应建立安全管理组织体系和安全生产岗位责任制，具备安全管理人员，落实安全检查制度，安全教育培训制度等，做好特种作业人员持证上岗的管理工作。中标供应商必须重视安全生产的管理，加强本单位员工安全生产责任制度，提高员工的安全生产意识和自我保护能力，督促员工自觉遵守安全生产法律法规和规章制度。应制订排水管道养护、视频检测、非开挖修复、临时导水、用电等安全操作规程，作业严格按照规程执行。在施工过程中发生的人身伤亡、交通等事故责任及费用由中标供应商承担，与甲方无关；

(3) 车辆、设备在小区道路上作业停放时，应设置安全警示标志；严禁夜间作业；

(4) 根据本项目特点，中标供应商必须制订专项施工方案、安全方案和应急预案等；

(5) 管道内可能存在 H₂S、CO 等有毒有害气体，在作业期间应采取强制通风、气体检测仪检测、正压式呼吸器等安全措施，并制订井下专项应急预案，涉及下井作业必须提前向甲方报备；

(6) 在作业安排中，中标供应商需充分考虑降雨等对服务的影响，及时跟

踪天气情况；

(7) 雨水管道作业过程中，不得对小区防汛安全造成影响，管道中的封头、气囊等应在雨前及时拆除，不得用临时排水措施替代管道的正常排水。

3、文明施工要求

(1) 强化作业现场管理。作业过程中，人员的着装、车辆的停放、工程器具的摆放、污泥和垃圾的堆放等须符合小区物业及居民的相关要求。作业过程应避免对周围环境和居民的正常生活造成影响。

(2) 施工时，小区现场不能随意堆放废弃物、垃圾。

(3) 施工现场需张贴施工告知书，根据小区居民工作时间，合理安排施工时段，减少噪声、交通等对居民生活的影响。

4、考核及验收要求

(1) 项目验收前需按照小区为单位，向甲方提交小区管道 GIS 测绘图纸、雨污水管道检测报告、管道及检查井修复前后对比资料等；

(2) 中标单位未能及时响应应急检测排查要求（如 2 小时内未开展现场检测），罚款 2000 元/次，如 3 次及以上未能响应应急要求，采购人可委托第三方单位继续实施，由此带来的所有损失和发生的费用由中标供应商承担，采购人有权根据实际情况决定是否解除合同；

(3) 现场施工人员未统一穿戴有反光标识警示服及安全帽的，施工周边未进行有效防护的，罚款 200 元/次；因乙方自身原因，导致小区居民投诉的，有一次扣 200 元。

5. 夜间作业要求

5.1 具备夜间作业能力，配备足量的夜间施工照明装备、作业服装和闪烁警示设备；

5.2 施工现场设置明显的交通标志，安全标牌、警示灯等标志，标志具备荧光功能。夜间施工时在围护上采用反光标志；

5.3 夜间施工人员白天必须保证睡眠、不得连续作业。

6. 重要说明

6.1 成交供应商必须为进场施工人员购买建筑工程团体意外险或针对该项目的个人人身意外伤害保险，如采购人核查后发现其未给施工人员购买的，则有权中止合同。

6.2 成交供应商应自行踏勘现场，并充分考虑本工程的复杂性、所涉及的各项措施费及风险因素后再进行投标；进场前应与采购人项目负责人对接后实施，不得盲目开展项目，造成不必要的损失；否则损失均由成交供应商自行承担。

6.3 成交供应商有义务配合采购人做好相关单位的协调工作。

7、验收及成果要求

1、出具符合要求的视频检测报告。视频资料提供光盘及 U 盘（实际验收长度以视频资料提供内容为准），视频资料质量根据《城镇排水管道检测与评估技术规程》CJJ181-2012 和《常州市排水管道视频检测技术要求》等有关规定进行验收。

2、提供符合要求的 GIS 测绘图。

3、非开挖修复按照《给水排水管道工程施工及验收规范》GB50268 和《城镇排水管道非开挖修复更新工程技术规程》等有关规定进行验收。

4、隐蔽工程的验收，成交供应商应提前通知采购人和项目监理；中标人应对隐蔽工程进行自检，自检合格后并经采购人、监理检验合格后方可隐蔽。现场验收由采购人、中标人和监理共同参加。

5、管道修复完成后需提供修复前后对比视频资料。

6、自竣工验收后确保管网 2 年畅通，时间以竣工验收时间为准，若 2 年内再次发生堵塞，则按照本项目的服务要求，进行免费疏通。

第六条 不可抗力

1、不可抗力，是指不能预见、不能避免并不能克服的客观情况，如战争、动乱、瘟疫、严重火灾、洪水、地震、风暴或其他自然灾害等。

2、任何一方因不可抗力不能履行本合同规定的全部或部分义务，应尽快以书面形式将不可抗力的情况、原因及对履行本合同的影响等及时通知另一方。同时，遭受不可抗力影响的一方有义务尽可能及时采取适当或必要措施减少或消除不可抗力的影响，因未尽本义务而造成相关损失由其承担。

3、发生不可抗力事件，任何一方均不对因不可抗力无法履行或迟延履行本合同义务而使另一方蒙受的任何损失承担责任，法律另有规定的除外。

4、合同各方应根据不可抗力对本合同履行的影响程度，协商确定是否终止本合同或是继续履行本合同。

第七条 合同的变更和终止

1、除法律法规规定的情形外，本合同一经签订，甲乙双方不得擅自变更、中止或终止合同。

2、除发生法律规定的不能预见、不能避免并不能克服的客观情况外，甲乙双方不得放弃或拒绝履行合同。

第八条 合同的终止

本合同因下列原因而终止。

1、本合同正常履行完毕。

2、因不可抗力导致本合同无法履行或履行不必要。

- 3、任何一方行使解除权解除本合同。
 - 4、合同的继续履行将损害国家利益和社会公共利益。
- 除上述情形外，甲乙双方不得擅自终止合同。

第九条 争议的解决

1、因履行本合同引起的或与本合同有关的争议，甲、乙双方应首先通过友好协商解决，如果协商不能解决争议，则采取以下第2种方式解决争议：

- (1) 向甲方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼；
- (2) 向甲方所在地仲裁委员会按其仲裁规则申请仲裁。

2、在仲裁期间，本合同应继续履行。

第十条 合同生效及其他

- 1、本合同由甲乙双方签字、盖章后生效。
- 2、本合同一式伍份，甲方、乙方各执两份，采购代理机构一份。
- 3、本合同应按照中华人民共和国的现行法律进行解释。

真力

甲方： (盖章)
 地址：
 法定（授权）代表人：
 2025年11月7日



乙方： (盖章)
 地址：
 法定（授权）代表人：
 2025年11月7日



张红

印丁涛

附件：安全协议

甲方：常州市武进区湖塘镇人民政府

乙方：江苏捷安通环保科技有限公司

为贯彻“安全第一、预防为主、综合治理”的方针，根据国家有关法规，明确双方的安全生产责任，双方在签订湖塘镇重点小散乱排水设施巡查管护及改造项目合同的同时签订本安全生产协议。

委托运行项目

1. 项目名称：湖塘镇重点小散乱排水设施巡查管护及改造项目
2. 项目内容：湖塘镇重点小散乱排水设施巡查管护及改造项目
3. 项目期限：见合同

二、协议内容

1. 为了切实加强工作现场安全生产管理，双方本着平等、自愿的原则，签订本协议书。

2. 甲乙双方必须认真贯彻国家和上级劳动保护、安全生产主管部门颁发的有关安全生产、文明施工、消防工作的方针、政策，严格执行有关劳动保护法规、条例、规定。乙方必须服从属地有权行政部门或单位的管理，并使施工项目达到相关部门的安全、文明、交通、环保等方面的要求。

3. 乙方应有安全管理制度，做好电工等工种的持证上岗的管理工作。

4. 乙方必须重视安全生产的管理，加强本单位员工安全生产责任制度，增强员工的法制观念，提高员工的安全生产意识和自我保护能力，督促员工自觉遵守安全生产法律法规和规章制度。

5. 乙方在服务期间必须严格执行《中华人民共和国安全生产法》、《中华人民共和国合同法》等有关安全生产的相关规定。

6. 乙方应充分考虑到工作环境内可能存在 H₂S、CO 等有毒有害气体，在服务期间如需进行有限空间或受限空间作业需采取强制通风、佩戴防毒面具、制定相关应急预案、实行工作票制度等国家相关规定要求的安全措施，确保达到安全生产的目的，甲方不再进行另外的安全技术交底。

7. 乙方在服务期间必须注意用电安全，专人负责监督接拆电缆作业，禁止带电作业。乙方有接受甲方的督促、检查和指导的义务。

8. 乙方在涉及起重设备（包括外协吊车）的使用时，需充分考虑使用安全，禁止野蛮操作及无证操作，甲方不再进行另外的安全技术交底。

9. 乙方进行曝气设备、闸门等维保时进行的水上或涉水作业，须做好相应安全保护工作：确保船只良好、穿戴救生衣、禁止单人作业等。乙方有接受甲方的督促、检查的义务。

10. 甲方有协助乙方搞好安全生产、用电安全以及督促检查的义务，对于查出的隐患，乙方必须限期整改，如乙方拒不整改，甲方可视情况进行每次1000—3000元的经济处罚。对甲方违章指挥或其他不合理要求，乙方有权拒绝，并可向上级部门举报。

11. 在工作过程中的个人安全防护用品，由乙方自理，乙方应督促现场工作人员自觉穿戴好安全防护用品。

12. 合同期间乙方委托运行范围内发生的人员伤亡、火灾、机械等安全生产事故均由乙方负责，乙方应对给甲方及第三人造成的人身伤害及财产损失承担赔偿责任。甲方有协助进行紧急抢救和保护现场的义务，并按规定报有关职能部门。

13. 乙方须为本项目运维人员购买意外险，并将保险复印件提供甲方确认。

14. 发生一般安全生产责任事故但未造成人员伤亡的，或产生较大社会影响的事件，乙方应向甲方支付3000元/次的违约金。

15. 本协议订的各项规定适用于甲乙双方，如遇有同国家的有关法规不符合者按国家和常州市的有关规定执行。

16. 本协议与合同同日生效，甲乙双方必须严格执行，由于违反本协议而造成伤亡事故，由违约方承担一切经济损失。

17. 本协议一式四份，甲乙双方各执二份。

甲方（盖公章）：

法定代表人：

代理人：

电话：



乙方（盖公章）：

法定代表人：

代理人：

电话：



8 分项报价表

分项报价表

序号	工作内容	单位	预估工作量	单价(元)	合价(元)	备注
1	D300及以上管道疏通检测、封堵、淤泥处置、窨井清掏	m	30000	17.86	535800.00	
2	D300以下管道疏通检测、封堵、淤泥处置、窨井清掏	m	25000	11.88	296875.00	
3	GIS探测	m	55000	1.90	104500.00	
4	局部树脂固化DN300-800	张	40	1425.00	57000.00	
5	开挖修复	项	1	200000	200000	此部分价格为不可竞争费用,投标时不得让利。根据管网排查结果确认是否需开挖修复,具体需由甲方确认后,再实施开挖修复,相关费用签证确认,金额按审计单位审定金额结算。
6	井盖更换(重型水泥井盖700*700)	套	40	283.10	11324.00	
7	井盖更换(重型球墨铸铁井盖座700*700)	套	45	380.00	17100.00	
8	小方井盖更换	套	55	104.50	5747.50	
9	小区周围商铺管网排查	项	200	47.50	9500.00	
合计					1237846.50	

投标人名称(公章) 江苏捷安通环保科技有限公司

法定代表人或代理人(签字或盖章)

张红