

# 常州市金坛区城区环卫作业服务市场化项目合同

采购人：（以下称甲方）金坛区环境卫生管理处

供应商：（以下称乙方）

住所地：金坛区北环西路 155 号

住所地：

在本次由甲方组织采购的常州市金坛区城区环卫作业服务市场化项目的招标中，乙方中标，甲乙双方就常州市金坛区城区环卫作业服务市场化项目陆标段服务项目相关事宜签订本合同书。

## 一、合同内容

1、甲方确定乙方为金坛城区城区环卫作业服务市场化项目陆标段道路清扫保洁、环卫设施保洁、垃圾收运、环卫公厕保洁和管理等环卫作业的实施人。作业内容详见《各标段作业服务量清单》。

作业服务时间3年，合同一年一签（作业满 12 个月为一年），每年考核合格后续签下一年。暂定自2020年8月1日起至2021年7月31日止。作业车辆确保要求如下：

序号	车辆型号/名称	车辆（采购日期）	车辆数量	备注
1	3 吨清扫车	2016 年 1 月 1 日之后	3	1、排放符合环保排放要求，禁止使用国三（含国三）以下，新购置的必须为国六排放； 2、乙方出资安装“环卫车辆专用智能化运行监管仪”
2	8 吨高压冲洒水车	2017 年 1 月 1 日之后	3	
3	8 吨清洗车	2017 年 1 月 1 日之后	1	
4	3 吨生活垃圾压缩车（直收直运）	2017 年 1 月 1 日之后	1	1、排放符合环保排放要求，禁止使用国三（含国三）以下，新购置的必须为国六排放； 2、乙方出资安装“GPS”
5	1.5 吨电动垃圾收集车	2018 年 1 月 1 日之后	3	
6	小型电瓶高压冲洗车	2017 年 1 月 1 日之后	2	
7	巡回电动保洁车		35	

2、下列文件为本合同不可分割部分：

①中标通知书；

②乙方的投标文件；

③招标文件（含作业服务量清单及说明、环卫作业服务要求、环卫作业质量考评细则、环卫作业质量考核办法等）；

④乙方在招标过程中所作的其它承诺、声明、书面澄清等。

## 二、甲方权利和义务

1、根据《环卫作业服务要求》和《环卫作业质量考评细则》，对乙方道路清扫保洁、果壳箱垃圾桶保洁、垃圾收集清运的工作及履行合同情况进行指导和考核。

2、根据乙方在考核中的结果，按月向乙方支付作业服务费。

- 3、听取乙方提出的建议并给予答复。
- 4、提供乙方进行环卫服务所必须的冲洒用水、洗扫用水的接水。
- 5、审定乙方的环卫作业服务制度和计划，监督乙方履行承诺。
- 6、拥有《环卫作业质量考核办法》、《环卫作业质量考评细则》的解释权。
- 7、区域范围内新增作业量的派遣、核算。
- 8、法规、政策规定由甲方承担的其他责任。

### 三、乙方权利和义务

1、根据《环卫作业服务要求》和《环卫作业质量考评细则》和投标文件所作的承诺开展清扫保洁工作。确保承包清扫保洁的道路、公共设施、环卫设施等稳定呈现干净整洁的面貌，确保垃圾收集及运输工作做到日产日清，并按指定地点、指定时间、指定运输线路运送垃圾，不得拒绝沿线居民向垃圾收集车辆内倾倒生活垃圾，严禁从事单位垃圾有偿清运服务。

2、为保证环卫作业工作正常有效开展，乙方负责组成固定的专业环卫作业队伍，按要求提交作业计划和相关的工作预案，经甲方认可并备案。

3、接受甲方和相关管理部门的考核及其结果。

4、保持环卫作业队伍的稳定。

5、独立承担环卫作业中的安全责任和经济赔偿。

6、在任何情况下（如灾害天气期间或重大活动期间），乙方均应保质保量按时完成甲方安排的指令性任务。

7、自觉执行国家的法律、法规，按常州市规定及时缴纳“五金”，签订劳动用工合同，作业及管理人員工资不得低于金坛区最低工资标准，独立处理劳资纠纷等工作。

8、接受甲方和社会监督，对存在的问题在指定时间内整改到位，并将整改结果报甲方。

9、准时参加甲方召开的会议。

10、向甲方提出合理化建议。

11、法规、政策规定由乙方承担的其他责任。

### 四、价格与支付

1、合同年度总金额为人民币 7315689 元，分解至每月支付金额为 609640.75 元。如按《金坛区城区环卫作业质量考评细则 2020 版》规定发生扣款，在月度作业服务款中扣除。

2、付款及扣款方式：

扣款方式：按《环卫作业质量考评细则》规定扣款后，作为最终的月度作业服务款。

付款时间：甲方于次月 20 日前（含当日）向乙方支付作业服务款。

付款方式：以转账方式直接转入乙方银行账户。

### 五、环卫作业权的交付和回收

甲方应于合同签订后，于 2020 年 8 月 1 日内负责向乙方转交环卫作业权，乙方需无条件接受。

乙方应于本合同期满当日无条件向甲方交还环卫作业权。甲乙双方应提前 10 天进行交接手续和准备，确保准时交接。

### 六、履约保证金的支付

1、根据招标文件的规定，乙方应于签订合同前交纳合同金额的5%作为履约保证金。合同到期未违反合同约定的事项一次性退还，不支付利息。

2、履约保证金的期限为叁年。

3、合同期满后或不属乙方重大责任事故造成的本合同终止，甲方一次性无息返还乙方的履约保证金。

### 七、违约责任

1、合同任一方不履行合同义务或违反履行合同义务约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。

2、在合同生效后，甲方无故拒绝乙方，应向乙方偿付合同总金额5%的违约金，违约金不足以补偿损失的，乙方有权要求甲方补足；乙方无故拒绝甲方，应向甲方偿付合同总金额5%的违约金，违约金不足以补偿损失的，甲方有权要求乙方补足

3、甲方逾期付款应按照逾期付款金额的每天万分之四支付逾期付款违约金，甲方逾期付款超过十天乙方有权要求甲方另行补偿乙方损失。

### 八、不可抗力

1、因不可抗力（或甲、乙双方不能控制的原因）不能履行合同的，根据不可抗力的影响，部分或者全部免除责任，但合同一方迟延履行后发生不可抗力的，不能免除其责任。

2、合同一方因不可抗力不能履行合同的，应当及时通知对方，以减轻可能给对方造成的损失，并应当在合理期限内提供有效证明。

### 九、合同生效及终止

1、合同生效：经甲乙双方签字并盖章后即生效。

2、合同终止：

(1) 在乙方收到甲方发出的违约通知后10天内，乙方仍未纠正其下述任何一种违约行为，甲方可向乙方发出终止合同通知，终止部分或全部合同，由此带来的一切损失由乙方承担：

a、乙方未能在合同规定的期限内及时进场；

b、按照《金坛区城区环卫作业质量考核办法（2020版）》中的第五条第（四）条款的规定。

(2) 甲方终止部分合同，甲方可以按适当的条件和方式采购类似的由于乙方未交付部分的服务；乙方应承担甲方购买类似服务的额外费用并继续履行合同中未终止的部分。

(3) 破产终止合同

a当乙方破产或无清偿能力时，乙方应书面通知甲方终止合同，在甲方知情而未收到乙方终止合同书面通知时，甲方亦可书面通知乙方终止合同；

b因不可抗力的自然灾害原因造成终止合同时按破产终止合同办法终止合同。

### 十、合同的解除和转让

1、甲方和乙方协商一致，可以解除合同。

2、有下列情况之一，合同方可以解除合同：

(1) 因不可抗力致使不能实现合同目的，未受不可抗力影响的一方有权解除合同；

(2) 因合同一方违约导致合同不能履行，另一方有权解除合同。

(3) 合同的部分或全部不得转包或分包，否则甲方有权单方面解除合同。

3、有权解除合同的一方，应当在违约事实或不可抗力发生之后 30 天内书面通知对方提出解除合同，合同在书面通知到达对方时解除。

十一、**争议解决：**甲乙双方因履行本合同发生争议，协商未果，任何一方可向甲方所在地人民法院起诉。

十二、本合同一式四份，甲乙双方各执一份，常州市金坛区政府采购中心二份。

十三、本合同在执行过程中如出现未尽事宜，双方在不违背合同和投标文件的原则下协商解决，协商结果以书面记录在案，并经签证同意，作为本合同的附件，与本合同具有同等效力。

甲方（采购人）： (盖章)  
地址：\_\_\_\_\_  
法定（授权）代表人：

2020 年 7 月 7 日

乙方（供应商）： (盖章)  
地址：\_\_\_\_\_  
法定（授权）代表人：

2020 年 7 月 7 日

见证方：常州市金坛区政府采购中心（盖章）

项目负责人：\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

★.备注：甲乙双方必须以本格式文本拟订合同。