



单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名: 	
	职称: 副教授、高级城市规划师	
	工作单位: 江苏城建建筑设计院	
项目信息	项目名称: 天宁区国土空间规划近期实施方案	
	供应商名称: 南京经纬地诚土地规划咨询有限公司	
专业人员论证意见	<p>《国土空间规划近期实施方案》作为自然资源部门落实近期建设指标部署,衔接国土空间规划的实施性方案,须综合考虑资料收集、资料保密,工作开展便利、延续,以及与相关部门的沟通、协调、服务与要求,因此,采用单一来源采购,与长期扎根天宁,对天宁区较为熟悉,类似项目承接较多,能较好地衔接相关工作的单位有利于工作的开展。南京经纬地诚具备上述条件的较高效率的工作单位,因此,原则同意采用单一来源采购,供应商为南京经纬地诚土地规划咨询有限公司。</p>	
专业人员签字		日期: 2021年 8月 16日

注: 本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名: 许斌
	职称: 高级工程师
	工作单位: 常州市市政工程勘察中心
项目信息	项目名称: 天宁区国土空间规划近期实施方案
	供应商名称: 南京经纬地诚土地规划咨询有限公司
专业人员论证意见	<p>1. 根据《中华人民共和国政府采购法》，因本项目涉及常州经济开发区土地利用现状、国土空间规划数据等，这些数据均具有一定的保密性，不适合公开招标，常州市天宁区住房和城乡建设局采用单一来源采购方式进行采购是可行的。</p> <p>2. 本项目是常州市天宁区住房和城乡建设局在《天宁区国土空间规划》、《关于国土空间整理、优化及实施行动计划》等空间规划项目成果上的延续，由南京经纬地诚土地规划咨询有限公司承接本项目，能够有利于保障项目的连续性，有利于成果的统一性，有利于节约成本、缩短工期。</p> <p>3. 南京经纬地诚土地规划咨询有限公司具有丰富的规划编制经验，其综合能力优势明显，由其承接本项目规划，有利于甲方减少成本投入，提升工作效率。</p> <p>综上所述，同意采用单一来源采购方式，由南京经纬地诚土地规划咨询有限公司承接本项目规划服务。</p>
专业人员签字	<p>许斌</p> <p>日期 2024年8月16日</p>

注：本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名：徐棋
	职称：高工
	工作单位：常州市城市照明管理处
项目信息	项目名称：天宁区国土空间规划近期实施方案
	供应商名称：南京经纬地诚土地规划咨询有限公司
专业人员论证意见	<p>1. 确保项目推进的连续性。该公司承担了《天宁区工业综合整治实验规划》等空间规划项目，对规划服务工作经验丰富，在项目实践中形成了成熟的工作经验和模式，掌握天宁区空间规划项目编制和执行情况，确保项目的连续性并有效推进项目实施。</p> <p>2. 保障项目高质量完成。该公司具有丰富的规划编制经验，并参与过国土行业标准制定、获得过各类科技奖项，综合实力优秀，能够保障任务高质量完成。</p> <p>3. 保障资料的连续性和完整性。该公司与区政府合作中积累了大量数据基础，这些数据具有一定的保密性，由该公司承接本项目，能够保障数据的连续性和完整性。</p> <p>鉴于以上原因拟同意由“南京经纬地诚土地规划咨询有限公司”承接单一来源采购的规划编制。</p>
专业人员签字	徐棋 日期 2021年8月16日

注：本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。

论证组成员签到单

采购项目名称:		天宁区国土空间规划近期实施方案			时间:		2021年8月16日
采购项目编号:		宇洋采单-2021003			到会时间		
序号	姓名	单位	职称	联系电话	月	日	时
1	孙宇冰	常州市市政工程规划中心	高工	13861267962	8	16	8时30分
2	徐枫	常州市城市照明管理处	高工	13861299900	8	16	8时30分
3	孙如卫	常州市住房和城乡建设局(常州大学城建学院)	副教授(高级工程师)	13916055551	8	16	8时30分
4					月	日	时
5					月	日	时
6					月	日	时
7					月	日	时
8					月	日	时
9					月	日	时
10					月	日	时

备注