

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名: <u>罗杰</u>
	职称: <u>副教授</u>
	工作单位: <u>常州纺织服装职业技术学院</u>
项目信息	项目名称: <u>常州市奔牛镇国土空间规划(2021-2035年)项目</u>
	供应商名称: <u>常规院、经纬地诚、上海城策行建筑规划院</u>
专业人员论证意见	<p>1. 常州市规划设计院专业覆盖全面、资质齐全、能够提供一体化服务,设计水平和综合实力较高。经纬地诚是专业从事土地整治和土地规划的技术单位,对土地制度改革及国土空间整理研究较深,综合研究能力领先。城策行是一家在“多规融合”的空间规划体系、园区转型、乡村振兴研究方面拥有丰富先行经验和创新探索的团队。由常规院、经纬地诚和城策行联合承担该项目,有利于保障规划编制的科学性。</p> <p>2. 经纬地诚已承接新北区土地利用总体规划修改工作,常规院已承接新北区镇村布局规划、控制性详细规划修改和村庄规划编制工作。城策行已承接新北区空港片区总体规划研究。由常规院、经纬地诚和城策行联合承担该项目,有助于深化落实区总规及衔接在编法定规划,保障法定规划实施的延续性。</p> <p>3. 此次规划编制任务时间紧,要求高,项目拟承接单位常年参与新北区及奔牛镇规划调研工作,编制经验丰富,可以保证规划编制的时效性。</p> <p>4. 本项目涉及大量地形图、影像图、第三次国土调查等涉密信息,不宜公开招标。由项目拟承接单位承接有利于信息安全。</p> <p>综上所述,建议采用单一来源方式采购,由常规院、经纬地诚、城策行联合承担该规划项目。</p>
专业人员签字	<p><u>罗杰</u> 日期 <u>2022年9月13日</u></p>

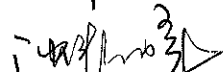
注:本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名：張建伟	
	职称：高级工程师	
	工作单位：江苏省建二设计研究院有限公司	
项目信息	项目名称：常州市奔牛镇国土空间规划（2021-2035年）项目	
	供应商名称：常规院、南京伟地公司、上海城策行公司	
专业人员论证意见	<p>常州市奔牛镇国土空间规划（2021-2035年）项目由常规划院、伟地城规和城策行联合承担。</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 有利于保障规划的科学性、前瞻性和可操作性。 2. 可以保障规划编制的延续性。 三家公司中，常规划院和伟地城规已承接《新北巴国土空间总体规划（2020-2035年）》，城策行已承接奔牛镇国土空间规划前期研究，有助于保障法定规划实施的延续性。 3. 可以保障规划编制的时效性。 三家单位规划编制经验丰富，有利于提高规划编制工作的效率。 4. 可以保障规划编制的保密性。 该项目采用单一来源采购符合政府采购法第三十一条的相关要求。 	
专业人员签字	張建伟	日期 2021年9月23日

注：本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名: 胡明军
	职称: 高工
	工作单位: 长江新城科技发展有限公司
项目信息	项目名称: 常州市奔牛镇国土空间规划(2021-2035年)编制
	供应商名称: 常规院, 南京经纬地诚公司, 上海城策行公司
专业人员论证意见	<p>1. 由常规院, 经纬地诚和城策行联合承担常州市奔牛镇国土空间规划(2021-2035年)项目首先是出于规划编制科学性, 可操作性的考量。常规院是本地一家集科研与实践于一体且省内领先的规划设计单位和国家高新技术企业; 南京经纬地诚综合研究能力较强, 专业从事土地整治和规划, 获得过各级国土行业项目奖项; 上海城策行近年来多次承担上海地区乡村振兴类研究与规划编制在此方面经验丰富, 创新工作成果丰硕。三者各有所长, 互为补充。</p> <p>2. 三家公司中, 常规院与南京经纬地诚已承接《新北区国土空间总体规划(2020-2035年)》, 上海城策行已承接奔牛镇国土空间规划前期研究和新北区空港片区总体规划, 由三方联合承担本项目, 有助深化落实新北区国土空间总体规划、与在编法定规划保持一致性、有效契合奔牛镇发展实际, 最终保障法定规划实施的延续性。</p> <p>3. 三家公司均常年参与新北区与奔牛镇的规划调研工作, 经验丰富, 协作力强, 可以保障此次编制工作的时效性。</p> <p>4. 该项目涉及大量涉密信息, 不宜公开招标, 由以上三家承接可保证规划编制的保密性。综上所述, 该项目采用单一来源符合</p>
专业人员签字	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="text-align: center;">  日期 2021年9月23日 </div> <div style="text-align: right;"> 符合新办法 第二十一条 的要求 </div> </div>

注: 本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。