

# 常州市新北区龙城中学新建项目

## 太阳能热水系统设备采购及安装合同

甲方：常州市新北区龙城初级中学 签订地点：常州市新北区龙城初级中学

乙方：常州市赛一环境工程有限公司 签订时间：2021年7月11日

2021年06月21日，常州市新北区龙城初级中学以编号为城建校磋商[2021]011

对常州市新北区龙城中学新建项目太阳能热水系统设备采购及安装进行了采购。经评审小组评定，常州市赛一环境工程有限公司为该项目成交供应商。根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》等相关法律法规之规定，按照平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经甲乙双方协商一致，就相关事宜达成如下合同条款。

### 一、合同标的之名称、型号、规格、数量、价格

合同总价为人民币大写叁拾柒万贰仟元整（含税价税率13%）小写372000元；

人民币大写叁拾贰万玖仟贰佰零肆元整（不含税价，税率13%），小写329204元。

序号	设备名称	品牌	规格型号	技术参数	数量	单位	投标价格（元）			
							含税单价	含税合价	不含税单价	不含税合价
1	太阳能集热循环泵	凯泉		Q=8.3m <sup>3</sup> /h H=11m N=0.75KW	2	台	2050.61	4101.22	1814.70	3629.40
2	空气能热泵集热循环泵	凯泉		Q=20m <sup>3</sup> /h H=13m N=2.2KW	2	台	3404.69	6809.38	3013.00	6026.00
3	变频供水泵	凯泉		Q=20m <sup>3</sup> /h H=20m N=2.2KW	2	台	3753.44	7506.88	3321.63	6643.26
4	空气能热水机组	A.O.史密斯	CAHP-HC-42	防水等级 IPX5,COP=4.39,制热量Q=42Kw; 额定输入功率 N=9.56KW,额定产水量902L	3	组	33598.61	100795.82	29733.27	89199.82
5	玻璃-金属真空管太阳能集热器	荣事达	Z-QB-50-58	真空管规格Φ58*1800mm,每组50根真空管,集热面积5.0m <sup>2</sup> /组	19	组	2191.86	41645.37	1939.70	36854.36
6	组合式不锈钢热水箱	江阴双球		5m×5m×1.5m,有效容积25m <sup>3</sup> ,板厚2.5mm;含人孔、	1	台	32147.30	32147.30	28448.94	28448.94

				DN20 玻璃液位计、放空管、放空阀、溢流管、通气管、不锈钢防虫网罩、电信号液位计、槽钢基础、保温、不锈钢法兰、水箱全套附件、配件						
7	钢塑复合管	国标		DN50;1.6MPa;配套管件、丝扣连接;水试压、冲洗、消毒;含支吊架	16.5	米	72.57	1197.49	64.23	1059.71
8	薄壁不锈钢管	国标		DN65;配套管件、卡压式连接/氩弧焊接;水压试验、消毒清洗	55	米	184.40	10142.26	163.19	8975.55
9	薄壁不锈钢管	国标		DN50;配套管件、卡压式连接/氩弧焊接;水压试验、消毒清洗	287	米	130.28	37390.10	115.29	33087.93
10	薄壁不锈钢管	国标		DN32;配套管件、卡压式连接/氩弧焊接;水压试验、消毒清洗	5	米	83.37	416.85	73.78	368.89
11	铜芯闸阀	美科		DN65;法兰连接	16	个	450.06	7201.00	398.28	6372.52
12	全铜截止阀	美科		DN50;螺纹连接	21	个	177.30	3723.24	156.90	3294.89
13	全铜截止阀	美科		DN32;螺纹连接	1	个	113.47	113.47	100.42	100.42
14	止回阀	美科		DN65;法兰连接	4	个	447.14	1788.56	395.70	1582.79
15	止回阀	美科		DN50;螺纹连接	2	个	405.25	810.50	358.63	717.26
16	电磁阀	美科		DN50;螺纹连接	1	个	229.90	229.90	203.45	203.45
17	电磁阀	美科		DN32;螺纹连接	1	个	146.12	146.12	129.31	129.31
18	Y型过滤器	美科		DN65;法兰连接	6	个	275.69	1654.12	243.97	1463.81
19	Y型过滤器	美科		DN50;螺纹连接	1	个	191.91	191.91	169.83	169.83
20	Y型过滤器	美科		DN32;螺纹连接	1	个	122.74	122.74	108.62	108.62
21	可曲挠橡胶软接头			DN65;法兰连接	10	个	197.75	1977.55	175.00	1750.01
22	可曲挠橡胶软			DN50;螺纹连接	2	个	146.12	292.25	129.31	258.63

	接头									
23	倒流防止器	美科		DN50;螺纹连接	1	个	1778.82	1778.82	1574.17	1574.17
24	自动排气阀	美科		DN25;配截止阀	4	个	139.30	557.22	123.28	493.12
25	压力表;表弯;旋塞				8	个	112.03	896.23	99.14	793.09
26	温度计				11	个	126.64	1393.05	112.07	1232.75
27	阀门保温	凯门富乐斯		难燃 B1 级橡塑棉保温+0.5mm 铝板	71	个	38.97	2766.62	34.48	2448.31
28	管道保温	凯门富乐斯		难燃 B1 级橡塑棉保温;厚度见设计	6.72	m <sup>3</sup>	1850.91	12438.08	1637.97	11007.17
29	防潮层、保护层			0.5mm 铝合金薄板	200	m <sup>2</sup>	34.10	6819.13	30.17	6033.83
30	管道刷油			保温管道保护层外刷调和漆两遍	200	m <sup>2</sup>	7.79	1558.66	6.90	1379.73
31	4#热镀锌角钢支架				1530	kg	9.74	14904.66	8.62	13186.06
32	太阳能热水控制系统			含控制器、管线、仪表、传感器、调试、运行验收等;需深化;满足设计及验收要求(到水泵、热水机组的电源在总包内,不需报价)	1	项	14612.41	14612.41	12931.34	12931.34
33	防雷接地			与土建防雷接地预留点碰头	1	项	4383.72	4383.72	3879.40	3879.40
34	太阳能混凝土基础、预埋铁件				1	项	779.33	779.33	689.68	689.68
35	辅材			含减震装置、含与泵连接件、防腐垫木	1	项	19483.21	19483.21	17241.78	17241.78
36	人工费				1	项	29224.82	29224.82	25862.68	25862.68
合 计							372000		329204	

合同总价包括磋商文件所确定的采购范围内所有货物制造(采购)前的准备(包括现场

踏勘、技术核对等)、设备(包括备品备件、专用工具)、技术资料、设计、制造、检验、包装、运输、保险、装卸至现场指定地点、安装调试、技术指导培训、质保期及维保服务和磋商文件所要求的相关服务、利润、风险、税金及政策性文件规定等各项应有费用以及为完成本项目所涉及的一切相关费用。

二、合同标的技术要求详见技术文件

三、交货与运输

1. 货物交付

本合同货物的交货日期:依据现场施工进度,按甲方要求进场安装调试,在60个日历天内必须安装调试完成,并通过采购人验收。乙方承担合同项下货物的运输及为货物办理运输保险,并承担由此所需的费用;

2. 资料交付

乙方应在交付货物的同时向甲方提供全套随机文件(含产品合格证书、原理图、使用维护说明书、验收报告书)各壹套;

3. 交货地点

乙方应将货物运到甲方指定的交付现场。货物现场交付,甲方检验无误,签署收货通知单后,货物所有权转移给甲方。

四、包装

1、乙方保证本合同范围内货物的包装能满足长途运输及装卸的需要,并依据所供物资特点分别采取防潮、防霉、防锈、防腐、防冻措施;每件包装箱内,应附有包括分件名称、数量、图号的详细装箱单及产品出厂质量合格证明书和技术说明;在运输中安装三维冲击记录仪;

2、因包装不良造成货物和技术资料损坏、丢失或性能降低,无论在何时何地发现,供方均应负责及时修复、更换或赔偿。运输中发生货物损坏或丢失时,乙方应做好记录并负责与承运人及保险公司交涉,同时乙方应尽快向甲方补供货物以满足工期要求;

3、乙方应承担由于货物发生损坏或丢失而补供导致的延迟交付货物的违约责任。

五、标记

1、每件包装箱的两个侧面,应用不褪色油漆写明合同号、到货站、收货人、货物名称、箱(件)号、体积(长\*宽\*高,以毫米表示)、毛(净)重以及生产日期和生产工厂;

2、乙方须在包装箱上明显标注“轻放”、“勿倒置”、“防雨”等字样;

3、毛重2吨以上货物,应在包装箱侧面标明起吊挂绳的位置;

4、乙方不得用同一箱号标注任何两个箱件。包装箱应连续编号,并在全部装运过程中保持箱号顺序始终连贯。

六、发运通知

乙方应在货物正式发运6天前,以邮件或传真书面通知甲方及收货单位该批货物的合同

号、品名、数量、体积、毛重和件数。货物启运后，乙方应在 24 小时之内再次以邮件或传真方式准确通知甲方及收货单位上述内容及预计到货时间。由于乙方未能及时、准确地提供发运通知而使甲方发生的任何费用均由乙方承担。

#### 七、检验和验收

1、乙方提供的所有货物在交接过程中都须进行严格的检验和试验。所有检验、试验必须有正式的记录文件，这些记录文件作为技术资料的组成部分应送达甲方；

2、如有任何货物经检验和试验不符合技术规范的要求，甲方可以拒收。乙方应更换被拒收的货物，使之符合技术规范书的要求，乙方承担由此发生的一切费用；

3、货物运达目的地后，甲方通知乙方派员赴现场共同清验交收；

4、清验中，若发现货物由于非甲方原因（包括运输）发生任何损坏、缺陷、缺少或与合同规定的质量标准 and 规范不符，应做好记录，并由双方代表签字，各执一份，作为甲方向乙方提出修理、更换、索赔的依据；

5、若乙方代表未按约定时间赴现场参加验收，甲方有权自行开箱清点检验，其检验结果和记录对双方同样有效，并作为甲方向乙方索赔的有效证据；

6、乙方如对甲方提出的修理、更换、索赔要求有异议，应在接到甲方书面通知后 3 天内提出，并在该时间内自费派代表赴现场同甲方代表共同复验；

7、双方代表在工程现场会同检验中对检验记录不能取得一致意见时，可由双方委托权威的第三方检验机构或双方权威检验机构联合进行检验。检验结果对双方都有约束力，检验费用由责任方负担；

8、乙方在接到甲方按本合同规定提出的索赔通知后，应尽快修理、更换或补发短缺部分，由此产生的制造、修理和运费及保险费均由乙方负担。上述索赔，甲方从付款中扣除。

上述各项检验仅是现场的到货检验，尽管没有发现问题或乙方已按索赔要求予以更换或修理均不能被视为乙方应承担的质量保证责任的解除。

货物安装完毕后，乙方负责通电、试运行，如出现问题应立即修理或更换损坏部件，由此产生的一切费用由乙方负责。

#### 八、结算方式

1、固定综合单价方式，含屋面太阳能的供货及安装施工，乙方安装时不得以任何理由增加安装费用；

2、如涉及变更，增加的设备在清单中有的，按投标时的报价执行，若增加的设备在清单中没有的，结算时参照相似设备的投标报价，双方协商解决。

#### 九、付款方式

1、本项目实行固定综合单价方式，乙方的响应报价在合同期间固定不变；

2、合同签订生效后 30 日内，支付签约合同金额的 30%；

3、所有货物安装调试完毕，通过甲方验收合格后付至签约合同金额的 70%；

4、经审计审定后的两个月内，支付至审定金额的 90%；

5、余款在质保期结束后无息付清；

6、结算时不含税价固定不变，本项目合同价税率暂按 13%计取，最终按现行税务部门政策执行；

7、收款时应当开具正式等额的符合甲方要求的增值税发票。

#### 十、质量保证期与售后服务

1、本项目质量保证期为 2 年，质保期自项目终验合格之日起计算；

2、在质保期内，必须承诺 7\*24 小时全天候 30 分钟现场响应，2 小时赶到现场，采购人所提出的维修要求作出实质性响应，提供应急策略；如出现设备故障，如在 24 小时内不能解决问题，应免费在 7 天内用同样的品牌、规格或更高的部件更换到位，保修服务由原厂家提供；

3、乙方应保证所供货物在安装时，免费派出技术人员赴甲方现场技术指导。对甲方人员进行培训，主要培训内容为：货物的功能、基本结构、性能、主要部件的构造及处理，日常使用操作、保养与管理、常见故障的排除、紧急情况的处理等；

4、质保期结束，不能视为乙方对合同货物中存在的可能引起货物损坏的潜在缺陷所应负责任的解除。潜在缺陷指货物在制造过程中未被发现的隐患，乙方对纠正潜在缺陷应负责任，其时间应延续至质保期终止后贰年。当发现这类潜在缺陷时（经双方确认），乙方应立即予以无偿修复或更换。

#### 十一、违约责任

1、合同一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任；

##### 2、甲方违约责任

① 在合同生效后，甲方要求退货的，应向乙方偿付合同总价款 5%的违约金，违约金不足以补偿损失的，乙方有权要求甲方补足；

② 甲方违反合同规定，拒绝接收乙方交付的合格标的物，应当承担乙方由此造成的损失；

##### 3、乙方违约责任

① 乙方不能交货（逾期超过十五天视为不能交货），或交货不合格从而影响甲方按期正常使用的，甲方有权解除合同，乙方向甲方偿付合同总价款 20%的违约金，违约金不足以补偿损失的甲方有权要求乙方补足；

② 乙方逾期交货的，应在发货前与甲方协商，甲方仍需求的，乙方应立即发货并应按照逾期交货部分货款的每天万分之四支付逾期交货违约金，同时承担甲方因此遭致的损失费用。

#### 十二、不可抗力

1、因不可抗力不能履行合同的，根据不可抗力的影响，部分或者全部免除责任。但合

同一方迟延履行后发生不可抗力的，不能免除责任；

2、合同一方因不可抗力不能履行合同的，应当及时通知对方，以减轻可能给对方造成的损失，并应当在合理期限内提供证明。

### 十三、合同争议的解决

1、因服务的质量问题发生争议的，应当邀请国家认可的质量检测机构对服务质量进行鉴定。符合标准的，鉴定费由甲方承担；不符合质量标准的，鉴定费由乙方承担；

2、因履行本合同引起的或与本合同有关的争议，双方当事人均可通过和解或者调解解决；不愿和解、调解或者和解、调解不成的，向 甲方所在地 人民法院起诉。

### 十四、合同生效

本合同经甲乙双方盖章签字、见证方盖章后生效，如有变动，必须经甲乙双方协商一致后，方可更改。本合同一式陆份，甲方叁份，乙方贰份，采购代理机构壹份。

其他未尽事宜，参照相关法律，双方协商解决。

### 十五、与本合同不可分割的附件

- 1、产品技术要求。
- 2、磋商文件及相关的资料。
- 3、乙方提交的响应文件。
- 4、经甲、乙、双方确认的其他补充协议及相关资料。

十六、见证方对甲方通过见证方平台采购本合同标的的事实进行见证，本合同的履行与见证方无关。



甲方(公章):

法定代表人:

代理人:

电话:

开户银行:

银行帐号:



乙方(公章):

法定代表人:

代理人:

电话:



见证方: 江苏城建校工程咨询有限公司

联系人:



联系方式:

19906113189

## 附件 1

# 安全生产文明施工协议

建设单位：常州市新北区龙城初级中学（甲方）

施工单位：常州市赛一环境工程有限公司（乙方）

为确保工程的安全生产和文明施工，顺利实现建设目标，甲乙双方特制定如下协议：

一. 乙方通过合法竞争取得承包常州市新北区龙城中学新建项目太阳能热水系统设备采购及安装项目权利的同时，即产生对该工程项目确保安全生产、文明施工以及保护现场、维护甲方声誉的义务，乙方应严格遵守国家有关法律法规，恪守双方所签施工合同（协议）中的有关规定，全面承担其经济及法律责任。

二. 对于违反本规定的行为，甲方有权按照规定进行相应处罚，处罚款在最终结算时予以扣除。

三. 乙方创建省、市文明工地成果，必须上报龙城旅游控股集团有限公司安委会审批方予认可。

四. 安全生产文明施工管理要求：

（一）安全管理

1. 施工单位必须制定安全生产指标，制定各种安全技术操作规程，按规定配专职安全员。
2. 制定安全管理目标（安全达标目标和文明施工目标）进行安全责任目标分解。
3. 建立责任目标考核制度，考核办法要落实到位。
4. 在施工组织设计中应该明确制定安全措施，专业性较强的项目要单独编制专项安全施工组织设计，安全措施要全面并具有针对性，应符合工程建设强制性标准。

（1）施工单位编制的地下管线保护措施方案应符合强制性标准要求。

（2）基坑支护与降水、土方开挖与边坡防护、模板、起重吊装、脚手架等分部分项工程的专项施工方案应符合强制性标准要求。

（3）冬季、雨季等季节性施工方案的制定应符合强制性标准要求。

（4）施工现场临时用电施工组织设计或者安全用电技术措施和电气防火措施应符合强制性标准要求。

（5）施工总平面布置图应符合安全生产的要求，办公、宿舍、食堂、道路等临时设施设置以及排水、防火措施应符合强制性标准要求。

5. 要有书面的分部（分项）工程安全技术交底，交底要全面同时具有针对性并履行签字手续。





6. 制订定期的安全检查制度并做好检查记录，整改事故隐患要做到定人、定时间、定措施。对重大事故隐患应该如期完成整改通知书所列项目。

7. 制定安全教育制度，新入场工人应该进行三级安全教育，变换工种时要进行安全教育，施工管理人员和专职安全技术人员应按规定进行年度培训考核。

8. 从事特种作业应持证上岗。

9. 施工单位必须执行国家有关安全生产和劳动保护的法规，建立安全生产责任制，加强规范化管理，对现场各种安全设施和劳动保护器具进行检查和维修，并制定“三宝”，“四口”防护措施及时消除隐患，保证其安全有效，并保证做到：

(1) 入施工现场必须带安全帽，高空作业必须系安全带，挂安全网。

(2) 井字架、塔吊、施工电梯安装后，必须验收合格方可使用，吊篮严禁乘人。

(3) 施工现场严禁赤膊、穿拖鞋及高跟鞋、穿裙子施工。

(4) 严禁酒后作业。

10. 加强安全用电管理。

(1) 各施工单位应建立和执行施工现场用电管理制度。

(2) 现场电工必须有操作证，并实行专人管理，经常巡视、维修并做好相关档案。

(3) 建筑物与高压线应符合安全距离，不符合要求的要采取防护措施。

(4) 配电室应整洁通风，配电箱要符合“三级配电两级保护”要求，实行“一机、一闸、一漏、一箱”。

(5) 现场照明设有专用回路漏电保护，室内线路及灯具安装高度低于 2.4m 应使用安全电压供电。

(6) 总配电箱、塔机井架等要单独接地。

(二) 文明施工管理

1. 现场应设置围墙，其高度应符合规定，围墙材料应坚固、稳定、整洁、美观并沿工地四周连续设置。

2. 现场采用封闭管理，施工现场进出口设置大门，门头设置企业标志，配置门卫和门卫制度，进入施工现场应佩带工作卡，施工人员要有明显标志。

3. 施工场地地面应做硬化处理，保持道路、排水畅通，做到场地无积水，做好防止泥浆、污水、废水外流或者堵塞下水道和排水河道措施，并每日清除沉淀物。禁止在混凝土路面上及其其它主要道路上堆放物资，拌制砂浆。

4. 施工单位应建立专人管理、每日清扫制度，保持场容、场貌整洁，即工完场清。做到搅拌设备周围无弃物，水泥库周围无粉尘，运输道路无堆料，建筑物周围无落料。

5. 施工作业区与办公区应明显划分，在建工程不能兼做宿舍，宿舍应有保暖、消暑和煤气中毒、防蚊虫叮咬措施。宿舍周围环境应符合卫生、通风照明等要求，施工现场的厕所等辅助设施应设置齐全并按要求布置整齐，保持清洁，严禁在建筑物内外大小便。



6. 临时用房搭设应合理规范、分布齐全，工地办公室应保持整洁，各项台帐制度及有关资料及时上墙。

7. 工棚宿舍必须定人、定位集中住宿，生活设施应符合卫生要求并制定卫生责任制，生活垃圾应及时清理，设专人管理。严禁男女混住，禁止带家属及小孩进工地，严禁私拉乱接电线，禁止使用电炉、煤油炉取暖、烧饭。

8. 现场应有消防措施制度和灭火器材，并保持完好的备用状态。

9. 生活区应建立治安保卫制度和治安防范措施，责任分解到人。

10. 施工现场大门口的六牌一图，内容健全，标牌规范、整齐，并设置安全标语。

11. 施工现场应制定急救措施和设有常用急救器材，并有经过培训的急救人员经常开展卫生防病宣传教育。

五. 定期或不定期地参加甲方、监理方组织的有甲方、监理、施工单位负责人参加的安全文明检查。按检查结果提出针对性整改意见、限期整改。

六. 乙方应加强对甲方、监理单位的衔接服务、协调意识，项目经理应按时参加现场工程协调会和各类工作的衔接，做到不无故缺席或迟到早退，对甲方、监理和兄弟单位提出的需协调的工作，及时准确地作出答复，并积极配合实施。

七. 乙方在施工过程中，一旦发生安全责任事故，有责任积极配合有关部门、甲方、监理做好事故原因的调查取证，查明原因，承担责任以及对善后事宜的妥善处理工作。

八. 上述各项，施工单位应认真贯彻执行，如违反上述规定，按处罚细则（见附件）给予必要的经济处罚，情节严重的，甲方有权对乙方作出如下处罚：停水停电、停工整改、经济处罚，直至勒令退出施工并将有关情况向有关部门通报，由此带来延误工期和经济损失由乙方承担。

九. 本协议经签字之日起生效，甲、乙双方各执一份。

甲方：

代表：

2021年7月15日

乙方：

代表：

2021年7月15日



## 附件 2：廉 政 合 约

为进一步加强 常州市新北区龙城中学新建项目 的廉政建设，甲方（常州市新北区龙城初级中学）、乙方（常州市赛一环境工程有限公司）特订立如下协议。

### 一、甲、乙双方的权利和义务

1. 甲、乙双方应当严格遵守党的政策规定和国家有关法律法规。
2. 甲、乙双方应当严格执行项目的合同文件，自觉按合同办事。
3. 甲、乙双方的业务活动应当坚持公开、公平、公正、诚信、透明的原则。
4. 甲、乙双方不得以任何理由向对方工作人员行贿或馈赠礼金、有价证券、贵重礼品，不得在对方报销任何应当由个人支付的费用。
5. 甲、乙双方不得以任何理由违反廉洁自律的有关规定。
6. 甲、乙双方如发现对方严重违反本协议条款的行为，有及时提醒对方、向其上级有关部门举报、建议给予处理并要求告知处理结果的权利。


### 二、违约责任

1. 甲、乙双方及其工作人员违反本协议有关规定的，按管理权限，依据有关规定给予经济处罚或追究党纪政纪责任；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给双方单位造成经济损失的，应当予以赔偿。
2. 本协议一式三份，由甲、乙双方各执一份，送交甲方的监督单位一份。

甲方单位（盖章）：

法定代表人：

日期：2021.2.17

乙方单位（盖章）：

法定代表人：

日期：2021.2.17



合同专用章

3204115067425