

魏村街道社会面治安监控自建和维保服务项目合同

甲方：常州市新北区魏村街道办事处

乙方：中国移动通信集团江苏有限公司常州分公司

合同时间：2023年1月5日

招标代理机构：常州中瑞工程造价咨询有限公司

签订地点：常州

项目编号：中瑞竟磋[2022]016号

根据常州中瑞工程造价咨询有限公司2022年12月21日进行的中瑞竟磋[2022]016号竞争性磋商，甲、乙双方就乙方成交的魏村街道社会面治安监控自建和维保服务项目，本着平等互利的原则，通过共同协商，根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》及有关法律法规，就相关事宜达成如下合同。

一、合同内容：

1、甲方确定乙方为魏村街道社会面治安监控自建和维保服务项目的实施人。作业范围详见《采购清单及说明》。

服务时间1年，从2023年1月5日至2024年1月5日。

2、下列文件为本合同不可分割部分：

- ①中标通知书；
- ②乙方的投标响应文件；
- ③磋商文件；
- ④乙方在招标过程中所作的其它承诺、声明、书面澄清等。

二、检验和验收：

1、乙方提供的所有货物在交接过程中都须进行严格的检验和试验。

2、如有任何货物经检验和试验不符合技术规范的要求，甲方可以拒收。乙方应更换被拒收的货物，使之符合技术规范书的要求，供方承担由此发生的一切费用。

3、货物运达目的地后，甲方通知供方派员赴现场共同清验交收。

4、清验中，若发现货物由于非甲方原因（包括运输）发生任何损坏、缺陷、缺少或与合同规定的质量标准 and 规范不符，应做好记录，并由双方代表签字，各执一份，作为甲方向供方提出修理、更换、索赔的依据。

5、若乙方代表未按约定时间赴现场参加验收，甲方有权自行开箱清点检验，



其检验结果和记录对双方同样有效，并作为甲方向供方索赔的有效证据。

6、乙方如对甲方提出的修理、更换、索赔要求有异议，应在接到甲方书面通知后 3 天内提出，并在该时间内自费派代表赴现场同甲方代表共同复验。

7、双方代表在工程现场会同检验中对检验记录不能取得一致意见时，可由双方委托权威的第三方检验机构或双方权威检验机构联合进行检验。检验结果对双方都有约束力，检验费用由责任方负担。

8、乙方在接到甲方按本合同规定提出的索赔通知后，应尽快修理、更换或补发短缺部分，由此产生的制造、修理和运费及保险费均由乙方负担。上述索赔，甲方从付款中扣除。

上述各项检验仅是现场的到货检验，尽管没有发现问题或供方已按索赔要求予以更换或修理均不能被视为乙方应承担的质量保证责任的解除。

货物安装完毕后通电调试，须通过运行，乙方应按甲方要求派人予以协助，如出现问题应立即修理或 24 小时内更换损坏部件。由此产生的一切费用由乙方负责。

三、价格与支付

1、合同总金额为人民币 1782000 元。

2、付款方式：

合同签订后预付合同价款的 30%；安装调试完毕并验收合格后付至合同价款的 70%；经审定后付至审定价的 97%，剩余 3%待合同履行期 1 年期满后付清（不计利息）。

四、服务要求

1. 在合同履行期内，因乙方所供货物制造质量问题出现故障时，乙方在接到甲方通知后 1 小时内响应，6 小时内赶到项目现场，免费予以排除故障、修复或更换零部件；

2. 在合同履行期内，因甲方使用不当原因出现故障时，乙方在接到甲方通知后，应在上述的时限内赶到现场，帮助排除故障、修复或更换零部件；更新设备质保三年；维保服务及链路租赁服务一年。

3. 在合同履行期后，货物出现故障时，乙方仍需做好售后服务，并在上述时限内赶到现场，及时处理解决；

五、违约责任

1、合同一方不履行合同义务或违反履行合同义务约定的，应当承担继续履

行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。

2、甲方逾期付款应按照逾期付款金额的每日万分之一支付逾期付款违约金，违约金最高不得超过合同总金额的 5%。

4、乙方出现下列情况之一的，乙方应承担相应违约责任并向甲方支付合同总金额 5%的违约金；若实际损失高于违约金的，甲方有权要求乙方赔偿相应的违约损失：

①由于自身管理不善发生群体性事件的；

②发生重大违规违法现象的或发生重大安全事故或财产纠纷；

③有严重侵犯工人利益的，如公司未按时缴纳社保或发放工资，经甲方督促在规定的时段仍未缴纳或发放的；或合同期内出现两次未及时缴纳社保或发放工资的；

④乙方违反本合同任一条款，经催告仍未改正的；

⑤乙方存在严重违反本协议的其他行为。

六、不可抗力

1、因不可抗力（或甲、乙双方不能控制的原因）不能履行合同的，根据不可抗力的影响，部分或者全部免除责任，但合同一方迟延履行后发生不可抗力的，不能免除其责任。

2、合同一方因不可抗力不能履行合同的，应当及时通知对方，以减轻可能给对方造成的损失，并应当在合理期限内提供证明。

七、合同生效及其它

合同经三方签字并盖章后即生效。

八、合同的解除和转让

1、甲方和乙方协商一致，可以解除合同。合同解除应提前 15 日由甲方书面报告见证方。

2、有下列情况之一，合同一方可以要求解除合同：

①因不可抗力致使不能实现合同目的，未受不可抗力影响的一方有权解除合同；

②因合同一方违约导致合同不能履行，另一方有权解除合同。

3、有权解除合同的一方，应当在违约事实或不可抗力发生之后 30 天内书面通知对方提出解除合同，合同在书面通知到达对方时解除。

4、合同的部分或全部都不得转包或分包。

5、如有下列情况，甲方有权单方面解除合同，乙方应向甲方支付合同总价款 5%的违约金；若实际损失高于违约金的，乙方应赔偿相应的损失：

①出现本合同第五条第四款，且情节严重，造成影响的；

②将承包的作业服务部分或全部转包他人的。

九、争议解决

1、合同双方应通过友好协商，解决在执行本合同过程中所发生的或与本合同有关的一切争端。如从协商开始后的五十六天内仍不能解决，双方均可提请仲裁。

2、仲裁应由常州仲裁委员会并根据其仲裁程序进行。

3、仲裁裁决应为最终裁决，对双方均具有约束力。

4、除仲裁机关另有裁决外，仲裁费用（包括律师费用）均应由败诉方负担。

十、本合同一式陆份，甲、乙双方和采购机构各执两份。

十一、本合同在执行过程中如出现未尽事宜，双方在不违背合同和投标响应文件的原则下协商解决，协商结果以书面记录在案，并经签名同意，作为本合同的附件，与本合同具有同等效力。

甲方(盖公章):常州市新北区魏村街道办事处

授权代表:

乙方(盖公章):中国移动通信集团江苏有限公司常州分公司

授权代表:



开户银行: 中国建设银行股份有限公司常州市钟楼支行

银行帐号: 32001628836050824713

代理机构（章）：常州中瑞工程造价咨询有限公司

项目经办人：

日期：



电话：



附件二：廉洁合作协议

甲方：常州市新北区魏村街道办事处

乙方：中国移动通信集团江苏有限公司常州分公司

为规范甲、乙双方及其工作人员的廉洁从业行为，保障双方合法权益，预防商业贿赂和不正当竞争，强化廉洁合作监督，防止合作中发生违法违纪违规行为，甲、乙双方在自愿的基础上签署本协议。

第一条 本协议作为《魏村街道社会面治安监控自建和维保服务项目》的附件，经甲、乙双方签署后生效。一经签订，各方必须严格遵守。

第二条 甲、乙双方应共同遵守下列条款：

（一）严格遵守国家法律法规，坚持廉洁、诚信的原则，恪守商业道德和职业规范。

（二）规范商业合作行为，在履行合同过程中，明确商业行为要求，严格管理双方所属员工，不得从事违反本合同禁止的活动。

第三条 甲方及其员工应遵守下列条款：

（一）甲方工作人员及其配偶、子女、其他特定关系人不得索取、接受或以借用等名义占用乙方或乙方工作人员的财物。

（二）甲方工作人员及其配偶、子女、其他特定关系人不得接受乙方提供的可能影响公正执行公务的礼品、宴请以及旅游、健身、娱乐等活动安排。

（三）甲方工作人员及其配偶、子女、其他特定关系人不得接受乙方提供的礼金和各种有价证券、支付凭证、干股。

（四）甲方工作人员及其配偶、子女、其他特定关系人不得要求乙方支付应由上述人员自行承担的费用或报销票据。

（五）甲方工作人员及其配偶、子女、其他特定关系人不得接受由乙方提供的其他任何可能影响本人公正执行公务的财物或服务。

（六）当乙方提供第三条第（一）至（五）款所指的内容，或实施其他不廉洁行为时，甲方工作人员及其配偶、子女及其他特定关系人应予以拒绝；对于无法拒绝的，应及时向甲方监督部门举报并上缴相关财物。

（七）甲方工作人员在与乙方开展工作过程中，如发现与本人或亲属有利益关系、有可能影响公正履职时，应主动提出回避。

第四条 乙方及其员工应遵守下列条款：

（一）不得给予或以借用等名义向甲方工作人员及其配偶、子女、其他特定关系人提供财物。

（二）不得向甲方工作人员及其配偶、子女、其他特定关系人提供可能影响其公正执行公务的礼品、宴请以及旅游、健身、娱乐等活动安排。

(三) 不得向甲方工作人员及其配偶、子女、其他特定关系人提供礼金和各种有价证券、支付凭证、干股。

(四) 不得为甲方工作人员及其配偶、子女、其他特定关系人支付应由其本人承担的费用或报销票据。

(五) 不得向甲方工作人员及其配偶、子女、其他特定关系人提供其他任何可能影响其公正执行公务的财物或服务。

(六) 甲方工作人员及其配偶、子女、其他特定关系人主动索取和要求本条(一)至(五)款所指的内容,或实施其他不廉洁行为时,乙方应拒绝,并有义务向甲方监督部门及时举报。甲方监督部门应保护乙方当事人的合法权益。

(七) 乙方工作人员在与甲方开展工作过程中,如发现与本人或亲属有利益关系、应主动提出回避。

第五条 监督方职责

(一) 监督方应当认真履行职责,对本协议的执行情况进行监督检查,接受有关投诉和举报。监督方电话: 13906112952, 电子邮箱: yangchencz@js.chinamobile.com。

(二) 采取合法手段对甲、乙双方人员遵守法律法规和执行本协议情况开展监督检查。

(三) 对项目招标(入围)进行全程监督检查,确保甲、乙双方合法合规、公平公正开展合作。

第六条 违约责任

(一) 甲方工作人员违反本协议的,按甲方有关纪律规定处理。

(二) 乙方违反本协议(无论是企业行为还是个人行为,都视为乙方违规),甲方有权对乙方收取对应合同金额的1—5%的违约金,并直接从合同应付款中扣除。甲方将视乙方违规情节轻重,分别予以廉政谈话、暂停入围合作、永久终止合作等处理,并根据情况向集团公司采购管理部门、纪检监察部门备案;涉及违法的移交司法机关。

特别提醒:根据最高人民法院、最高人民检察院《关于办理行贿刑事案件具体应用法律若干问题的解释》(法释〔2012〕22号)第一条规定:“为谋取不正当利益,向国家工作人员行贿,数额在一万元以上的,应当依照刑法第三百九十条的规定追究刑事责任”。

(三) 甲、乙双方违规当事人今后不得参与对方任何合作业务。

第七条 本协议一式肆份,由甲方、乙方各执贰份

甲方: (签字、盖章)

乙方: (签字、盖章)

年 月 日



