

2023 年度社渚镇环卫作业等服务合同

甲方：溧阳市社渚镇人民政府

签订地点：溧阳

乙方：溧阳市绿园环卫有限公司

合同时间：2022 年 11 月 18 日

依据《中华人民共和国民法典》以及有关法律、法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方、乙方经协商一致，订立本合同。

一、项目清单及合同金额（详见报价表，附后）

1. 项目编号：JSLT[2022]-01-010
2. 项目名称：2023 年度社渚镇环卫作业等服务采购项目
3. 具体内容：（详见乙方报价表）。
4. 合同金额：人民币 5251029.25 万元（大写：伍佰贰拾伍万壹仟零贰拾玖元贰角伍分）。
5. 合同服务期：1 年，自 2023 年 1 月 1 日至 2023 年 12 月 31 日止。2023 年度合同期满后考核合格的续签 1 年合同，续签次数不得超过 2 次（含 2 次）。

6、项目负责人：

二、甲方权利和义务：

- 1、根据《溧阳市社渚镇环卫作业服务要求》和《溧阳市社渚镇环卫作业考评细则》，对乙方作业服务及履行合同情况进行考核和指导。
- 2、就本项目作业考核结果，按月向乙方支付承包费。
- 3、听取乙方提出的建议并给予答复。
- 4、监督乙方履行承诺。

三、乙方权利和义务

- 1、根据《溧阳市社渚镇环卫作业服务要求》、《溧阳市社渚镇环卫作业考评细则》和投标文件所作的承诺组织道路清扫保洁、乱张贴清除、环卫设施清洗保洁、垃圾收集及清运等环卫作业服务。
- 2、为保证作业的正常有效开展，乙方负责组成固定的专业服务队伍，按要求提交作业计划和预案，经甲方认可并备案。
- 3、接受甲方和相关管理部门的考核及其结果。
- 4、独立承担环卫作业中的安全责任和经济赔偿。

5、在任何情况下（如灾害天气期间或重大活动期间），乙方均应保质保量按时完成甲方或政府主管部门安排的指令性任务。

6、自觉执行国家的法律、法规，按规定签订劳动用工合同，作业及管理人工工资按溧阳市有关规定执行，独立处理劳资纠纷等工作。

7、接受甲方和社会监督，对存在的问题在指定时间内整改到位，并将整改结果报甲方。

8、准时参加甲方召开的会议。

9、向甲方提出合理化建议。

四、价格与支付

1、合同基准价格按此次中标价格执行，合同总金额为人民币（大写）伍佰贰拾伍万壹仟零贰拾玖元贰角伍分，（小写）5251029.25元（分解至每月支付金额为437500元，分解后余额为1029.25元，余额在第12次一起支付）。如按附件二《溧阳市社渚镇环卫作业考评细则》规定发生扣款，在月度作业服务款中扣除。

2、付款及扣款方式：

付款主体：甲方。

扣款方式：因考核达不到规定分值等原因，按《溧阳市社渚镇环卫作业考评细则》考核扣款后，作为最终的月度作业服务款。

付款时间：甲方根据当月考核结果，于次月10日前（含当日）向乙方支付作业服务款。

付款方式：以转账方式直接转入乙方银行账户。

五、环卫作业权的交付和回收

甲方应于合同签订后，于2022年12月31日向乙方交付环卫作业权，乙方应于合同期满当日无条件向甲方交还环卫作业权。甲乙双方应提前15天进行交接手续和准备，确保准时交接。

六、违约责任

1、合同一方不履行合同义务或违反履行合同义务约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。

2、在合同生效后，甲方无故拒绝乙方，应向乙方偿付合同总金额的5%，作

为违约金，违约金不足以补偿损失的，乙方有权要求甲方补足。

3、甲方逾期付款应按照逾期付款金额的每日万分之四支付逾期付款违约金，甲方逾期付款超过十五天乙方有权要求甲方另行补偿乙方损失。

七、不可抗力

1、因不可抗力（或甲、乙双方不能控制的原因）不能履行合同的，根据不可抗力的影响，部分或者全部免除责任，但合同一方迟延履行后发生不可抗力的，不能免除其责任。

2、合同一方因不可抗力不能履行合同的，应当及时通知对方，以减轻可能给对方造成的损失，并应当在合理期限内提供证明。

八、奖惩

甲方根据常州市和溧阳市城市长效综合管理考核情况对乙方进行奖励和处罚。月度排名在市前5名，奖励乙方45000元/月；月度排名在市第6-8名，奖励乙方30000元/月；月度排名在市9-10名，对乙方作30000元/月罚款，月度排名在市11-12名，对乙方作45000元/月罚款（在每月支付的费用中直接扣除）。

在常州市和溧阳市城乡一体化长效考核中，每拍到一处问题，甲方有权对乙方进行1000元人民币/次的罚款。

九、合同的解除和转让

1、甲方和乙方协商一致，可以解除合同。

2、有下列情况之一，合同方可以解除合同：

①因不可抗力致使不能实现合同目的，未受不可抗力影响的一方有权解除合同；

②因合同一方违约导致合同不能履行，另一方有权解除合同。

3、有权解除合同的一方，应当在违约事实或不可抗力发生之后30天内书面通知对方提出解除合同，合同在书面通知到达对方时解除。

4、合同的部分或全部都不得转包或分包。

十、履约担保

1、为保证合同顺利执行，按采购文件的约定，向甲方交纳履约担保，履约担保为中标价（年运行经费）的10%，履约担保有效期应不低于合同有效期。

2、乙方不履行合同的履约担保不予退还，给甲方造成的损失超过履约担保

数额的，还应当对超过部分予以赔偿。但因不可抗力不能履行合同的，不应用此款规定。

3、履约担保（无息）将在乙方履行完合同义务，甲方收回环卫作业权完毕后7个工作日内退回乙方。

十一、合同生效及其它

1、**生效：**本合同自三方签字盖章之日起成立，并依法生效。

2、下列文件均为本合同不可分割的部分：

- 1) 合同书及补充协议
- 2) 中标通知书
- 3) 询标纪要（如有）
- 4) 甲乙双方签署的文件、电传、协商纪要等文件
- 5) 采购文件及其补充文件
- 6) 投标文件及其补充文件

十二、争议解决

甲乙双方因履行本合同发生争议，协商未果，任何一方可向甲方所在地人民法院起诉。

十三、本合同一式七份，甲方执三份、乙方执三份、代理机构执一份。

甲方（盖章）

法定（授权）代表人：

委托代理人：

地址：

联系电话：



乙方（盖章）：

法定（授权）代表人：

委托代理人：

地址：

联系电话：

开户行：

账号：



钱鹤松

附件一

溧阳市社渚镇环境卫生作业服务要求

投标人应具有健全的日常清扫保洁制度、乱张贴清除制度、环卫设施清洗保洁制度、公厕保洁消杀制度、垃圾收集及清运制度、人员管理制度、应急处理制度、自检自查制度。如遇突发事件，采购人有权调用中标人人员和车辆参与应急。作业服务须达到队伍整齐规范、机械设备齐全状态优良、质量优质高效、环境整洁优美的基本要求。

1. 道路人工清扫保洁作业要求

(1) 一级道路实行 16 小时定时定点保洁；二级道路实行 12 小时定时定点保洁；三级道路实行 8 小时保洁。所有道路每天早上七点前完成一次普扫，其余时段巡回保洁。巡回保洁采用定人定岗巡回保洁与快速巡回保洁相结合的模式。遇重大检查时作业方式按采购人的要求执行；高温季节作业时间由采购人另行通知。

(2) 道路清扫应做到“五无五净”，即：无垃圾杂物、无积尘积水、无烟头纸屑、无泼撒污物、无砖石杂草，路面净、边角侧石净、窞井泉眼净、道路隔离设施底部净、环卫设施周边净。道路清扫无死角，无断扫、漏扫，垃圾无漏收，作业区域交界处、清扫道路与背街小巷交接处应扫过 3 米以上。

(3) 道路保洁应快速及时，巡回不间断，确保路面及垃圾桶、果壳箱周边干净整洁。白色污染及暴露垃圾滞留时间，不得超过规定时间。

(4) 下雨天应及时清扫路沟边、隔离栏下泥沙，保持雨水口畅通。降雪天气应及时组织铲雪作业。道路融雪后，路面杂物、垃圾应及时清扫干净。

(5) 清扫、保洁后的垃圾应及时收集，按指定方式、指定地点倾倒，不得倒入绿化带或果壳箱内，不得焚烧垃圾、树叶。

(6) 因天气或其他特殊原因，机扫车不能作业时，应及时安排人员做好机扫车作业区域的人工清扫工作。

(7) 保洁车辆应密闭完好，每周清洗一次，保持干净整洁，无乱堆乱挂乱张贴。作业时保洁车应紧靠路沿侧石停放，不得影响交通和有碍观瞻。作业完毕，扫帚、畚箕等作业工具应统一放入保洁车内，在指定位置停放。

(8) 非机动车应按规定排放在非机动车停放区域；排放应头尾一致，排放

整齐；不得占用盲道。

(9) 工作期间，无打堆、串岗、离岗、久坐、闲聊等现象，不得捡拾废品，不做与工作无关的事。

2. 道路机械化清扫保洁（洒水）作业要求

(1) 作业时间安排：

① 市政道路环卫机械化作业应充分考虑道路交通状况，日间安排机械化洒水作业，夜间安排机械化清扫作业和冲洗作业，机械化清洗作业可根据实际情况和需要安排在日间或夜间进行。

② 每日按规定时间开始组织冲洗作业，并依次组织清扫和清洗作业（也可安排日间作业），至次日规定时间前全部撤离作业路段；洒水季节组织车辆在规定时间内作业，对所有范围内的道路都必须进行洒水，上下午各一次，遇到有突击情随时听从甲方调配。非核心区域路段的各项作业和一级道路每日的第2次机械化清扫作业，在确保回避交通高峰的情况下，作业时间可根据需要自行组织。

③ 当气温 $\leq 5^{\circ}\text{C}$ 时，洒水作业应暂停，桥面、坡道的冲洗及清洗作业应暂停；当气温 $\leq 2^{\circ}\text{C}$ 时，必须停止全部冲洗及清洗作业，同时道路清扫全部采用干扫（不喷水）作业方式。

(2) 作业行驶要求：

① 清扫作业时选用一档，行驶速度不超过 15 公里/小时，副机转速不超过 2000 转/分，应严格按照放刷、喷水、调整箱体压力和刷盘转速、清扫的顺序进行操作；非特殊气候情况下，避免“干扫”；作业时禁止扫刷、吸嘴不落地；

② 冲洗作业时控制车速为 15 公里/小时，冲洗压力 ≥ 300 千帕，洒水量 0.2~2.0 升/平方米，喷水口喷水有力，不得出现断续喷水的现象；

③ 洒水作业时控制车速不超过 20 公里/小时，喷水口喷水有力，不得出现断续喷水的现象，洒水作业应覆盖道路的所有机动车道，不得漏洒，作业后路面无干燥路段和片区；

④ 清洗作业车速不超过 10 公里/小时，副发动机转速控制在 1800 转/分（正常档），路面较脏时，副发动机转速控制在 2200 转/分（强洗档），并应开双侧吸嘴喷杆喷水。

⑤ 作业时须开启警示灯和示宽灯，夜间禁鸣，洒水作业日间必须播放提示音

乐。

⑥所有机械化作业必须双侧同时开启，严禁单边作业（除特殊情况下的冲洗作业）。

⑦作业人员必须按照规定的时间、线路、频次和作业模式作业；作业时应穿戴统一的、具有明显警示标识的工作服，并保持着装整洁。不得有滞留马路和加油加水超时等情况。

（3）机械化作业车辆容貌要求：

①车体整洁明亮、各种配件齐全、使用功能齐备，各项作业装置保持完好、有效。车身如有宣传标贴，须保持清洁完整。

②应保持车牌及车身标志清晰、齐全，车体无破损、无锈蚀、无污物、无灰垢。车尾应有反光标志（或加贴反光膜）。车体杜绝吊挂、抛洒污物，滴漏水、油液体等现象。

（4）调度和管理要求：

①科学合理调配作业车辆分布比例及运行。每班作业应按规定填写出车日志，作业车辆应在规定地点取水、清洁污物箱。

②建立健全车辆维修、保养和检查制度，必须确保出车车况良好。

③如遇死角、深沟、道路两侧行道树过低过近、垃圾杂物体积过长过大、落叶季节、窞井泉眼不畅通、有杂物或被堵塞等工况无法满足环卫机械化作业条件时，需组织人工配合作业。

3. 乱张贴清除作业要求

（1）各保洁区域内的小广告、乱张贴、乱涂写应当天发现当天清除，存留时间不得超过 6 小时；对巡查过程中发现的小广告、乱张贴、乱涂写，必须在 4 小时内予以清除。

（2）墙砖、马赛克等硬质表面的涂写张贴，应采用油漆溶解剂或水浸、刮除等办法予以清除干净，不留痕迹；外表面为涂料的，应采用相同颜色或相近的涂料，整体有规则地予以同色覆盖，要求覆盖面横平竖直，不得歪斜；

（3）在供电、邮电、广电、照明、交通等设施上的乱张贴应以清洗、铲除为主，如不能彻底清洗的才可以覆盖，且必须同色覆盖，尽量保持原貌；

（4）乱张贴清理后的纸屑必须及时清理干净，做到工完场清。

4. 公共厕所保洁作业要求

(1) 公厕应本着方便市民的原则严格遵守开放时间。一般情况下，公厕不得停用，确因特殊情况需临时停用的，需摆放或张贴停用告示，告知市民。

(2) 保洁人员应礼貌待人，主动照顾老弱病残孕等人员；按时作业，作业时应在厕外设作业标志，在厕内不要干扰用厕者；作业完毕后清洗好保洁工具，并妥善保管，不得有碍厕容。

(3) 公厕保洁标准应符合下列规定：

①实行每天二冲洗二保洁制度，上午 7：30 前完成第一遍冲洗，8：00—10：30 巡回保洁；下午 13：00—16：30 完成第二遍冲洗及巡回保洁。

②公厕内采光、照明和通风应良好，无明显臭味；墙面、天花板、门窗和隔离板应无积灰、污迹、蛛网，无乱涂乱画；公厕内外墙面应整洁，粉刷应无剥落；地面光洁，无积水。

③座便器、蹲位应整洁，大便槽两侧应无粪便污物，槽内无积粪；小便槽(斗)应无水锈、尿垢、垃圾，基本无臭味；沟眼、管道保持畅通。

④公厕内照明灯具、洗手器具、镜子、挂衣钩、烘手器、冲水设备等应完好，无积灰、污物。

⑤公厕外环境应整洁，无杂物乱堆，保洁工具应放置整齐。公厕四周应无垃圾、粪便、污水等污物；无私搭乱建，无杂物，无乱挂、乱堆、乱放现象。

⑥公厕标志齐全，公厕设有醒目标志牌，方便群众入厕；发现设施破损或遗失后应立即报修；公厕下水道堵塞时应于半天内疏通到位。

⑦蝇蚊孳生季节应定时喷洒灭蚊蝇药物，有效控制蝇蛆孳生。

5. 环卫设施清洗作业要求

(1) 垃圾亭、垃圾房、垃圾桶、果壳箱、烟柱、花箱、隔离栏等实行一日一清洗制度，遇检查活动时，应巡回保洁。

(2) 果壳箱(垃圾桶)外表面应整洁干净，无污迹、无乱刻画、无乱张贴，垃圾桶内壁应清洗至沿口下三分之一处；设置点周围地面应干净整洁无污迹；垃圾房(亭)内外地面应整洁，无散落垃圾和堆积杂物，无积留污水。内外墙面无污迹、无乱刻画、乱张贴。

(3) 发现设施损坏，应及时报修。

6. 果壳箱收集作业要求

(1) 车辆车容整洁，标志清晰，车体内外无污物、灰垢。

(2) 集镇实行一天二收集，农村实行一天一收集。

(3) 果壳箱内的垃圾清除要彻底，不得漏收，无垃圾残留、满溢和散落，箱体周围无抛散、存留垃圾；果壳箱内胆应套袋，果壳箱门应上锁，发现果壳箱损坏应及时报修。

(4) 收集车辆应密闭，并具有污水收集装置；收集过程中无垃圾扬、散、拖挂和污水滴漏。

7. 垃圾桶（垃圾房、亭）收集作业要求

(1) 车辆车容整洁，标志清晰，车体内外无污物、灰垢。

(2) 集镇实行一天二收集，农村实行一天一收集。

(3) 垃圾桶应定位设置、摆放整齐，无残缺、破损，封闭性好，外体干净。设置点及垃圾房（亭）周围应整洁，无垃圾散落、存留，发现有建筑垃圾、大件垃圾应及时上报，4小时内清理干净；发现垃圾桶、垃圾房（亭）残缺或破损应及时报修。

(4) 收集时秩序良好，按规定的路线行驶，不漏收，不逆向行驶，尽量减少占道对交通的影响并降低机械收集时的噪音；收集作业完成后，应及时清理场地，将垃圾桶复位，车走地净。

(5) 收集车辆应密闭，并具有污水收集装置；收集过程中无垃圾飞扬、洒落、拖挂和污水滴漏，收集的垃圾应及时送至指定的垃圾转运站。

8. 垃圾转运作业要求

(1) 车辆车容整洁，标志清晰，车体内外无污物、灰垢。

(2) 垃圾运输人员应自觉接受垃圾处置场所工作人员的调度和指挥，装卸垃圾应符合作业要求，不得乱倒、乱卸、乱抛垃圾。

(3) 运输车辆应密闭，并具有污水收集装置；运输过程中无垃圾飞扬、洒落、拖挂和污水滴漏。

9. 社渚镇环卫所保留对以上条款的最终解释权。

附件二

溧阳市社渚镇环境卫生作业考评细则

环卫作业考核实行百分制：环卫作业 90 分，安全文明生产 5 分，规范用工 5 分。同时，根据常州市、溧阳市对集镇长效综合管理考核结果、媒体曝光及群众投诉等情况在总分中直接扣减。

1. 环卫作业 90 分

(1) 道路保洁有下列情形之一的，每项或每处扣 1 分。

- ①路面清扫不干净，有边脚泥或灰沙的。
- ②道路漏扫，垃圾漏收的。
- ③道路交界处未按规定扫通的。
- ④窞井泉眼未通的。
- ⑤乱倒清扫垃圾，焚烧垃圾的。
- ⑥降雪天气未及时组织铲雪作业，融雪后未及时清扫干净的。
- ⑦路面有废弃物（包括每瓜皮果壳、纸屑/塑膜、烟蒂、痰迹、混凝土、渣土、沙、石、砖、粪便、呕吐物、动物尸体）未在规定时间内清理干净。
- ⑧污水、雨水积水未及时清扫的。
- ⑨道路未按规定时间清扫完毕的。
- ⑩环卫设施（垃圾房、垃圾亭、垃圾桶、果壳箱等）周边有暴露垃圾的。

(2) 乱张贴清除有下列情形之一的，每项或每处扣 1 分。

- ①不按规范对乱张贴进行清除的。
- ②清除不彻底、覆盖不规整的。
- ③未在规定时间内予以清除的。
- ④清除完毕未及时清理残留垃圾的。

(3) 公共厕所保洁有下列情形之一的，每项或每处扣 1 分。

- ①未按规定时间冲洗完毕的。
- ②墙面、天花板、门窗和隔离板有积灰、污迹、蛛网，乱涂乱画，地面有积水的。
- ③座便器、蹲位、大便槽两侧有粪便污物，槽内有积粪；小便槽(斗)有水锈、尿垢、垃圾，厕所内有明显臭味的。

④公厕四周有垃圾、粪便、污水等污物；有乱披乱挂、乱堆乱放、乱涂乱贴现象的。

⑤发现设施破损或遗失未立即报修的；公厕下水道堵塞未及时疏通到位的。

⑥蝇蚊孳生季节未定时喷洒灭蚊蝇药物，有蝇蛆孳生的。

(4) 环卫设施清洗有下列情形之一的，每项或每处扣 1 分。

①未按规定次数完成清洗的。

②果壳箱（垃圾桶）外表面有污迹、有乱刻画、乱张贴的，垃圾桶内壁未清洗至沿口下三分之一处的；设置点周围地面有污迹的。

③垃圾房（亭）内外地面有散落垃圾和堆积杂物、积留污水的，内外墙面有污迹、乱刻画、乱张贴的，四周有垃圾、粪便、污水等污物；有乱披乱挂、乱堆乱放、乱涂乱贴现象的。

④发现设施损坏，未及时报修的。

(5) 果壳箱收集有下列情形之一的，每项或每处扣 1 分。

①车辆车容不整洁，标志不清晰，车体内外有污物、灰垢。

②未按规定次数完成收集的。

③果壳箱内的垃圾清除不彻底有垃圾残留、满溢、散落、漏收，箱体周围有存留垃圾；果壳箱内胆未套袋，果壳箱门未上锁，发现果壳箱损坏未及时报修。

④收集车辆不密闭，无污水收集装置；收集过程中有垃圾扬、散、拖挂和污水滴漏。

(6) 垃圾桶（垃圾房、亭）收集有下列情形之一的，每项或每处扣 1 分。

①车辆车容不整洁，标志不清晰，车体内外有污物、灰垢。

②未按规定次数完成收集的。

③垃圾桶摆放不整齐，设置点及垃圾房（亭）周围有垃圾散落、存留，发现有建筑垃圾、大件垃圾未及时上报，发现垃圾桶、垃圾房（亭）残缺或破损未及时报修。

④未按规定路线行驶，漏收，逆向行驶。

⑤收集车辆不密闭，无污水收集装置；收集过程中有垃圾扬、散、拖挂和污水滴漏。收集的垃圾未及时送至指定的处置场。

(7) 垃圾转运有下列情形之一的，每项或每处扣 1 分。

①车辆车容不整洁，标志不清晰，车体内外有污物、灰垢。

②垃圾运输人员不服从垃圾处置场所工作人员的调度和指挥，装卸垃圾不符合作业要求，有乱倒、乱卸、乱抛垃圾现象。

③运输车辆不密闭，无污水收集装置；收集过程中有垃圾扬、散、拖挂和污水滴漏。收集的垃圾未及时送至指定的处置场。

2. 安全文明生产 5 分

有下列情形之一的，每项或每人扣 1 分。

①未穿戴作业单位统一规定的反光安全标志服的。

②穿拖鞋上班的。

③作业人员当班闲坐、聊天的。

④作业人员当班捡拾废品、围观突发事件或就地闲逛购物的。

⑤不文明作业，故意扬尘的。

⑥作业车辆未按规定位置停放的。

3. 规范用工 5 分

有下列情形之一的，每项或每人扣 1 分。

①抽查人员工资发放记录，确有用工不满足规定工资标准的。

②接到有关签订劳动合同投诉属实的。

③接到有关补贴不及时发放的投诉属实的。

④接到有关保险按时缴纳的投诉属实的。

⑤出现 5 人以上劳资纠纷的。

⑥建立基础管理台帐，包括《人员作业情况登记本》、《日常检查情况登记本》、《信访处理登记本》，每缺 1 本扣 1 分，登记不及时的每本每次扣 1 分。

⑦建立相关管理制度，包括行政管理制度、考勤制度、岗位责任制度、安全生产制度、考核制度，每缺 1 项制度扣 1 分。

4. 镇级以上检查考核及媒体曝光、群众投诉等情况

①在镇级督查考核中扣分的，作 1.5 倍扣分。

②媒体曝光属实的（以媒体最先曝光时间为扣分记录时间），每项扣 3 分；群众投诉举报属实的，每项扣 2 分。

③考评中发现及上级反馈问题通知整改的，在规定的时间内仍未整改的，以

及未在一个工作日内反馈整改情况的（反馈情况以书面或电子文档为准），按标准 2 倍扣分。

④中标人未按时保质保量完成采购人交给的指令性任务，每次扣 2 分。

5. 考核实施办法

①根据本考评细则组织月度考核，采购人采取样本抽查和现场随机检查的方式进行考核，每月不低于一次考核，超一次取平均分为最终成绩。

②采购人取证资料必须做到时间与地点清楚、背景清晰，便于中标人查证核对认可。当日的取证资料只保存七工作日，期内可供中标人查看或复制，过期视为默认。

③根据月度考核结果，评分在 95 分（含）以上为优秀，全额发放当月费用，90 分（含）至 94 分每下降 1 分扣款 500 元，85 分（含）至 89 分每下降 1 分扣款 1000 元，80 分（含）至 84 分每下降 1 分扣款 2000 元，低于 80 分（不含 80 分）为不合格，扣除当月费用 50000 元，连续两次或全年累计三次低于 80 分将解除合同。

④中标人在承包期内连续 2 次或累计 3 次考核结果在 80 分（不含 80 分）以下的，采购人在满足前述条件的次月底前与中标人解除合同。被解除合同的中标人在被解除合同时日起两年内不得参与本镇环卫作业投标。

⑤中标人在各类应急响应工作，市、区重大活动期间因工作不到位造成重大影响的，采购人有权在合同期内提前 15 天通知中标人解除合同。被解除合同的中标人在被解除合同时日起三年内不得参与本镇环卫作业投标。

⑥中标人不能按时支付本合同规定的各项人员支出的，采购人有权在合同期内提前 15 天通知中标人解除合同。被解除合同的中标人在被解除合同时日起三年内不得参与本镇环卫作业投标。

7. 本办法的贯彻执行由社渚镇环卫所负责监督和检查。

8. 社渚镇环卫所保留对以上条款的最终解释权。

社渚集镇道路面积统计表（一级）

区域范围:										
长度单位:米,宽度单位:米,面积单位:平方米。										
序号	等级	道路名称	起止点	长度	街道		人行道或延伸背街支巷			备注
					宽度	清扫保洁面积	宽度	人行道清扫面积	背街支巷清扫面积	
1	一级	新华街	万家乐超市—文化街	326	9	2934	5	3423	710	7067
2	一级	新华后街	便民药店—239线	566	14	7924	6	6792	1988	16704
3	一级	文化街	人民药房—东林酒店	253	13	3025	3	1500		4525
4	一级	新盛街	开心园—兴业街	250	13	3025	3	1500		4525
5	一级	振兴北街	环镇东路—万家乐超市	683	20	13660	14	9195	2926	25781
6	一级	振兴南街	万家乐超市—蕲源木业(镇前东西街、渔池巷、小商品市场、老农贸市场)	930	12	11160	5	13339	4450	28949
7	一级	虎山街	社渚大酒店—医院(生态停车场、农贸市场道路)	400	9	3600	9	7463	13372	24435
8	一级	兴业街	239线—瑞欣缘大酒店	830	15	12450	7	8187	864	21501
9	一级	镇政府广场	文化街—便民中心广场—小村新苑	153	12	2824	7	434	17331	20589
10	一级	新华街	老医院住宅区域						1466	1466
11	一级	振兴北街	青虾学院						3427	3427
			合计	4391						158969

注:承包方在承包前应自行踏勘现场并测算工程量,不得以未踏勘现象或采购文件数据与现场有误差等理由向采购方追加费用,最终解释权归社渚镇环境卫生管理所所有。

保洁时间 16小时

社渚集镇道路面积统计表（二级）

区域范围:										
长度单位:米,宽度单位:米,面积单位:平方米。										
序号	等级	道路名称	起止点	长度	街道		人行道或延伸背街支巷		总保洁面积	
					宽度	清扫保洁面积	宽度	人行道清扫面积		
1	二级	上松街	振兴南街—惠民河（文化公园广场及道路）	373	9	3357	10	5968	1981	11306
2	二级	老街	小兔子浴室—南关街—社渚桥	245	9	2205	2	773	1023	4001
3	二级	建材市场	建材市场—海海宾馆			13729				13729
4	二级	东西广场	新华后街—兴业街			13761			471	14232
5	二级	河心集镇	河心集镇区域范围			13873				13873
			合计	618						57141

注：承包方在承包前应自行踏勘现场并测算工程量，不得以未踏勘现场或采购文件数据与现场有误差等理由向采购方追加费用，最终解释权归社渚镇环境卫生管理所所有。

保洁时间 12 小时

社渚集镇道路面积统计表（三级）

区域范围：												
序号	等级	道路名称	起止点	长度	快车道		慢车道		人行道或延伸背街支巷		总保洁面积	
					宽度	清扫保洁面积	宽度	清扫保洁面积	宽度	人行道清扫面积		背街支巷清扫面积
1	三级	工业园区	239线—振兴大道—创新路—厂道路—新华后街—上荡山			45775					45775	
2	三级		铭丰电子厂—水满村	1240	11	13640					13640	
3	三级	239沿线	社渚村委—景天福苑	1200	11.5	13800	5.5	6534	4	6565	26899	
4	三级	子胥路	239线—桥	2660	12	3190					3190	
5	三级	乐南广场		400	7	2800					2800	
6	三级		社渚桥—环镇南路—上松街红绿灯	868	8	6944		517		523	7984	
7	三级	环镇南路	上松街红绿灯—振兴大道（桥）	890	20	17800	10	2622		5551	25973	
8	三级	环镇东路	振兴北街红绿灯—239线—新茶路治安卡口	1435	12	17220	7	1260		5300	23760	
9	三级	先导区	239线—360线区域	7408	12	91316					91316	
10	三级		360线—幼儿园—振兴大道（桥）	550	14	7700				665	8365	
11	三级		瑞欣缘大酒店—幼儿园—360线	1750	12	12600					12600	
			合计	18401							262322	

注：承包方在承包前应自行踏勘现场并测算工程量，不得以未踏勘现象或采购文件数据与现场有误差等理由向采购方追加费用，最终解释权归社渚镇环境卫生管理所所有。

保洁时间 8 小时

附件：社渚集镇镇中村道路面积统计表（三级）

区域范围：									
长度单位：米，宽度单位：米，面积单位：平方米。									
序号	等级	道路名称	起止点	长度	道路面积		房前屋后		总面积
					宽度	清扫保洁面积	宽度	房前屋后面积	
1	三级	田舍园		165		2487		1904	4391
2	三级	上其干				3424.5		9088	12512.5
3	三级	干其园				3320.5		3266	6586.5
4	三级	牌坊村				2687		2250	4937
5	三级	上蒋山村				433.15		6790	7223.15
6	三级	仓棚地块				1998		4928	6926
7	三级	西关至仙丘巷				960		1792	2752
8	三级	北关段				3031.5		4368	7399.5
9	三级	桥南桥西地块				4816		2526	7342
10	三级	上松地块				2177		3472	5649
11	三级	老茧行地块				888		3024	3912
12	三级	西关地块				1538		3024	4562
			合计						
			总计						74192.65
									552624.65

注：

含 239 沿线（从 360 省道与 239 交接处至社渚治安卡口）；

承包方在承包前应自行勘测现场并测算工程量，不得以未勘测现象或采购文件数据与现场有误差等理由向采购方追加费用，最终解释权归社渚镇环境卫生管理所所有。

保洁时间 8 小时

周城集镇道路面积统计表（一级）

区域范围：以周城加油站以东，时代家园小区以南，金峰通道红绿灯以西，汉生路以北。											
长度单位：米，宽度单位：米，面积单位：平方米。											
序号	等级	道路名称	起止点	长度	街道		人行道或延伸背街支巷		总面积	备注	
					宽度	清扫保洁面积	宽度	人行道清扫面积			
1	一级	宏伟街	体育路—周城村委	750	10	8925	14	12450	547	21922	
2	一级	新风街	239线—宏伟街	510	10	5100	10	5100	820	11020	
3	一级	团结平安路	体育路—新风街	382.8	12	4593.6	8.5	3253.8	288	8135.4	
4	一级	周城街	汉生路—239线	546	12	6552	17.5	9555	555	16662	
5	一级	体育路	汉生路—周城中学	633.1	12	7597.2	18	11395.8	288.1	19281.1	
6	一级		广播站	30	7.1	213			58	271	
7	一级		小学南门—体育路	30	12.3	369			57	426	
8	一级		学校住宅楼引路	21.5	9.5	204.25			58	262.25	
9	一级	239线道路连接	石家路口	35	16	560	7.3	255.5	59	874.5	
10	一级		汤山路口	35	16	560	7	245	58	863	
11	一级		时代南侧、小学南门	335	13.6	4556			60	4616	
12	一级	239线	金峰通道红绿灯—周城加油站			54140			350	54490	
13	一级	广场						8572	(绿化)11408	19980	
14	一级	小学北门广场		25			8	200		200	
15	一级	239线	景和苑小区外围道路	1500	13					19500	2022年新增
16	一级		中学停车场	46	30						
17	一级	体育路	小学停车场	140	6					4770	2022年新增
18	一级		中小学中间公共停车场	150	17						

19	一级	239线	周城大型停车场外围道路	500	10					5000	2022年新增
20	一级	向阳路	向阳路散住楼	150	4					600	2022年新增
			合计	5819.4		93370.05	51027.1	14606.1		188873.25	

注：承包方在承包前应自行勘测现场并测算工程量，不得以未勘测现象或采购文件数据与现场有误差等理由向采购方追加费用，最终解释权归社清镇环境卫生管理所所有。

保温时间 16 小时

周城集镇道路面积统计表（二级）

区域范围：以周城加油站以东，时代家园小区以南，金峰道红绿灯以西，汉生路以北。										
长度单位：米，宽度单位：米，面积单位：平方米。										
序号	等级	道路名称	起止点	长度	街道		人行道或延伸背街支巷		总面积	
					宽度	清扫保洁面积	宽度	人行道清扫面积		
1	二级	文教街	医院对面——新风街	143	8	1144	6.2	886.6	180	2210.6
2	二级	古镇街+宏仲桥场	新风街——宏伟桥	139.2	0	0	11.5	1600.8	67	1667.8
3	二级	向阳路	体育路——周城街	189.7	6	1138.2	9	1707.3	52.5	2898
4	二级	汉生路	茅山路北——周城街北	522	16	8352	12.6	6577.2		14929.2
5	二级	建安路	239线——支农桥（庵制厂）	650	5	5010				5010
				440	4					
6	二级	汉生路—支农桥		260	2.6	676				676
7	二级	茅山路	239加油站——汉生路	345.2	16	5523.2	8.2	2830.64		8353.84
8	二级		河口集镇							10291
			合计	2689.1		21843.4		13602.54	299.5	46036.44

注：承包方在承包前应自行踏勘现场并测算工程量，不得以未勘测现象或采购文件数据与现场有误差等理由向采购方追加费用，最终解释权归本镇环境卫生管理所所有。

保洁时间 12 小时

附件：周城集镇中村道路面积统计表（三级）

区域范围：以周城加油站以东，时代家园小区以南，金峰通道红绿灯以西，汉生路以北及公厕。									
长度单位：米，宽度单位：米，面积单位：平方米。									
序号	等级	道路名称	起止点	长度	街道		房前屋后		总面积
					宽度	清扫保洁面积	宽度	房前屋后面积	
1	三级	宏伟至周城街	下路一下松一下街组			6987		4525	11512
2	三级	三角塘	上街组（正昌粮油店后）			1849		2321	4170
3	三级	教师楼	跃进组			1110		1730	2840
4	三级	文教街	东关组（江南银行后）			1319		1815	3134
5	三级	宏伟街至支农桥	河西一上松一下北组			8246		3921	12167
6	三级	新风街后	河心组			2252		2986	5238
7	三级	石家路口两边	东关组（239沿线）			3830		2678	6508
8	三级	广播站	上街组（沙县小吃后）			3884		2235	6119
9	三级	时代小区南				5280		2775	8055
10	三级	旺好咸鸭店后				360			360
			合计			35117		24986	60103
			总计						296012.7

注：

含 239 沿线（从罗家至社清治安卡口）；

承包方在承包前应自行踏勘现场并测算工程量，不得以未踏勘现象或采购文件数据与现场有误差等理由向采购方追加费用，最终解释权归社清镇环境卫生管理所所有；

保洁时间 8 小时。

社渚、河心集镇环卫设施情况

序号	街道名称	垃圾桶(个)	垃圾亭(座)	果壳箱(个)	烟柱(个)	备注
1	河心集镇	36	2			包括河心小区
2	新华后街	4		22		
3	新华后街北延伸段	6				
4	创业路	11				
5	兴业街北延伸段	8				
6	文化街	8	2	10		
7	兴盛街	13		5		
8	新华街	11		3		
9	政府广场	2		5		
10	239省道	24	4			
11	建材市场	12	1			
12	旧农贸市场	16	2			
13	镇政府东侧	5	1			
14	镇政府北侧	3				
15	环镇东路北延伸段	5				
16	兴业街	25	6	21		
17	振兴北街	16	2	16		
18	振兴南街	27	3	15		
19	镇前东街	9	1			
20	镇前西街	9				
21	老街	17				
22	上松街	10	2	12		

23	虎山街	21	3	8		
24	文化公园			6		
25	小学	15	2			
26	生态停车场					
27	医院	4				
28	自来水厂	2				
29	环镇西路及 厂区	26				
30	执法局			5		
31	乐府广场	10	2			
32	广道路	4	1			
合计		359	34	128	110	

注：含社渚集镇 1500 米隔离栏、新华后街的花箱。

社渚镇环境卫生管理所

2022 年 8 月 12 日

周城、河口集镇环卫设施情况

序号	街道名称	垃圾桶 (个)	果壳箱 (个)	烟柱 (个)	备注
1	河口集镇	42			包括小区、农贸市场
2	周城农贸市场	17			
3	小学	18			
4	中学	18			
5	周城街	36	12		
6	宏伟街	42	10	5	
7	新风街	28	8		
8	239 沿线	54	25		
9	古镇街	3		2	
10	团结路	8			
11	平安路	4	8	2	
12	体育路	30	9	3	
13	汉生路	8		5	
14	茅山路			2	
15	周城广场	3	3	1	
16	向阳路	2		2	
17	小学路			2	
18	农民小区	8			
19	景和苑小区	40			
20	金峰家园	14			
21	汤山小区	19			
22	时代小区	8			
23	教师住宅楼	8			
24	步行街小区	8			
合计		418	75	24	

社渚镇环境卫生管理所
2022 年 8 月 12 日

社渚镇集镇公厕情况

序号	集镇	数量（座）	位置
1	社渚集镇 (10座)	1	文化街（行政服务中心）
2		1	兴业街（居委会旁）
3		1	兴业街（建材市场）
4		1	老农贸市场东广场
5		1	文化公园
6		1	虎山街（生态停车场）
7		1	振兴南街（老工商所处）
8		1	镇前东街
9		1	镇前西街
10		1	宏泰广场
11	周城集镇 (6座)	1	宏伟桥旁
12		1	周城街街头（华联宾馆后）
13		1	体育路（周城居委会旁）
14		1	医院住宅楼处（仙客来西北侧）
15		1	体育路（周城中学处）
16		1	文教街（江南银行后侧）
合计		16座	

社渚镇环境卫生管理所

2022年8月12日

社渚镇企业环卫设施情况

序号	企业名称	垃圾桶数量 (个)	备注
1	恒天宝丽丝	7	
2	诺泓汽车零部件 (永春)	2	
3	九久交通设施厂	2	
4	振兴服装厂	2	
5	惠太汽车科技有限公司	6	
6	铭丰电子	10	
7	华强模具科技有限公司	4	
8	大南服装厂	2	
9	华生机械	2	
10	溧阳市广道针织有限公司	2	
11	江苏德优镁轻合金科技有限公司	4	
12	青虾交易市场	2	
13	红五星超市	8	
14	自来水公司	2	
15	社渚中心小学	5	
16	社渚中心幼儿园	5	
17	社渚中学	5	
18	社渚医院	4	
19	荣辉木业	3	
20	金百合门窗	5	
21	科弘电工机械	2	
22	天麒特种金属材料	2	
23	常恒源塑木新材料有限公司	7	
24	中成机械厂	2	
25	朋华贸易公司	2	
26	江苏奥冠首信薄钢有限公司	4	
27	星云润滑材料	2	
28	晔锦家具厂	2	
29	胡荣	2	
30	华顺机械	2	
31	恒业服装厂	1	
32	野营戈平服装厂	2	
33	周城海生家具店	1	
34	周城洁跃	5	
35	周城云凯节能厂	1	
36	江苏云塔食品有限公司	4	
37	子润食品有限公司	4	
38	常州健怡无纺布制品有限公司	3	
39	溧阳市科宏电工机械有限公司	1	
40	天津五市政	2	
合计		133	

注：所有集镇清扫保洁范围内的所有企业（含新增）内部垃圾桶都属于垃圾清运范围。

社渚镇环境卫生管理所

2022年8月12日

社渚集镇小区环卫设施情况

序号	街道名称	垃圾桶(个)	垃圾亭(座)	果壳箱(个)	烟柱(个)	备注
1	时代乐府	8	1			
2	星河湾一期	10	1			
3	星河湾二期	10	1			
4	景天花园	12	2			
5	百合花园	10				
6	景天福苑	20	4			
7	星河公寓	2				
8	联华嘉苑	4	1			
9	麻园小区	8	2			
10	滨河苑	4	1			
合计		88	13			

注：
所有集镇清扫保洁范围内的所有小区(含新增)内部垃圾桶都属于垃圾清运范围。

社渚镇环境卫生管理所

2022年8月12日

