

物 探 测 量 合 同

项目名称：常州经济开发区城镇老旧小区改造三期--工房
北区片区西片整治提升工程综合管网物探测量

委托方（甲方）：常州市武进区戚墅堰街道办事处

受托方（乙方）：常州市常聚测绘服务有限公司

合同编号：常信采竞磋【2023】004号

签订地点：常州经开区

签订时间：2023年6月5日

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定，甲乙双方按照本项目采购结果签订本合同。

第一条 采购内容

1、项目名称（项目编号）：常州经济开发区城镇老旧小区改造三期-工房北区片区西片整治提升工程综合管网物探测量

2、采购内容：

①查明小区内部指定现状道路标高、与市政道路连接处标高、建筑室内正负零标高、单元出入口标高、小区内景观铺装标高以及沿街商铺铺装标高。

②测量范围内重要植被区必须保留构筑物的位置和分布情况，并在图中标明。包括大型植株位置，胸径等。

③探测指定地块及周边市政道路地下现状管线的准确位置、管径及标高。

④探测小区宅前宅后的各种管线（雨水、污水、给水、燃气、电力、通讯等）进出线准确位置、管径及标高。

3、服务范围：陈家桥地块、戚厂工房十一区、十三区、十五区、五益新村、十区、西九区部分、中九区部分、东九区部分；先行路、环卫路及周边影响区域。

4、服务期限：自合同签订后 20 天（日历天）内完成

5、其他：按采购文件及投标文件执行

第二条 合同总价款

本合同人民币总价款为476500.00元（小写），肆拾柒万陆仟伍佰元整（大写）。

合同价格形式：固定总价。

第三条 组成本合同的有关文件

下列关于本次采购活动方式相适应的文件及有关附件是本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等法律效力，这些文件包括但不限于：

- (1) 招标文件；
- (2) 投标文件；
- (3) 中标通知书；
- (4) 中标人在投标、评标过程中所作其它有关承诺、声明、书面澄清；
- (5) 甲乙双方商定的其他文件等。

第四条 权利保证

乙方应保证甲方在合同履行期限内不受第三方提出侵犯其专利权、版权、商标权或其他权利的起诉。一旦出现侵权，乙方应承担全部责任。

第五条 质量保证和售后服务

1、乙方应按招标文件规定的服务要求、技术要求、质量标准向甲方提供服务。

2、质量保证：质保期为 / 年

3、售后服务： /

招标文件、投标文件、合同条款及中标通知书，中标人在投标、评标过程中所作其它有关承诺、声明、书面澄清等均为合同不可分割的部分，与主合同具有同等法律效力。

第六条 验收

验收标准：按招标文件所规定的服务标准和乙方投标文件的承诺。

第七条 付款

1、本合同项下所有款项均以人民币支付，乙方向甲方开具增值税发票。

2、付款方式：

提交成果报告后，经采购人（或委托审计人）审计结束后，支付审计金额的70%，项目竣工验收完成后支付30%余款（无息）。

第八条 违约责任

1、乙方无法完成项目的，应向甲方支付合同总价 10% 的违约金，同时甲方有权解除合同。

2、乙方逾期完成项目的，每逾期 1 天应向甲方偿付逾期交付合同总额 0.5% 的滞纳金，但滞纳金累计不得超过逾期交付合同总额的 5%；一旦滞纳金总额累计达到逾期交付合同总额的 5%，甲方有权解除合同。逾期超过 1 年，视乙方无法完成项目，项目自动终止，甲方停止支付剩余款项并按相关条款进行处理，剩余款项包括已经申请但并未支付款项。

3、乙方完成的项目不符合要求的，应按照甲方选择的下列一种或多种方式承担赔偿责任：

(1) 在甲方同意延长的期限内交付符合要求的提供服务并承担由此给甲方造成的一切损失；逾期未完成或完成的项目仍不符合要求，乙方应向甲方支付合同总价 10% 的违约金，同时甲方有权解除合同。

(2) 在甲方规定时间内，修正有缺陷的部分以达到合同规定的要求并承担一切费用和 risk，同时承担甲方因此所遭受的全部损失；

(3) 按合同规定同种货币退还甲方已付款项，同时承担由此发生的一切损失和费用，包括但不限于利息、银行手续费及所需的其他必要费用。

4、乙方未按规定和承诺提供伴随服务、售后服务的，应向甲方支付合同总价 5% 的违约金。

5、违约方承担违约责任并不影响其合同项下的义务（合同解除的除外）。

6、其他： /

第九条 不可抗力

1、不可抗力，是指不能预见、不能避免并不能克服的客观情况，如战争、动乱、瘟疫、严重火灾、洪水、地震、风暴或其他自然灾害等。

2、任何一方因不可抗力不能履行本合同规定的全部或部分义务，应尽快以书面形式将不可抗力的情况、原因及对履行本合同的影响等及时通知另一方。同时，遭受不可抗力影响的一方有义务尽可能及时采取适当或必要措施减少或消除不可抗力的影响，因未尽本义务而造成的相关损失由其承担。

3、发生不可抗力事件，任何一方均不对因不可抗力无法履行或迟延履行本合同义务而使另一方蒙受的任何损失承担责任，法律另有规定的除外。

4、合同各方应根据不可抗力对本合同履行的影响程度，协商确定是否终止本合同或是继续履行本合同。

第十条 合同的变更和终止

1、除《政府采购法》第五十条规定的情形外，本合同一经签订，甲乙双方不得擅自变更、中止或终止合同。

2、除发生法律规定的不能预见、不能避免并不能克服的客观情况外，甲乙双方不得放弃或拒绝履行合同。

第十一条 合同的终止

本合同因下列原因而终止：

- (1) 本合同正常履行完毕；
- (2) 因不可抗力导致本合同无法履行或履行不必要；
- (3) 任何一方行使解除权解除本合同；
- (4) 合同的继续履行将损害国家利益和社会公共利益。

除上述情形外，甲乙双方不得擅自终止合同。

第十二条 争议的解决

1、因履行本合同引起的或与本合同有关的争议，甲、乙双方应首先通过友好协商解决，如果协商不能解决争议，则采取以下第1种方式解决争议：

- (1) 向甲方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼；
- (2) 向甲方所在地仲裁委员会按其仲裁规则申请仲裁。

2、在仲裁期间，本合同应继续履行。

第十三条 合同生效及其他

- 1、本合同由甲乙双方签字、盖章后生效。
- 2、本合同一式伍份，甲方、乙方各执贰份，招标代理执一份。
- 3、本合同应按照中华人民共和国的现行法律进行解释。

签章页：

甲方（采购人）：



武进区戚墅堰街
道办事处（盖章）

乙方（供应商）：



常州聚测绘服务有
限公司（盖章）

地址：常州市劳动东路8号

地址：常州市武进区湖塘镇中凉新村
86-9号

法定（或授权）代表人：

法定（或授权）代表人：

2023年6月5日

2023年6月 日