

合同编号：常地林〔2023〕007号

登记编号：

技术服务合同书

项目名称：2022年钟楼区森林、草原、湿地调查监测项目

甲方：常州市钟楼区人民政府办公室

乙方：江苏常地房地产资产评估勘测规划有限公司

签订地点：常州市

签订时间：2023年3月

合同协议书

一、项目名称

2022 年钟楼区森林、草原、湿地调查监测项目。

二、工作内容

（一）图斑监测。以 2021 年度国土变更调查成果为底图，对接林地、草地、湿地相关成果，形成本年度的调查监测本底。图斑监测包括图斑验证核实、图斑数据更新，获取森林、草原、湿地种类、数量、分布现状及其变化数据。

（二）样地调查。构建林草湿调查监测统一抽样框架，开展样地调查，包括样地判读、样地测设、因子调查、样地所在图斑信息核实等，获取森林资源的储量、质量、结构及其变化数据。

（三）数据库建设。在完善林地、草地、湿地图斑监测和样地调查数据采集、处理、分析工具软件管理平台的基础上，建立调查监测数据库，并纳入我省自然资源三维立体时空数据库和国土空间基础信息平台。

（四）完成年度调查监测和样地调查的统计表、图件、成果报告等。

三、工期要求：

合同签订之日起至 2023 年 11 月。

四、质量要求

（一）提交的成果内容必须符合国家实施方案、规范、标准，省实施方案、细则，常州市实施方案，并通过上级部门组织的验收。在

合同履行过程中，如果有新的国家或行业（部）规范和标准出台的，则中标单位应确保其合同内容达到并符合新的国家或行业（部）规范和标准，因此而增加的费用及风险由乙方单位自行承担。

（二）技术依据：为保证本项目实施的科学性、规范性和准确性，技术设计需要严格遵照国家有关法律、法规、规章制度以及国家和行业颁布的相关技术标准和规范。

（三）验收方案：按采购合同约定的时间由上级部门组织验收，并出具验收报告。

五、价款、报酬及支付方式

（一）本项目采用总价包干，合同价即为结算价。

（二）合同价款：人民币叁拾肆万捌仟元整（¥348,000元整）

（三）支付方式：

1. 本合同项下所有款项均以人民币支付。

2. 乙方向甲方提交下列文件材料，经甲方审核无误后支付采购资金：

（1）经甲方确认的增值税专用发票；

（2）其他材料。

3. 付款方式：资源调查评审验收后费用于2023年12月31日前一次性付清。

六、技术情报和资料的保密事项及后续改进的提供与分享规定

（一）乙方对甲方所提供的各类资料，应严格登记造册，不得遗失与损坏；

(二) 乙方对本项目所形成的各类成果不得以任何方式、任何形式向第三方提供；

(三) 乙方对本项目的泄密，需要赔偿因泄密给第三方而造成的损失；

(四) 乙方在合同期内完善相关成果，并及时提供给甲方。

七、风险责任的承担

(一) 因不可抗因素造成项目延误的，由双方协商解决；

八、当事人的义务与责任

(一) 甲方责任：

(1) 甲方积极组织项目开展，配合乙方收集所需资料；

(2) 甲方应配合乙方及时交流情况，重大问题协商解决；

(3) 甲方根据项目进展情况按照合同规定及时向乙方支付项目经费。

(二) 乙方责任：

(1) 乙方负责相关报告、图件和数据库编制工作；

(2) 乙方提供符合验收标准的全套成果及相关电子数据。

九、违约金或者损失赔偿的计算方法

(一) 乙方须按照合同规定完成本项目，因乙方原因延误的，每延迟一个月，按合同价款的 0.5% 赔偿。

(二) 甲方须按照合同规定提供项目资料和支付项目经费，因甲方原因延误的，每延误一个月按照合同价款的 0.5% 赔偿。

十、争议的解决办法

因本合同引起的或与本合同有关的争议，双方协商解决，协商不成的双方同意提交常州仲裁委员会按其仲裁规则仲裁，裁决是终局的，对双方均具有约束力。

十一、其它

（一）本合同的任何修改需经双方协商并签署书面文件方可生效；

（二）因不可抗力原因，不能履行合同义务，当事人应当及时书面通知对方，可免除违约责任；

（三）本合同未尽事宜，甲乙双方本着友好协商的方式，并按《中华人民共和国民法典》解决；

（四）当事人对合同条款的理解有争议时，应当按照合同的有关条款、合同的目的、交易习惯以及诚实信用原则、确定该条款的真实意思。

（五）本合同一式伍份，甲方贰份，乙方贰份，代理机构壹份。由双方盖章完毕后即生效，本合同自任务期满或甲乙双方履行完各自义务后，合同自然失效。

（以下无正文）

甲 方	单位名称	常州市钟楼区人民政府办公室		
	详细地址	江苏省常州市钟楼区星港路38号		
	统一社会信用代码	113204040141194675	代表人签字或盖章	
	开户银行	(单位公章) 年 月 日		
	帐 号			
电 话				
乙 方	单位名称	江苏常地房地产资产评估勘测规划有限公司		
	详细地址	常州市新北区太湖东路158号		
	统一社会信用代码	91320411718505702L	代表人签字或盖章	
	开户银行	建设银行常州惠民支行	 (单位公章) 年 月 日	
	帐 号	32001629701052500059		
电 话	0519-85788382			
代 理 方	单位名称	常州市恒卓建设工程管理咨询有限公司		(单位公章) 年 月 日