

合同编号: _____

政府采购合同

项目名称: 常州市郑陆交通综合执法站（三大队三中队）功能布局改造项目

甲方: 常州市交通运输综合行政执法支队

乙方: 江苏弘宇建设工程有限公司

签订地: 常州市丽华北路 2 号

签订日期: 2024 年 9 月 5 日

建设工程施工合同

甲方（采购单位）：常州市交通运输综合行政执法支队 合同编号：

乙方（施工单位）：江苏弘宇建设工程有限公司 签订地点：

签订时间：

按照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》和《中华人民共和国建筑法》的规定，结合本工程具体情况，双方达成如下协议。

第1条 工程概况

1.1 工程名称：常州市郑陆交通综合执法站（三大队三中队）功能布局改造项目

1.2 工程地点：常州市天宁区郑陆镇常郑陆 77 号

1.3 承包范围：工程量清单包含的所有内容

1.4 承包方式：固定综合单价

1.5 计划工期：计划开工时间为发出成交通知书、合同签订后次日开始进场施工，施工工期为 40 个日历日，同时施工工期必须严格服从甲方的安排，满足工程进度的要求。

1.6 工程质量：符合国家《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300—2013）、《建筑装饰装修工程质量验收规范》GB 50210-2018 以及配套的相关工程质量验收规范的合格等级及有关标准或规范，确保一次性验收合格。

1.7 合同价款：人民币捌拾陆万捌仟元整（小写：¥868000 元）含税，开具增值税发票。

第2条 甲方工作

2.1 开工前1天，向乙方提供经确认的施工图纸或作法说明1份，并向乙方进行现场交底。向乙方提供施工所需的水、电、气及电讯等设备，并说明使用注意事项。

2.2 指派蒋春明为甲方驻工地代表，负责合同履行。对工程质量、进度进行监督检查，办理验收、变更、登记手续和其他事宜。

2.3 如确实需要拆改原建筑物结构或设备管线，负责到有关部门办理相应审批手续。

2.4 协调有关部门做好现场保卫、消防等工作。

2.5 按照合同付款要求办理相关付款手续。

第3条 乙方工作

3.1 参加甲方组织的施工图纸或作法说明的现场交底，中标（成交）通知书发出3天内拟定施工方案和进度计划，以书面形式交甲方审定。待甲方审定后，乙方方可施工。因乙方施工方案迟延交甲方审定，影响开工时间的，乙方须按每日2000元承担罚款。

3.2 指派孙新毅为乙方驻工地代表，负责合同履行。按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜。

3.3 严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定，乙方必须为高空施工作业人员购买高空作业保险。严格按照图纸或作法说明进行施工，做好各项质量检查记录，参加竣工验收。

3.4 遵守国家或地方政府及有关部门对施工现场管理的规定，妥善保护好施工现场周围建筑物、设备管线、古树名木及室内有关设备设施不受损坏。做好施工现场安全和垃圾清理及外运等工作，处理好由于施工带来的扰民问题及与周围单位（居民）的关系。

3.5 施工中未经甲方同意或有关部门批准，不得随便拆改原建筑物结构及各种设备管线。

3.6 工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。

第4条 关于工期的约定

4.1 甲方要求比合同约定的工期提前竣工时，应征得乙方同意，并支付乙方因赶工采取的措施费用。

4.2 因甲方原因未按约定完成工作，影响工期，工期顺延。

4.3 因乙方责任，不能按期开工或中途无故停工，影响工期，工期不得顺延。

4.4 因设计变更或非乙方原因造成的停电、停水、停气及不可抗力因素，导致停工8小时以上，工期相应顺延。

第5条 关于工程质量及验收的约定

5.1 本工程质量满足设计图纸、施工规范、竞争性磋商文件及甲方要求，并符合现行国家及行业验收标准。

5.2 甲、乙双方应及时办理隐蔽工程和中间工程的检查与验收手续。乙方应书面通知甲方、监理参加隐蔽工程和中间工程验收。若隐蔽工程和中间工程验收不合格，其返工费用由乙方承担，工期不予顺延。

5.3 乙方负责采购的材料，应严格按竞争性磋商文件及甲方要求采购，并提供产品合格证明，对材料质量负责。乙方采购的材料在使用前应及时办理报验手续，拒绝不符合要求的材料用于本工程。

5.4 由于甲方提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量，其返工费用由甲方承担，工期顺延。

5.5 由于乙方原因造成质量及安全事故，其损失及费用全部由乙方承担，工期不顺延。

5.6 工程竣工后，乙方应书面通知甲方验收，甲方自接到验收通知后组织验收，若工程质量不符合合同约定或者相关标准要求的，乙方应承担返工义务，每项按照 5‰综合单价的罚金赔偿，罚金不足以弥补给甲方造成的损失，乙方应全额赔偿。

5.7 未通过甲方验收的工程不能进行结算处理。

第6条 关于工程价款及结算的约定

6.1 双方商定本工程承包方式：固定综合单价合同。非甲方提出的变更一律不做洽商。

报价应包括采购文件所确定的范围内的所有施工费、全部设备、材料的价格、包装费、运杂费、运输保险费、编标费、安装费、检测、措施费、售后服务费、规费、施工人员保险、利润、税金、验收的相关费用等，直至交付甲方使用所需要的各种费用总和。在安装、施工、验收过程中，如发现有漏项，乙方应无条件、无偿补齐，所发生的一切费用，视为已包含在乙方的投标报价之中，且并不因此而影响交付甲方使用的时间。除另有约定外，本合同若遇市场价格上涨、政策性文件调整及其他不可预料的因素，合同价款一概不予调整。

6.2 本合同生效后，按下述约定支付工程款：

(1) 本项目按固定综合单价进行结算，结算货币为人民币。

(2) 合同签订后，支付合同金额的 30%预付款，吊顶天棚完工，甲方驻工地代表验收合格后支付至合同金额的 60%，待项目竣工验收完成，经结算审计后，付至审定价的 97%，留 3%尾款，待质保期期满后无息支付，乙方向甲方开具增值税发票。

6.3 工程竣工验收后，乙方提出工程结算并将有关资料送交甲方。由甲方指定中介机构实施工程结算审计，并作为最终结算的依据。

6.4 建设工程结算审计费按甲方审计处有关规定执行。

6.5 材料送检：施工方提供产品的合格证；在施工的过程中甲方抽样送检，由乙方承担相应的检测费用；若检测不合格，乙方需将不合格的产品全部更换成合格的产品。

第7条 基本要求

7.1 本清单所列工程数量是根据现场情况估算和暂定的，仅作为磋商的共同基础，不能作为最终结算与支付的依据。结算与支付应以甲方认可的、按图纸和规范要求完成的工程数量为依据。

7.2 完成的工程数量，应由乙方按甲方代表认可的尺寸断面或其他计量方法进行计算，经甲方代表确认，最终按工程结算审计进行结算与支付。工程量清单中所列工程量的变动，丝毫不会降低或影响合同条件的效力，也不免除乙方按规定的标准进行施工和修复缺陷的责任。

7.3 工程施工期间涉及安全由乙方全部负责，涉及安全所产生的相关费用一律由乙方承担；

7.4 质量必须达到合格，凡因乙方责任，经验收达不到合格要求，必须返工到合格并承担因返工引起的一切经济损失。

7.5 乙方应当办理有关施工现场交通、环卫、施工噪声等管理手续，若发生费用由乙方负责。

7.6 工程未交付之前，乙方应自始至终对成品进行保护和防止丢失。

7.7 施工人员应服从甲方安全管理。

7.8 在免费质保期内，如属于自身的质量问题，乙方应当免费提供需要更换的备件，在质保期结束后，乙方以其同时期现场所在区域最低的价格向甲方提供正常运行及维修所需的任何备品备件。

7.9 在质保期内，乙方提供 7*24 小时售后服务，甲方通知乙方故障需维修，如乙方在 2 小时内不能到达甲方现场，每出现一次，乙方须向甲方支付违约金人民币 300 元。排除故障时间不得超过 24 小时（天气等客观因素除外），如超过 24 小时未修复，还须向甲方支付违约金计：人民币 300 元×影响甲方正常使用的日历天数。如超过 48 小时未修复，甲方也可自行委托第三方进行修复，所产生的全部费用由乙方承担。经过 2 次维修仍出现故障的，甲方有权要求进行更换；因乙方施工质量问题造成第三方财产损失或人身伤亡的，由乙方承担全部责任。

第 8 条 关于材料供应的约

8.1 乙方供应的材料，经甲方验收后，由乙方负责保管，由于乙方保管不当造成损失，由乙方负责赔偿。

8.2 凡由乙方采购的材料、设备，如不符合质量要求或规格差异，应禁止使用。

8.3 凡由乙方采购的材料，必须满足竞争性磋商文件及甲方要求，工程竣工验收前，甲方会对跑道环境进行检测，若检测不合格，由乙方返工或进行处理，直到检测合格为止。

第 9 条 有关安全生产和防火的约定

9.1 甲方提供的施工图纸或作法说明，应符合《中华人民共和国消防法》和有关防火设计规范。

9.2 乙方在施工期间应严格遵守《建筑安装工程安全技术规程》、《建筑安装工人安全操作规程》、《中华人民共和国消防法》和其他相关的法规、规范。

9.3 由于甲方确认的图纸或做法说明，违反有关安全操作规程、消防条例和防火设计规范，乙方应在施工前及时书面提出。

9.4 由于乙方在施工生产过程中违反有关安全操作规程、消防条例，导致发生安全或火灾事故，乙方应承担由此引发的一切经济损失。

第 10 条 违约责任

10.1 由于甲方原因导致延期开工或中途停工，工期顺延。

10.2 由于乙方原因，逾期竣工，每逾期一天，乙方支付甲方 1000 元/天滞纳金，第 8 天起每天支付 3000 元；由于乙方原因，造成节点工期延误（节点工期按经过甲方审核通过的施工进度计划执行），乙方支付甲方 1000 元/天滞纳金；甲方要求提前竣工，每提前一天，甲方支付乙方 1000 元，作为奖励。

10.3 乙方应妥善保管甲方施工现场的设备、家具、陈设，如造成损失，应按价赔偿。

10.4 甲方未办理任何手续，擅自同意拆改原有建筑物结构或设备管线，由此发生的损失或事故（包括罚款），由甲方负责并承担损失。

10.5 未经甲方同意，乙方擅自拆改原建筑物结构或设备管线，由此发生的损失或事故（包括罚款），由乙方负责并承担损失。

10.6 因一方原因，合同无法继续履行时，应通知对方，办理合同终止协议，并由责任方承担由此造成的一切经济损失。

第 11 条 争议的解决方式

因履行本合同发生争议协商解决不成的向工程所在地人民法院起诉。

第 12 条 其它约定：①乙方必须注意确保安全生产、文明施工；如发生违法乱纪及人身伤害事故、意外事件等，一切责任均由乙方负责。②其他未尽事宜另行协商。

第 13 条 附则

13.1 本工程整体质保期 2 年，其他相关设备、材料须满足所投品牌官方质保要求，自竣工验收合格之日起算。保修方法参照国家及地方相关规定执行。

13.2 本合同一式肆份，甲方贰份，乙方贰份。

13.3 本合同履行完成后自动终止。

13.4 附件

(1) 施工图纸或作法说明 (√)

(2) 工程项目一览表 (√)

(3) 工程投标书 (√)

(4) 采购文件 (√)

(5) 会议纪要 (√)

(6) 设计变更 (√)

(7) 其他 (√)

甲方:(盖章)

单位名称:常州市交通运输综合行政执法支队

法定代表人或委托代理人:

经办人:

地址:

电话:

开具发票信息:

银行账号:

开户行:

统一社会信用代码(税号):

乙方:(盖章)

单位名称:江苏弘宇建设工程有限公司

法定代表人或委托代理人:

经办人:

地址:武进区潞城街道青洋花苑 12-15 号

电话:0519-88880818

开具发票信息:

银行账号:89801139012010000000037

开户行:江南农村商业银行常州经开区支行

统一社会信用代码(税号):91320405588491524R

合同附件 1

施工安全责任承诺书

为了确保常州市常州市郑陆交通综合执法站（三大队三中队）功能布局改造项目施工期间安全无事故,就项目安全管理工作作如下承诺:

一、在工程施工期间,发生的所有与工程施工有关的安全事故由我单位承担全部责任。

二、指定施工安全监督员,负责施工现场的安全检查和安全监督,并与贵司工程信息部保持密切联系。

三、保证工程施工的相关手续和资料齐全完备。

四、负责施工现场的安全生产管理工作,做好施工现场的安全监督,做好对施工人员安全生产教育和安全生产措施的落实,确保施工人员持有效证件上岗。

五、负责施工现场的安全围蔽,并设立相关的安全警示等标识。安全围蔽的器械、物品等,与施工队同时进场,在对施工现场作围蔽、警示后才组织施工,现场恢复正常使用后才撤消围蔽。

六、在施工期间,配合采购人做好办公场地秩序和安全管理工作,服从相关管理员的监管,对影响到采购人营运秩序、车辆及人员安全的,提前与采购人做好协调和沟通工作,在做好相应安全措施后,经采购人同意方组织施工。

七、施工完毕后,我单位负责施工现场的清理和恢复性工作,确保施工场地的安全和正常运作。

八、施工过程中,切实做好安全生产工作,按相关安全生产工作规范施工。否则,若发生安全生产事故,所有责任由我单位自行承担。

特此承诺。

工程施工承诺单位名称(盖章):

法定代表人或授权代表(签字或盖章):

身份证号码:32108419920128581X

签署日期:2024年9月5日

廉政合约

为进一步加强政府采购的廉政建设，甲方(采购单位)、乙方(成交标单位)特订立如下协议：

一、甲、乙双方的权利和义务

1. 甲、乙双方应当严格遵守党的政策规定和国家有关法律法规。
2. 甲、乙双方应当严格执行项目的合同文件，自觉按合同办事。
3. 甲、乙双方的业务活动应当坚持公开、公平、公正、诚信、透明的原则。
4. 甲、乙双方不得以任何理由向对方工作人员行贿或馈赠礼金、有价证券、贵重礼品，不得在对方报销任何应当由个人支付的费用。
5. 甲、乙双方不得以任何理由违反廉洁自律的有关规定。
6. 甲、乙双方如发现对方严重违反本协议条款的行为，有及时提醒对方、向其上级机关举报、建议给予处理并要求告知处理结果的权利。

二、违约责任

1. 甲、乙双方及其工作人员违反本协议有关规定的，按管理权限，依据有关规定给予经济处罚或追究党纪政纪责任；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给双方单位造成经济损失的，应当予以赔偿。

2. 本协议一式贰份，由甲、乙双方各执壹份。

甲方单位(盖章):常州市交通运输综合行政执法支队

法定代表人(签字或盖章):

日期:

乙方单位(盖章):江苏弘宇建设工程有限公司

法定代表人(签字或盖章):

日期:

投标总价

招 标 人:	常州市交通运输综合行政执法支队
工程名称:	常州市郑陆交通综合执法站（三大队三中队）功能布局改造项目
投标总价（小写）:	868000.00
（大写）:	捌拾陆万捌仟元整
投 标 人:	江苏弘宇建设工程有限公司 (单位盖章)
法定代表人 或其授权人:	 (签字或盖章)
编 制 人:	李心瑜 B212332000066401 (造价工程师签字专用章) 弘宇建设工程有限公司 有效期至:2027年2月28日
时 间:	2024/9/5

单项工程投标报价汇总表

工程名称：
常州

标段：常州市郑陆交通综合执法站（三大队三中队）功能布局改造项目

编制日期：2024-08-12

序号	单位工程名称	金额	其中		
			暂估价 (元)	安全文明施工 费 (元)	规费 (元)
1	常州市郑陆交通综合执法站（三大队三中队） 功能布局改造项目（装饰）	538599.23		8965.26	13552.23
2	常州市郑陆交通综合执法站（三大队三中队） 功能布局改造项目（安装）	329400.77		4758.9	8127.38
	总计	868000		13724.16	21679.61

台
办
109
办
办
办

单位工程投标报价汇总表

工程名称：常州市郑陆交通综合执法站（三大队三中队）功能布局改造项目（装饰）

标段：常州市郑陆交通综合执法站（三大队三中队）功能布局改造项目

第 页 共 页

序号	项目内容	金额	其中：暂估价
1	分部分项工程量清单	462468.58	
1.1	人工费	109369.33	
1.2	材料费	287385.25	
1.3	施工机具使用费	1442.78	
1.4	未计价材料费		
1.5	企业管理费	47649.65	
1.6	利润	16621.58	
2	措施项目	18106.92	
2.1	单价措施项目费	4472.25	
2.2	总价措施项目费	13634.67	
2.2.1	安全文明施工费	8965.26	
3	其他项目		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
4	规费	13552.23	
5	税金	44471.5	
6	工程总价=1+2+3+4-(甲供材料费+甲供设备费)/1.01+5	538599.23	



分部分项工程量清单

工程名称：常州市郑陆交通综合执法站（三大队三中队）

标段：常州市郑陆交通综合执法

第 页 共 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额		
					综合单价	合价	其中：暂估价
	0001	拆除工程				44067.57	
1	011601001001	原建筑拆除【装修拆除：原建筑地台、墙体拆除、顶面石膏板、顶面扣板拆除、墙砖拆除、地砖拆除、凿毛、门拆除、台盆拆除、乳胶漆铲除、柜台、柜体拆除、彩钢板墙拆除、灯具、防水、地板拆除原屋面防水拆除及垃圾清理外运,费用自行测算包干使用,其它详见图纸设计】	项	1	44067.57	44067.57	
	0104	砌筑工程				27084.15	
2	010401012001	零星砌砖【卫生间地台：M7.5混合砂浆混凝土标准砖;其它详见图纸设计】	m3	4.212	793.68	3342.98	
3	010401003001	实心砖墙【内外墙:加气混凝土砌块;M5.0混合砂浆;其它详见图纸设计】	m3	51.753	458.74	23741.17	
	0105	混凝土及钢筋混凝土工程				3717.94	
4	010502002001	构造柱【构造柱;商品砼C25;】	m3	1.778	849.42	1510.27	
5	010515001001	现浇构件钢筋【砌体加固钢筋】	t	0.05	9814.33	490.72	
6	010515001002	现浇构件钢筋【HRB400;直径12mm以内;层高综合考虑】	t	0.088	6605.8	581.31	
7	010515001003	现浇构件钢筋【HRB400;直径14-25mm;层高综合考虑】	t	0.203	5594.28	1135.64	
	0108	门窗工程				55947.86	
8	010808004001	金属门窗套【门套、不锈钢门楣板;15MM阻燃板基层1mm厚不锈钢板饰面(含剪、铣槽、折边);具体详见图纸;】	m2	12.612	524.39	6613.61	
9	010801002001	木质门带套【成品免漆套装实木复合单开门(含双面门套);不锈钢铰链3个/樘;不锈钢门吸1只/樘;单开门锁1把/樘;五金;其他详见图纸设计】	樘	15	1676.93	25153.95	
10	010801001001	木质门【成品木套色实木双开门(含双面门套);不锈钢铰链6个/樘;不锈钢门吸2只/樘;双开门锁1把/樘;五金;具体详见图纸;】	樘	1	3572.88	3572.88	
11	010805005001	全玻自由门【单开铝合金玻璃门(不透明双层玻璃)】	樘	3	2064.11	6192.33	
12	010805005002	全玻自由门【BLM1524;双开有框玻璃门:12MM钢化玻璃,地弹簧,304不锈钢拉手,304不锈钢门夹;含门禁】	樘	1	5631.09	5631.09	
13	010807001001	铝合金窗【新作75系列铝合金中空玻璃窗;含五金】	m²	5.76	1150	6624	
14	010809004001	石材窗台板【20厚石材窗台板(磨双边);水泥砂浆粘贴;】	m	7.2	300	2160	
	0109	屋面及防水工程				1492	

分部分项工程量清单

工程名称：常州市郑陆交通综合执法站（三大队三中队）

标段：常州市郑陆交通综合执法

第 页 共 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额		
					综合单价	合价	其中：暂估价
15	010904002001	楼（地）面 涂膜防水【卫生间及有水房间;1.5厚JS防水层;墙面翻高0.3m;清单量同计价量】	m ²	34.569	43.16	1492	
	0111	楼地面装饰工程				116438.8	
16	011102003001	块料楼地面【通体大理石砖;800*800地砖20厚干硬性水泥砂浆粘贴;】	m ²	484.21	189.05	91539.9	
17	011105006001	金属踢脚线【成品1.0厚黑钛304不锈钢板饰面（含剪板、铣槽、折边）踢脚线;具体详见图纸;】	m	447.5	55.64	24898.9	
	0112	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程				59984.98	
18	011204003001	块料墙面【原建筑面刷界面剂一道,20mm厚1:3水泥砂浆找平,粘结剂黏贴400*800mm墙砖（含砖背面刷界面剂）;环氧彩砂美缝;具体详见图纸;】	m ²	130.596	272.25	35554.76	
19	011210006001	其他隔断【石膏板隔墙;75系列轻钢龙骨,中距竖0.40m横1m2;内填隔音棉;双面单层12mm纸面石膏板;板缝贴自粘胶带,板面钉眼封点防锈漆】	m ²	32.328	218.67	7069.16	
20	011210006002	其他隔断【石膏板隔墙;75系列轻钢龙骨,中距竖0.40m横1m2;内填隔音棉;细木工板基层;双面单层12MM纸面石膏板;板缝贴自粘胶带,板面钉眼封点防锈漆】	m ²	8	279.75	2238	
21	011210006003	其他隔断【石材台面750,加挂边宽2.7米,柜体2.7米长,上方玻璃隔断不锈钢边框5.5m ² 漆】	m	2.7	2487	6714.9	
22	011207001001	墙面装饰板【数字化指挥中心、处理大厅工作区,15厚防火板基层,灰色,交通蓝铝塑板贴面面积;】	m ²	23.29	361.02	8408.16	
	0113	天棚抹灰				89544.27	
23	011302001001	吊顶天棚【卫生间300*600铝板吊顶;】	m ²	36.68	244	8949.92	
24	011302001002	吊顶天棚【简单吊顶:Φ8MM镀锌全牙吊筋;50系列轻钢龙骨,吊杆间距900MM;主龙骨间距为900MM,副龙骨间距为300*600MM;面层为单层9.5MM石膏板;其他详见图纸设计】	m ²	275.455	158.69	43711.95	
25	011302001003	吊顶天棚【复杂吊顶:Φ8mm镀锌全牙吊筋;50系列轻钢龙骨,吊杆间距900mm;主龙骨间距为900mm,副龙骨间距为300*600mm;面层为单层9.5mm石膏板;其他详见图纸设计】	m ²	29.43	167.46	4928.35	
26	011302001004	吊顶天棚【600*600PVC石膏板吊顶;Φ8mm镀锌全牙吊筋;60系列轻钢龙骨;】	m ²	152.37	155.05	23624.97	

分部分项工程量清单

工程名称：常州市郑陆交通综合执法站（三大队三中队）

标段：常州市郑陆交通综合执法

第 页 共 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额		
					综合单价	合价	其中：暂估价
27	010810002001	木窗帘盒【暗窗帘盒：18厚细木工板基层；刷防火涂料2遍；面贴9.5mm单层石膏板；板面钉眼封点防锈漆；板缝贴自粘胶带】	m	126.834	55.3	7013.92	
28	011304002001	送风口、回风口【开筒灯孔；其它详见图纸设计】	个	118	4.58	540.44	
29	011304002002	送风口、回风口【检修口；】	个	9	86.08	774.72	
	0114	油漆、涂料、裱糊工程				54039.8	
30	011406001001	抹灰面油漆【墙面涂料三底三面】	m ²	1102.62	36.7	40466.15	
31	011406001002	抹灰面油漆【天棚简单吊顶涂料三底三面】	m ²	340.533	39.86	13573.65	
	0115	其他装饰工程				10151.21	
32	011505001001	洗漱台【镀锌方管支架，15厚防火层板，灰色石材台面，木饰面洗手台；详见图纸；】	m ²	1.884	1215.28	2289.59	
33	011505010001	镜面玻璃【20宽黑钛不锈钢边框银镜；】	m ²	3.46	126.05	436.13	
34	030701007001	石材挡水条	m	1.95	150	292.5	
35	011210003001	玻璃隔断【淋浴房玻璃隔断；含五金拉手；】	m ²	4.875	250	1218.75	
36	011210003002	保洁	m ²	739.28	8	5914.24	
		合 计				462468.58	

单价措施项目清单

工程名称：常州市郑陆交通综合执法站 标段：常州市郑陆交通综合执法站 第 页 共 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额		其中：暂估价
					综合单价	合价	
1	011701006001	满堂脚手架 【其余楼层 施工脚手 架；】	m2	739.28	2.7	1996.06	
2	011702003001	构造柱模板	m2	19.74	125.44	2476.19	
		合 计				4472.25	

常州郑陆交通综合执法站

总价措施项目清单与计价表

工程名称：常州市郑陆
交通综合执法站（三大
队三中队）功能布局改
造项目（装饰）

标段：常州市郑陆
交通综合执法站
（三大队三中队）
功能布局改造项目

第 页共 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	011707001001	安全文明施工		100%	8965.26			
		1 基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	1.7%	7937.99			
		2 扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0.22%	1027.27			
2	011707002001	夜间施工	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0				
3	011707003001	非夜间施工	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0				
4	011707005001	冬雨季施工	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0				
5	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0				
6	011707006001	地上、地下设施、建 筑物的临时保护设施	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0%				
7	011707008001	临时设施	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	1.00%	4669.41			
8	011707009001	赶工措施	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0%				
9	011707010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0				
10	011707011001	住宅分户验收	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0				
11	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0				
12	011707015001	智慧工地费用	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0				
13	011707016001	新冠疫情常态化防控	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0				
		合 计			13634.67			

常州郑陆交通综合执法站

常州郑陆交通综合执法站

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：常州市郑陆交通综合执法站（三大队三中队）功能布局改造项目（装饰）

标段：常州市郑陆交通综合执法站（三大队三中队）功能布局改造项目

第 页共 页

序号	项目名称	金额(元)	备注
1	暂列金额		
2	暂估价		
2.1	材料暂估价		
2.2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
	合 计		

规费、税金项目计价表

工程名称：常州市郑陆交通综合执法站（三大队三中队）功能布局改造项目（装饰）

标段：常州市郑陆交通综合执法站（三大队三中队）功能布局改造项目

第 页共 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 (%)	金额(元)
1	规费	[1.1]+[1.2]+[1.3]	13552.23	100%	13552.23
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-工程设备费	480575.50	2.4%	11533.81
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-工程设备费	480575.50	0.42%	2018.42
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-工程设备费	480575.50	0%	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-(甲供材料费+甲供设备费)/1.01	494127.73	9%	44471.5
	合 计				58023.73

单位工程投标报价汇总表

工程名称：常州市郑陆交通综合执法站（三大队三中队）功能布局改造项目（安装）

标段：常州市郑陆交通综合执法站（三大队三中队）功能布局改造项目

第 页共 页

序号	项目内容	金额	其中：暂估价
1	分部分项工程量清单	282382.81	
1.1	人工费	38006.91	
1.2	材料费	16302.7	
1.3	施工机具使用费	342.71	
1.4	未计价材料费	207227.79	
1.5	企业管理费	15203.8	
1.6	利润	5298.93	
2	措施项目	11692.35	
2.1	单价措施项目费	1784.94	
2.2	总价措施项目费	9907.41	
2.2.1	安全文明施工费	4758.9	
3	其他项目		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
4	规费	8127.38	
5	税金	27198.23	
6	工程总价=1+2+3+4-(甲供材料费+甲供设备费)/1.01+5	329400.77	



分部分项工程量清单

工程名称：常州市郑陆交通综合执法站（三大队三中队）

标段：常州市郑陆交通综合执法

第 页 共 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额		
					综合单价	合价	其中：暂估价
		电气设备安装工程				228646.33	
1	030404017001	配电箱【动力配电箱;1AP 非标,落地安装】	台	1	7224.73	7224.73	
2	030404017002	配电箱【动力配电箱;CFAL 非标,挂墙暗装;含端子接线】	台	1	8718.64	8718.64	
3	030404017003	配电箱【照明配电箱;1AL 非标,挂墙暗装;含端子接线】	台	1	4688.03	4688.03	
4	030404017004	配电箱【照明配电箱;2AL 非标,挂墙暗装;含端子接线】	台	1	6856.73	6856.73	
5	030404017005	配电箱【照明配电箱;3AL 非标,挂墙暗装;含端子接线】	台	1	7497.31	7497.31	
6	030411003001	桥架【桥架(强电);槽式 200*100】	m	65.59	189.3	12416.19	
7	030413001001	铁构件【桥架支架;制作;安装;含除锈;刷漆】	kg	58.38	22.09	1289.61	
8	030408001001	电力电缆【电力电缆;YJV 4×120+1×70】	m	51.25	778.12	39878.65	
9	030408001002	电力电缆【电力电缆;YJV 4×35+1×16】	m	9.49	243.41	2309.96	
10	030408001003	电力电缆【电力电缆;WDZ-YJY-4X25+16】	m	33.33	185.19	6172.38	
11	030408001004	电力电缆【电力电缆;WDZ-YJY-4X16+16】	m	9.7	125.36	1215.99	
12	030408001005	电力电缆【电力电缆;WDZ-YJY-4X10.0+10.0】	m	12.58	84.65	1064.9	
13	030408001006	电力电缆【电力电缆;WDZ-YJY-4X6+6】	m	30.7	56.04	1720.43	
14	030408001007	电力电缆【电力电缆;WDZ-YJY-2X10.0+10.0】	m	9.35	54.9	513.32	
15	030408001008	电力电缆【电力电缆;WDZ-YJY-2X6.0+6.0】	m	11.26	36.74	413.69	
16	030408006001	电力电缆头【电力电缆头制作;安装 120-35mm ² 】	个	4	264.5	1058	
17	030408006002	电力电缆头【电力电缆头制作;安装 35mm ² 以下】	个	6	157.74	946.44	
18	030411001001	配管【JDG钢管;DN50;暗配;含开槽修补】	m	21.39	37.74	807.26	
19	030411001002	配管【JDG钢管;DN32;暗配;含开槽修补】	m	30.96	23.56	729.42	
20	030411001003	配管【JDG钢管;DN25;暗配;含开槽修补】	m	402.83	19.49	7851.16	
21	030411001004	配管【JDG钢管;DN20;暗配;含开槽修补】	m	1488.47	14.38	21404.2	
22	030411001005	配管【SC钢管;DN100;暗配;含开槽修补】	m	50	126.68	6334	

分部分项工程量清单

工程名称：常州市郑陆交通综合执法站（三大队三中队）

标段：常州市郑陆交通综合执法

第 页 共 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额		
					综合单价	合价	其中：暂估价
23	030411001006	配管【SC钢管;DN65;暗配;含开槽修补】	m	36.18	79.19	2865.09	
24	030411001007	配管【SC钢管;DN50;暗配;含开槽修补】	m	36.18	56.9	2058.64	
25	030411004001	配线【配线WDZ-BYJ-2.5】	m	4465.41	7.11	31749.07	
26	030411004002	配线【配线WDZ-BYJ-4】	m	1196.48	9.37	11211.02	
27	030412005001	荧光灯【LED300*600平板灯 20W】	套	17	155.65	2646.05	
28	030412005002	荧光灯【LED600*600平板灯 32W】	套	24	181.91	4365.84	
29	030412004001	装饰灯【LED射灯 5W】	套	35	79.04	2766.4	
30	030412004002	装饰灯【LED筒灯 9W】	套	69	92.02	6349.38	
31	030412004003	装饰灯【暗藏LEDT5灯管 10W/m】	m	160.78	61.82	9939.42	
32	030412001001	普通灯具【吸顶灯 40W】	套	6	590.7	3544.2	
33	030412001002	普通灯具【楼梯间感应吸顶灯 20W】	套	1	160.49	160.49	
34	031006005001	太阳能集热装置【浴霸 1500W 含开关】	套	1	1169.77	1169.77	
35	030108006001	其他风机【排气扇 20W】	台	2	228.41	456.82	
36	030404034001	照明开关【单开单控开关 10A 220V】	个	4	25.41	101.64	
37	030404034002	照明开关【单联双控开关 10A 220V】	个	10	44.38	443.8	
38	030404034003	照明开关【双开单控开关 10A 220V】	个	9	26.04	234.36	
39	030404034004	照明开关【三开单控开关 10A 220V】	个	13	31.06	403.78	
40	030404034005	照明开关【四开单控开关 10A 220V】	个	4	35.74	142.96	
41	030404035001	插座【安全型二、三极插座 10A 220V】	个	90	27.46	2471.4	
42	030404035002	插座【安全型防水二、三极插座 10A 220V】	个	13	30.41	395.33	
43	030404035003	插座【安全型挂壁空调插座 16A 220V】	个	16	30.21	483.36	
44	030404035004	插座【安全型挂壁空调插座 25A 380V】	个	16	69.77	1116.32	
45	030411006001	接线盒【接线盒;开关盒】	个	315	7.81	2460.15	
		建筑智能化工程				31849.95	
46	030502005001	双绞线缆【CAT6 网线敷设】	m	1911.44	3.92	7492.84	
47	030411001008	配管【JDG钢管;DN20;暗配;含开槽修补】	m	1019.92	14.38	14666.45	
48	030411003002	桥架【桥架（弱电）;槽式 100*100】	m	65.92	106	6987.52	
49	030413001002	铁构件【桥架支架;制作;安装;含除锈;刷漆】	kg	48.12	22.09	1062.97	

分部分项工程量清单

工程名称：常州市郑陆交通综合执法站（三大队三中队）

标段：常州市郑陆交通综合执法

第 页 共 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额		
					综合单价	合价	其中：暂估价
50	030502012001	信息插座【TOP 网络电话插座;含模块】	个(块)	14	37.08	519.12	
51	030502012002	信息插座【TO 网络插座;含模块】	个(块)	35	32.03	1121.05	
		给排水、采暖、燃气工程				21886.53	
52	031001006001	塑料管【PPR给水管;DN40;热熔连接;1.6MP;消毒冲洗试压;含管件】	m	14.86	48.48	720.41	
53	031001006002	塑料管【PPR给水管;DN32;热熔连接;1.6MP;消毒冲洗试压;含管件】	m	5.88	36.2	212.86	
54	031001006003	塑料管【PPR给水管;DN25;热熔连接;1.6MP;消毒冲洗试压;含管件】	m	3.44	30.59	105.23	
55	031001006004	塑料管【PPR给水管;DN20;热熔连接;1.6MP;消毒冲洗试压;含管件】	m	11.79	24.59	289.92	
56	031001006005	塑料管【PPR给水管;DN15;热熔连接;1.6MP;消毒冲洗试压;含管件】	m	38.01	23.48	892.47	
57	031001006006	塑料管【PPR热水管;DN20;热熔连接;2.0MP;消毒冲洗试压;含管件】	m	11.55	23.77	274.54	
58	031001006007	塑料管【PPR热水管;DN15;热熔连接;2.0MP;消毒冲洗试压;含管件】	m	4.1	27.31	111.97	
59	031003001001	螺纹阀门【截止阀 DN32】	个	2	144.5	289	
60	031003001002	螺纹阀门【闸阀 DN40】	个	1	363.29	363.29	
61	031003001003	螺纹阀门【自动排气阀 DN25】	个	1	320.9	320.9	
62	031003013001	水表【水表 DN40】	组(个)	1	643.33	643.33	
63	031006012001	热水器、开水炉【电热水器】	台	1	4301.42	4301.42	
64	031006012002	热水器、开水炉【小厨宝】	台	1	838.49	838.49	
65	031001006008	塑料管【UPVC管 DN100 承插接口;胶水粘接;通球试验】	m	22.68	46.43	1053.03	
66	031001006009	塑料管【UPVC管 DN75 承插接口;胶水粘接;通球试验】	m	22.68	33.59	761.82	
67	031001006010	塑料管【UPVC管 DN50 承插接口;胶水粘接;通球试验】	m	8.32	23.2	193.02	
68	031004003001	洗脸盆【陶瓷洗手盆;含五金件】	组	2	1058.27	2116.54	
69	031004004001	洗涤盆【拖把池;含五金件】	组	1	733.84	733.84	
70	031004010001	淋浴器【淋浴器;含五金件】	套	1	1381.49	1381.49	
71	031004006001	大便器【座便器;含五金件】	组	3	1538.12	4614.36	
72	031004007001	小便器【小便器;含五金件】	组	1	1165.79	1165.79	
73	031004014001	给、排水附(配)件【地漏 DN50】	个(组)	7	71.83	502.81	
		合 计				282382.81	

单价措施项目清单

工程名称：常州市郑陆交通综合执法站 标段：常州市郑陆交通综合执法站 第 页共 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额		其中：暂估价
					综合单价	合价	
1	031301017001	脚手架搭拆	项	1	1784.94	1784.94	
		合 计				1784.94	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：常州市郑陆
交通综合执法站（三大
队三中队）功能布局改
造项目（安装）

标段：常州市郑陆
交通综合执法站
（三大队三中队）
功能布局改造项目

第 页 共 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	031302001001	安全文明施工费		100%	4758.9			
		1 基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	1.5%	4174.47			
		2 增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0%				
		3 扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0.21%	584.43			
2	031302002001	夜间施工增加	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0.08%	222.64			
3	031302003001	非夜间施工增加	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0.3%	834.89			
4	031302004001	二次搬运	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0%				
5	031302005001	冬雨季施工增加	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0.09%	250.47			
6	031302006001	已完工程及设备保护	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0.05%	139.15			
7	031302008001	临时设施	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	1.3%	3617.87			
8	031302009001	赶工措施	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0%				
9	031302010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0%				
10	031302011001	住宅分户验收	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0%				
11	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0.03%	83.49			
12	031302090001	地上、地下设施、建 筑物的临时保护设施	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0%				
13	031302091001	特殊条件下施工增加 费	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0%				
14	031302015001	智慧工地费用	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0%				
15	031302016001	新冠疫情常态化防控	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0%				
		合 计			9907.41			

常州郑陆交通综合执法站工程

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：常州市郑陆交通综合执法站（三大队三中队）功能布局改造项目（安装）

标段：常州市郑陆交通综合执法站（三大队三中队）功能布局改造项目

第 页共 页

序号	项目名称	金额(元)	备注
1	暂列金额		
2	暂估价		
2.1	材料暂估价		
2.2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
	合 计		

规费、税金项目计价表

工程名称：常州市郑陆交通综合执法站（三大队三中队）功能布局改造项目（安装）

标段：常州市郑陆交通综合执法站（三大队三中队）功能布局改造项目

第 页共 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 (%)	金额(元)
1	规费	[1.1]+[1.2]+[1.3]	8127.38	100%	8127.38
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-工程设备费	288205.16	2.4%	6916.92
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-工程设备费	288205.16	0.42%	1210.46
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-工程设备费	288205.16	0%	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-(甲供材料费+甲供设备费)/1.01	302202.54	9%	27198.23
	合 计				35325.61

