

# 采购合同

项目名称：2024 年高新北区清洁屋采购项目（二次）

委托方（甲方）：武进国家高新技术产业开发区管理委员会

受托方（乙方）：常州美城美德环保科技有限公司

签订时间：2024 年 月 日



格遵守安全管理要求，中标人在运输、安装、调试、验收、保修、售后服务中因管理不当、维护措施不当等因素或不按安全管理要求，造成乙方人员安全或财产损失事故的，其责任均由中标人自行承担，采购人不承担责任。

5、在安装过程中要委派有经验的专业技术人员进行安装调试、确保设备正常使用。

6、在安装过程中，做好采购人的其他设备的保护，如发生损坏，中标人需承担相关修复等一切费用。

7、乙方应为甲方提供免费培训服务，并指派专人负责与甲方联系售后服务事宜。主要培训内容为货物的基本结构、性能、主要部件的构造及处理，日常使用操作、保养与管理、常见故障的排除、紧急情况的处理等，如甲方未使用过同类型货物，乙方还需就货物的功能对甲方人员进行相应的技术培训，培训地点主要在货物安装现场或由甲方安排。

具体为：中标人应针对货物的特点对招标人有关人员在货物的性能、原理、操作要领、维修和保养等各个方面进行免费现场培训。

1、在接到招标人维修及技术服务要求后应在 1 小时之内作出响应，7×24 远程技术支持，故障远程解决不了的，应在 24 小时之内派出原厂或专业工程师到现场维修。

#### 2、人员培训

对采购员工进行该技术内容操作使用和维护保养的培训不少于 16 小时。

对采购员工进行设备安全培训。

提供设备运行、调试、维护过程中必要的专用工具、软件，以及对相关人员进行工艺设置、设备运行、调试和维护过程中相关的专用工具及软件使用的培训。

中标人应免费提供一定数量的培训资料。

招标文件、投标文件、合同条款及中标通知书，中标人在投标、评标过程中所作其它有关承诺、声明、书面澄清等均为合同不可分割的部分，与主合同具有同等法律效力。

### **第七条 交货和验收**

1. 乙方应当在合同签订后 30 天内将货物安装调试完毕交付甲方正常使用，地点由甲方指定。

2. 乙方交付的货物应当完全符合本合同或者招投标文件所规定的货物、数量和规格要求。乙方提供的货物不符合招投标文件和合同规定的，甲方有权拒收货物，由此引起的风险，由乙方承担。

3. 货物的到货验收包括：生产厂家名称、品牌、型号、规格、数量、外观质量、配置及货物包装是否完好。

4. 乙方应将所提供货物的装箱清单、用户手册、原厂保修卡、随机资料及配件、随机工具等交付给甲方；乙方不能完整交付货物及本款规定的单证和工具的，视为未按合同约定交货，乙方负责补齐，因此导致逾期交付的，由乙方承担相关的违约责任。

5. 货物和系统调试验收的标准：按行业通行标准、厂方出厂标准和乙方投标文件的承诺（详见合同附件载明的标准，并不低于国家相关标准）。甲乙双方应在货物安装调试完毕后的个工作日内进行运行效果验收，在验收之前，乙方需提前提交相应的调试计划（包括调试程序、环境、内容和检验标准、调试时间安排等）供甲方确认，乙方还应对所有检验验收调试的结果、步骤、原始数据等作妥善记录。如甲方要求，乙方应将记录提供给甲方。调试检验出现全部或部分未达到本合同所约定的技术指标，甲方有权选择下列任一处理方式：

- a. 重新调试直至合格为止；
- b. 要求乙方对货物进行免费更换，然后重新调试直至合格为止。

甲方因乙方原因所产生的所有费用均由乙方负担。

## **第八条 付款**

1、本合同项下所有款项均以人民币支付，乙方向甲方开具增值税发票。

2、付款方式：

项目全部验收合格支付至合同价的 50%，项目全部经审计后，付至结算审定价的 95%，结算审定价的 5%待质保期结束后无质量问题，付清(无息)。

## **第九条 违约责任**

1、乙方无法完成项目的，应向甲方支付合同总价 10%的违约金，同时甲方有权解除合同。

2、乙方逾期完成项目的，每逾期 1天应向甲方偿付逾期交付合同总额 0.5%的滞纳金，但滞纳金累计不得超过逾期交付合同总额的5%；一旦滞纳金总额累计达到逾期交付合同总额的 5%，甲方有权解除合同。逾期超过 20天，视乙方无法完成项目，项目自动终止，甲方停止支付剩余款项并按相关条款进行处理，剩余款项包括已经申请但并未支付款项。

3、乙方完成的项目不符合要求的，应按照甲方选择的下列一种或多种方式承担赔偿责任：

(1)在甲方同意延长的期限内交付符合要求的提供服务并承担由此给甲方造成的一切损失；逾期未完成或完成的项目仍不符合要求，乙方应向甲方支付合同总价 10%的违约金，同时甲方有权解除合同。

(2)在甲方规定时间内，修正有缺陷的部分以达到合同规定的要求并承担一切费用和 risk，同时承担甲方因此所遭受的全部损失；

(3)按合同规定同种货币退还甲方已付款项，同时承担由此发生的一切损失和费用，包括但不限于利息、银行手续费及所需的其他必要费用。

4、乙方未按规定和承诺提供伴随服务、售后服务的，应向甲方支付合同总价 5%的违约金。

5、违约方承担违约责任并不影响其合同项下的义务(合同解除的除外)。

6、其他：\_\_\_\_\_

#### **第十条 不可抗力**

1、不可抗力，是指不能预见、不能避免并不能克服的客观情况，如战争、动乱、瘟疫、严重火灾、洪水、地震、风暴或其他自然灾害等。

2、任何一方因不可抗力不能履行本合同规定的全部或部分义务，应尽快以书面形式将不可抗力的情况、原因及对履行本合同的影响等及时通知另一方。同时，遭受不可抗力影响的一方有义务尽可能及时采取适当或必要措施减少或消除不可抗力的影响，因未尽本义务而造成的相关损失由其承担。

3、发生不可抗力事件，任何一方均不对因不可抗力无法履行或迟延履行本合同义务而使另一方蒙受的任何损失承担责任，法律另有规定的除外。

4、合同各方应根据不可抗力对本合同履行影响程度，协商确定是否终止本合同或是继续履行本合同。

#### **第十一条 合同的变更和终止**

1、除《中华人民共和国政府采购法》第五十条规定的情形外，本合同一经签订，甲乙双方不得擅自变更、中止或终止合同。

2、除发生法律规定的不能预见、不能避免并不能克服的客观情况外，甲乙双方不得放弃或拒绝履行合同。

#### **第十二条 合同的终止**

本合同因下列原因而终止：

- (1) 本合同正常履行完毕；
- (2) 因不可抗力导致本合同无法履行或履行不必要；
- (3) 任何一方行使解除权解除本合同；
- (4) 合同的继续履行将损害国家利益和社会公共利益。

除上述情形外，甲乙双方不得擅自终止合同。

#### **第十三条 争议的解决**

1、因履行本合同引起的或与本合同有关的争议，甲、乙双方应首先通过友好协商解决，如果协商不能解决争议，则采取以下第（1）种方式解决争议：

- (1) 向甲方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼；
- (2) 向甲方所在地仲裁委员会按其仲裁规则申请仲裁。

2、在仲裁期间，本合同应继续履行。

#### **第十四条 合同生效及其他**

1、本合同由甲乙双方签字、盖章后生效。

2、本合同一式伍份，甲方、乙方各执贰份，招标代理执一份。

3、本合同由甲方下设机构北区工作组根据本合同签订具体施工协议和支付费用。

4、本合同应按照中华人民共和国的现行法律进行解释。

甲方（采购人）：\_\_\_\_\_（盖章）

乙方（供应商）：\_\_\_\_\_（盖章）

地址：

地址：

法定（授权）代表人：

法定（授权）代表人：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

附件：

序号	产品名称	品牌	数量	参数要求	单价	合价
1	核心产品： 清洁屋	美城 美德	1 套	尺寸：18 平方米 主框：采用 100*100 镀锌方管，壁厚 $\geq$ 2.0mm。 副框：采用 40*80 镀锌方管，壁厚 $\geq$ 1.8mm。 窗户：采用 5mm 透明钢化玻璃铝合金窗。 门：铝合金卷帘门，壁厚 $\geq$ 1.2mm。 内墙：采用 10mm 竹木纤维板。 外墙：选用 16mm 金属雕花板+保温板。 房顶：热镀锌板+保温隔热层+防水处理。 屋面：采用 2.0mm 热镀锌板折成，中性耐候结构胶密封。 钢结构(40*80*2mm 间隔 400 密度骨架) 室内吊顶：采用 10mm 竹木纤维板。 室内地面：铺设 50mm 厚度的防滑地砖(含砂浆层)，地砖尺寸 80cm $\times$ 80cm。	47000	47000
2	高压冲洗机	亿力	1 个	空间 3 立方以上，配备高压冲洗设备，304 格栅式不锈钢防臭地漏。	11500	11500
3	拖把池	高冈	1 个	陶瓷材质，含高弯龙头、自动下水器。	500	500
4	洗手池	高冈	1 个	不锈钢或陶瓷材质	300	300
5	监控系统	金岚	1 套	像素： $\geq$ 200 万 图像设置：旋转模式，存储卡：1 张存储形式：插卡形式，要求：存贮量符合常规存贮 $\geq$ 3 天，自动续存；系统兼容免费开放。	1200	1200
6	照明灯	盛九	1 套	室内照明灯外形尺寸 $\phi$ 310mm、LED 节能灯具 16W，色温(k)：冷光（5000K 以上）电压(V)：220V。室外照明：LED 筒灯、电压(V)：220V、功率：11W 光色：漆白白光 开孔尺寸：12-13cm 规	400	400

				格型号：220-50HZ 材质：铝材+五金。		
7	开关及插座面板	福田	1 组	根据现场安装要求配备防水开关及插座面板 5 孔插座 5 个，空调专用插座 1 个	300	300
8	宣传氛围	正邦	1 套	垃圾房外围宣传氛围+门头装饰等，PVC 板雕，户外写真等	800	800
9	杀菌除臭设备	福田	1 个	处理主要污染气体：H2S、NH3、甲硫醇、甲硫醚	400	400
10	空调	纳宝	1 台	1.5P，220V 壁挂式、静音空调	2500	2500
11	排气扇	华奥	1 套	排气扇，至少两个，避免直对居民窗户	150	150
12	灭蚊灯	华奥	1 套	灭蚊灯壁挂式	200	200
13	灭火器	宁达	2 个	干粉灭火器，容量：10L，产品质量须符合国家标准，灭火器挂架：不锈钢。	100	200
14	智能投口	金枫	1 套	设置 4 个投放口加 1 个人工窗口，采用 304 不锈钢包边，人工窗口采用卷帘门。	1000	1000
15	称重系统	足立	1 组	用户投递垃圾，设备自动称重，自动上传到数据后台	1800	1800
16	破袋器	正邦	1 套	用户投递厨余垃圾时破袋用	400	400
17	LED 屏幕	正邦	1 套	垃圾分类宣传	1200	1200
18	垃圾桶	美城美德	6 个	240L 标准桶	170	1020
19	重量/容积显示	金岚	1 套	集成称重传感器对投递垃圾称重，最大量程：350KG，重量自动上报平台，同步终端显示，并自动按照积分规则换算积分	300	300
20	垃圾满溢指示灯	金岚	4 套	垃圾满溢禁止投递开门，满溢灯亮，并上报平台，同步运维及相关第三方接入平台	60	240

21	烟雾报警	金岚	4 套	声光烟雾报警器，箱体发生烟雾预警，自动上报平台、短信通知负责人、运维推送，可选配自动灭火系统达到自动灭火目的	140	560
22	监管平台	金枫	1 项	提供软件服务平台，可以对接市平台，包括不仅限于手机移动端 APP、微信小程序、IC 卡等	2400	2400
23	内外给排水	极高	1 项	给水管道：管径 DN20 的 PP-R 管道，接本小区公共用水或市政供水，单独挂表；按要求满足清洁屋用水等； 排水管道：管径 De75 的 PVC 管道，接至污水井。 地漏槽：不锈钢-不锈钢条形不锈钢地漏	630	630
24	电源	亿力	1 套	电源箱及漏电保护器一套，4 平方国标电线	700	700
25	基础施工要求	美城美德	1 项	场地基础需移植绿化，拆除分类亭以及在原有硬化基础进行开挖地面 200mm, 压实土层，遇到浮土、淤泥等不良地基需要清理干净，回填实土。先铺 50mm 的砂石垫层，再浇筑 150mm 的混凝土(c30) 硬化地面。（施工时涉及的矛盾由施工方自行解决），会存在因居民矛盾导致重复施工及设备重复称位等诸多不确定因素，报价时需一并考虑到成本内。	4750	4750
26	辅助材料	极高	1 项	万能胶、玻璃胶、沥青等	200	200
27	封口材料	品创	1 项	不锈钢-1mm 厚不锈钢封口包边	200	200
28	外立面造型	品创	1 项	采用镀锌板及亚克力标识	400	400
					81250	

序号	2024 年清洁屋硬件设施分类	数量	单价（元）	合价（元）
----	-----------------	----	-------	-------



1	2024 年垃圾清洁屋硬件设施	12	81250	975000
合计（元）				975000

本合同服务期限内货物单价不变，数量按实计算，清单中以项为单位的分项总价包干，结算不予调整。投标总价为采购、运输、安装、调试、验收、保修、售后服务、税金等各种税费以及质保期间的一切费用。